

**Справка государственно-правового управления администрации Губернатора  
Ульяновской области к Закону Ульяновской области  
«О внесении изменений в статьи 2 и 19 Закона Ульяновской области  
«Градостроительный Устав Ульяновской области»**

Закон Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Градостроительный Устав Ульяновской области» принят в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Градостроительного устава Ульяновской области, а также снижения количества административных процедур.

Внесение изменений в статью 2 Закона Ульяновской области «Градостроительный Устав Ульяновской области» обусловлено приведением в соответствие с градостроительным законодательством. Согласно статье 1 Федерального закона от 29.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности, установленные статьёй 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнены полномочием по осуществлению мониторинга программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

Внесение изменений в статью 19 Градостроительного Устава Ульяновской области вызвано необходимостью снижения количества административных процедур при:

- строительстве (реконструкции) газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) с проектным рабочим давлением не более 0,3 мегапаскаля включительно, при условии, что расстояние от места присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства или наружной конструкции здания либо сооружения потребителя газа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров;

- строительстве сооружений связи, предназначенных для размещения средств подвижной радиотелефонной связи, проектной документацией которых предусмотрены такие характеристики, как высота до тридцати метров и (или) технологическое заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до четырёх метров, с расположением:

а) на землях населённых пунктов;

б) на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения.».

В соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации субъект вправе устанавливать иные случаи, кроме предусмотренных данной статьёй, при которых не требуется получение разрешения на строительство. В силу указанной нормы данный перечень является открытым, поскольку предоставляет право субъектам Российской Федерации устанавливать иные случаи посредством закрепления их в законодательстве субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Данная норма корреспондирует со ст. 3 ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с которой определение перечня объектов, для строительства которых не требуется разрешение на строительство, относится к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Начальник государственно-  
правового управления



А.С.Преображенский