

**Справка государственно-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»
и признании утратившими силу отдельных законодательных актов
(положений законодательных актов) Ульяновской области»**

Закон Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области № 059-ЗО) является основой для принятия других законов и иных нормативных правовых актов Ульяновской области, содержащих нормы земельного права, и случае их противоречия данному закону применяются положения Закона Ульяновской области № 059-ЗО.

Настоящим Законом Ульяновской области предлагается внести корреспондирующие изменения, направленные на уточнение терминологии, используемой в тексте Закон Ульяновской области № 059-ЗО в связи с принятием Федерального закона от 08.06.2015 № 142-ФЗ «О внесении изменений в статью 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства». Также в связи с принятием в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39⁴ Земельного кодекса Российской Федерации и пунктом 10 статьи 4 Закона Ульяновской области № 059-ЗО Постановления Правительства Ульяновской области от 16.07.2015 № 333-П «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, а также государственная собственность на который не разграничена, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено федеральными законами» предлагается признать утратившей силу статью 10, определяющую порядок определения стоимости выкупа находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения.

Также предлагается уточнить полномочие исполнительного органа государственной власти Ульяновской области по управлению и распоряжению земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Ульяновской области, связанное с изъятием земельных участков для государственных нужд Ульяновской области.

Начальник государственно-
правового управления



А.С.Преображенский