



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2015 г.

222-П
№ _____
Экз. № _____

г. Ульяновск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П**

















Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в приложение № 1 к постановлению Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» следующие изменения:

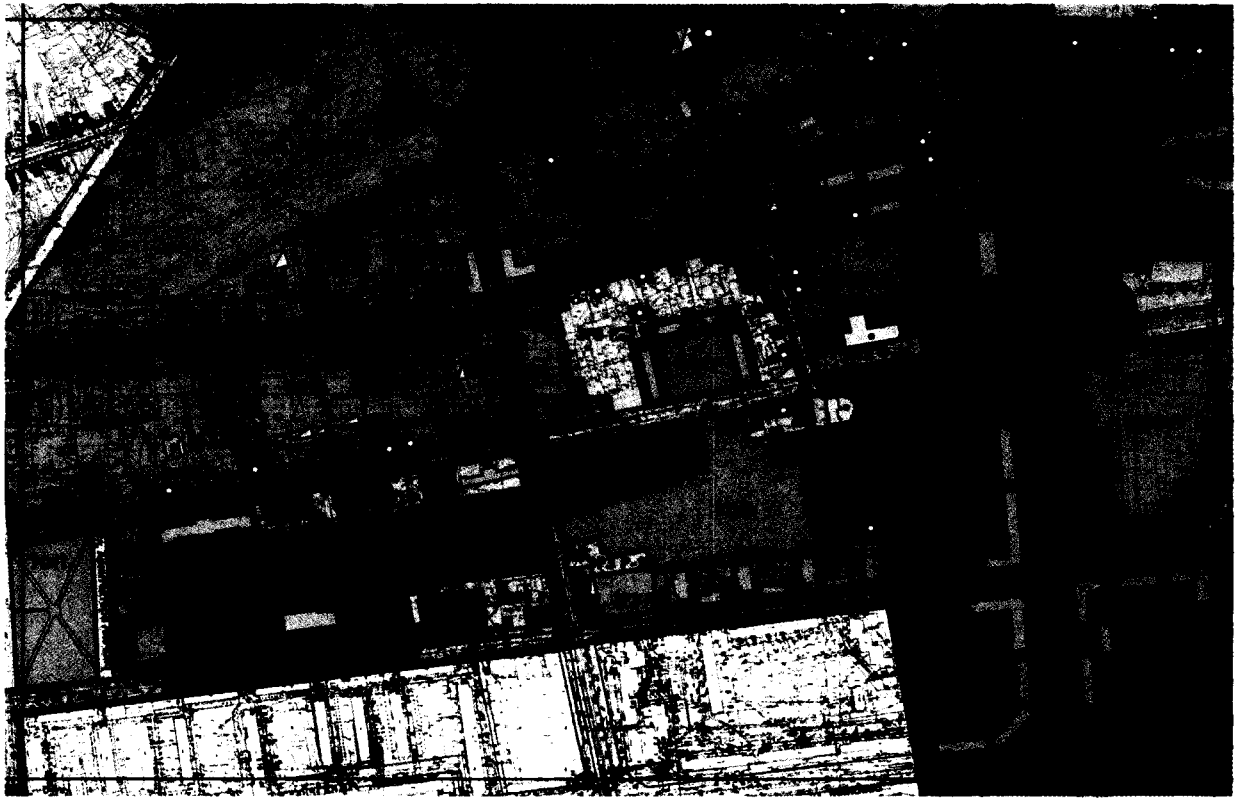
1) условные обозначения изложить в следующей редакции:

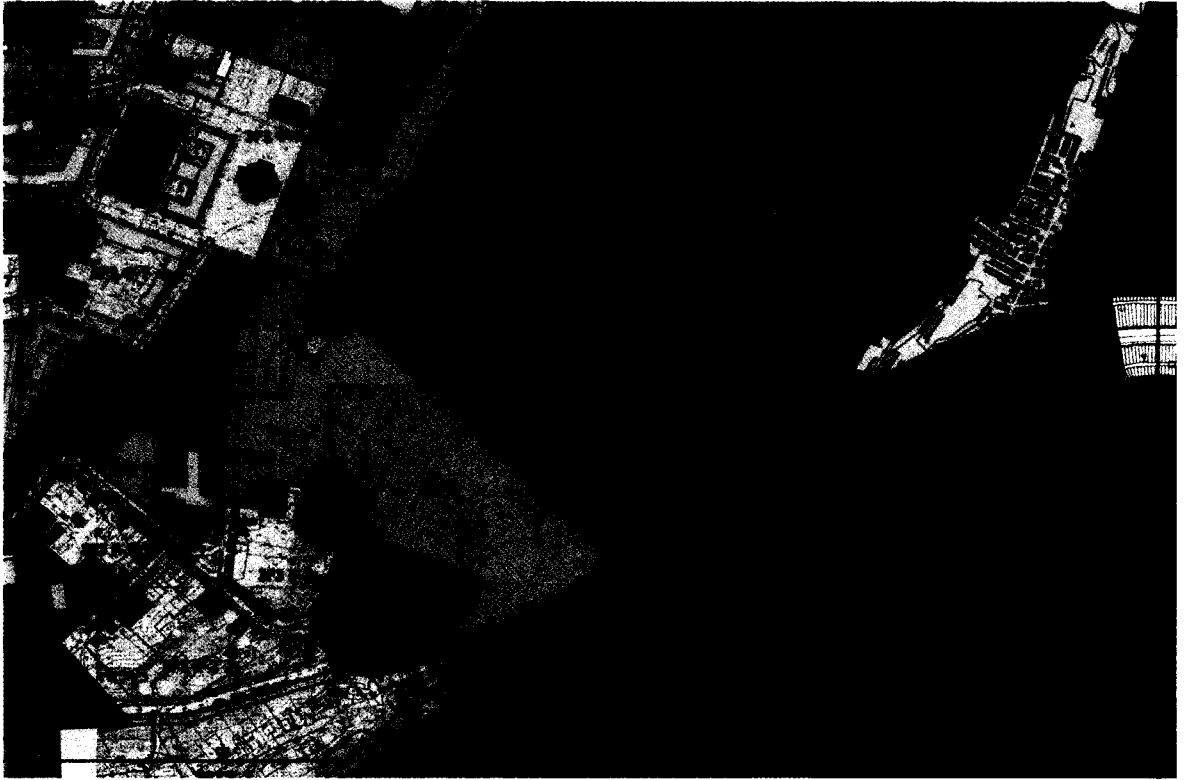
«Условные обозначения:

	Объекты культурного наследия федерального значения
	ТФ - территории объектов культурного наследия федерального значения
	Объекты культурного наследия регионального значения
	Объекты культурного наследия муниципального значения
	Объекты культурного наследия, выявленные
	ОЗФ - охранная зона объекта культурного наследия федерального значения
	ОЗР и ОЗМ - охранная зона объектов культурного наследия регионального и муниципального значения
	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
	ОПЛ - зона охраняемого природного ландшафта
	Объекты культурного наследия. Монументальные памятники федерального значения
	Объекты культурного наследия. Мемориальные памятники регионального значения
	Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия
	Объекты ценной исторической застройки
	Объекты исторической застройки
	Объекты воссозданной исторической застройки
	Ценные объекты советского периода
	Особо ценные утраченные объекты культурного наследия
	Объекты советского периода
	Объекты, диссонирующие по отношению к застройке, имеющей историко-культурную ценность
	Границы зон охраны объектов культурного наследия
	Границы зон охраны объектов культурного наследия федерального значения
	ТР и ТМ - территории объектов культурного наследия регионального и муниципального значения
	Участки парков и скверов (территории общего пользования)
	Границы территорий парков и скверов (территорий общего пользования) (показаны условно, подлежат утверждению органами местного самоуправления)

	ЗРЗ Ф-2		ЗРЗ Р-3		ЗРЗ Р-7		ЗРЗ Р-16
	ЗРЗ Ф-3		ЗРЗ Р-4		ЗРЗ Р-9		ЗРЗ Р-24
	ЗРЗ Ф-7		ЗРЗ Р-5		ЗРЗ Р-12		ОЗР-К
	ЗРЗ Р-2		ЗРЗ Р-6		ЗРЗ Р-15		ЗРЗ Р-К»;

2) листы 9-12 картографического изображения (карты) границ зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск» изложить в следующей редакции:





3) пункт 80 изложить в следующей редакции:

«**80. ОЗР** – охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Чувашской учительской школы, где Ленин Владимир Ильич вместе со своим отцом Ульяновым Ильёй Николаевичем бывали у работавшего здесь чувашского просветителя Яковлева Ивана Яковлевича, кон. 19 – нач. 20 вв.» (ул. Набережная р. Свияги, 160, 162/2, ул. Воробьёва, 4, 6, 8, 10, 12, ул. Назарьева, 4).

Границы северной части ОЗР комплекса Чувашской учительской школы проходят от т. 1, расположенной на линии створа западного фасада нижнего корпуса комплекса, на расстоянии около 1 метра от угла здания, по этой линии створа до красной линии (совпадающей с линией застройки) нечётной стороны ул. Воробьёва (т. 2), затем поворачивают и проходят по этой красной линии до створа (т. 7) с крайней точкой ограждения участка комплекса по ул. Воробьёва (т. 6), пересекают ул. Воробьёва и доходят до угла ограждения (т. 7).

Отсюда границы ОЗР проходят по ограждению участка, примыкая к границе территории комплекса Чувашской учительской школы.

Ведомость координат характерных точек		
№ п/п	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	506660.75	2255969.93
2	506671.70	2255972.98
3	506665.68	2256023.40
4	506664.56	2256081.73
5	506672.82	2256181.57
6	506759.14	2256244.10
7	506637.26	2256238.77
8	506642.89	2256232.63
9	506645.09	2256229.00
10	506646.56	2256223.30
11	506647.94	2256213.42
12	506648.58	2256206.37
13	506649.81	2256185.32
14	506647.68	2256151.93
15	506647.77	2256150.64
16	506647.70	2256146.78
17	506648.09	2256135.06
18	506646.61	2256104.58
19	506645.95	2256090.62
20	506647.22	2256085.28
21	506648.06	2256047.13
22	506647.64	2256043.04

1	2	3
23	506651.44	2256025.01
24	506652.57	2256018.09
25	506644.28	2256018.12
26	506641.56	2256017.77
27	506640.71	2256016.63
28	506642.89	2256002.97
29	506654.86	2256004.87

»);

4) пункт 128 изложить в следующей редакции:

«128. ЗРЗ Р-5 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального и муниципального значения. Участок берега р. Свияги, ул. Набережная р. Свияги.

Границы зоны проходят от т. 1 по участку южной и восточной границ территории Ульяновского спиртзавода до пересечения с красной линией чётной стороны ул. Ленина, затем по красной линии ул. Ленина проходят до пересечения с красной линией нечётной стороны ул. Набережная р. Свияги (т. 15), захватывают земельные участки в пойме р. Свияги, огибают их (т. 14 – т. 5) и доходят снова до красной линии ул. Набережная р. Свияги (т. 5). Далее граница проходит по красной линии ул. Набережная р. Свияги в сторону ул. Л.Толстого на расстоянии около 61 м до смыкания с границей ЗРЗ Р-7 (т. 4). От т. 4 до т. 1 граница проходит по границе ЗРЗ Р-7 – по красным линиям ул. Набережная р. Свияги (чётная сторона) и ул. Л.Толстого (нечётная сторона).»;

5) дополнить пунктом 128¹ следующего содержания:

«128¹. ЗРЗ Р-7 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или муниципального значения. Участок в границах ул. Л.Толстого, ул. Набережная р. Свияги и ул. Ульяновская.

Границы зоны проходят от т. 1 в створе с существующей красной линией нечётной стороны ул. Л.Толстого, поворачивают на юг и проходят по условной красной линии местного проезда, соединяющего ул. Л.Толстого и ул. Ульяновскую до пересечения с красной линией чётной стороны ул. Ульяновской, затем по ней в сторону р. Свияги до пересечения с красной линией ул. Набережная р. Свияги и далее по ней в сторону ул. Л.Толстого до точки, расположенной на расстоянии около 85 м от пересечения створа красной линии нечётной стороны ул. Л.Толстого и красной линии ул. Набережная р. Свияги – т. 4. Здесь граница пересекает ул. Набережная р. Свияги, доходя до противоположной красной линии – т. 2, и проходит по ней до пересечения со створом существующей красной линии ул. Л.Толстого в т. 1.»;

6) дополнить пунктами 156-161 следующего содержания:

156. ТОП – территория общего пользования «Сквер Набережная р. Симбирки».

Границы сквера ограничены красными линиями ул. Набережная р. Симбирки (нечётная сторона), ул. Назарьева (чётная сторона), ул. Ленина (нечётная сторона) и ул. Набережная р. Свияги (чётная сторона).

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1.	506312.89	2255884.33
2.	506290.50	2255952.80
3.	506289.78	2255986.57
4.	506323.47	2256171.83
5.	506263.13	2256186.65
6.	506248.87	2256187.67
7.	506287.45	2255878.43

157. ТОП – территория общего пользования «Земельный участок с зелёными насаждениями напротив главного корпуса Ульяновского государственного университета» (далее – УлГУ).

Границы земельного участка с зелёными насаждениями с востока, севера и запада ограничены границами общего земельного участка 5-этажных домов № 85, 87 и 89. Южная граница участка с зелёными насаждениями проходит по красной линии ул. Л. Толстого (нечётная сторона) от западного угла (т. 4) границы участка домов до восточного угла границы участка домов № 85, 87 и 89 (т. 3).

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1.	506260.07	2257134.10
2.	506275.87	2257205.35
3.	506208.42	2257220.32
4.	506192.61	2257149.07

158. ТОП – территория общего пользования «Сквер «Колючий садик».

Границы сквера ограничены красными линиями ул. Л.Толстого (чётная сторона), ул. 12 Сентября (чётная сторона), ул. К.Либкнехта (нечётная сторона) и ул. Архитектора Ливчака (нечётная сторона).

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1.	506016.60	2256423.01
2.	506031.08	2256511.55
3.	505856.18	2256520.51
4.	505847.43	2256431.76

159. ТОП – территория общего пользования «Сквер «Экран».

Границы сквера проходят от т. 1, расположенной на красной линии ул. Ленина (от восточного угла границы участка дома № 132А), вдоль красной

линии до пересечения с красной линией ул. Гончарова (нечётная сторона), в т. 2 поворачивают и проходят по красной линии ул. Гончарова до северной грани внутриквартального проезда к дому № 11А, поворачивают на восток и проходят по грани этого проезда до створа с восточной границей участка дома № 132А – т. 4, снова поворачивают и проходят до пересечения с красной линией ул. Ленина в т. 1.

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1.	506447.44	2257429.14
2.	506469.09	2257496.97
3.	506419.79	2257501.32
4.	506401.92	2257441.95

160. ТОП – территория общего пользования «Парк им. Александра Матросова».

Границы парка от т. 1, находящейся на красной линии ул. Железной Дивизии на северном углу ограждения парка и южном углу границы участка дома № 38/16 (адрес по ул. Л.Толстого), проходят по южным и восточной оконечностям границ участков зданий № 38 (ГПИ-10) и № 40 (УлГУ) до пересечения с красной линией ул. Л.Толстого в т. 13 – начало ограждения парка. Далее граница территории парка проходит вдоль ограждения парка до угла дома № 48 (т. 140), поворачивает на юг и, огибая границы участков зданий, окружающих парк, доходит до пересечения с красной линией ул. Железной Дивизии (т. 34) и далее вдоль неё (ограждение парка) доходит до т. 1.

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1.	506052.28	2257025.28
2.	506062.04	2257065.02
3.	506065.86	2257064.05
4.	506070.81	2257083.58
5.	506072.51	2257083.15
6.	506085.88	2257130.63
7.	506084.86	2257131.24
8.	506095.99	2257150.44
9.	506097.48	2257150.14
10.	506101.66	2257167.37
11.	506114.36	2257186.97
12.	506125.72	2257187.00
13.	506171.02	2257179.39
14.	506175.61	2257200.90

1	2	3
15.	506155.92	2257204.61
16.	506162.17	2257231.65
17.	506145.11	2257234.15
18.	506147.81	2257256.21
19.	506113.77	2257261.60
20.	506118.25	2257293.18
21.	506016.95	2257308.90
22.	506010.13	2257269.45
23.	506007.64	2257245.70
24.	506010.50	2257245.18
25.	506003.05	2257187.39
26.	505999.88	2257187.90
27.	505991.56	2257125.91
28.	505995.51	2257125.50
29.	506013.85	2257123.07
30.	506004.93	2257082.85
31.	506011.54	2257081.53
32.	506009.79	2257073.66
33.	506026.44	2257069.97
34.	506021.61	2257031.41

161. ТОП – территория общего пользования «Владимирский сад».

Границы проходят по ограждению северного угла парка (т. 1, 2), далее по красной линии чётной стороны пл. Ленина до границы охранной зоны объекта культурного наследия «Здание общественного собрания, 1909-1910 гг., арх. Ф.О. Ливчак» (пл. Ленина, 6), далее по границе его охранной зоны с включением земельного участка здания по ул. Плеханова, 18 (т. 3 – т. 10), далее в северо-восточном направлении (т. 11) и далее в направлении западного угла спортивной площадки (т. 12) и далее до пересечения с красной линией сп. Степана Разина (т. 13). От т. 13 граница проходит по красной линии сп. Степана Разина, огибая серпантин спуска до т. 42 – начала границы участка дома № 21. Отсюда граница проходит по северным границам участков домовладений, повторяя их углы и изломы до т. 54, находящейся на красной линии ул. Плеханова, и вдоль ограждения парка доходит до т. 1.

№ п/п	Ведомость координат характерных точек	
	Координата X	Координата Y
1	2	3
1.	506330.50	2258024.45
2.	506340.32	2258040.92
3.	506322.09	2258085.05
4.	506285.01	2258072.42

1	2	3
5.	506264.35	2258082.21
6.	506259.71	2258071.59
7.	506236.12	2258069.17
8.	506229.84	2258086.42
9.	506256.81	2258101.86
10.	506267.95	2258130.72
11.	506272.74	2258143.27
12.	506053.14	2258359.72
13.	505988.14	2258420.59
14.	505957.89	2258379.75
15.	505926.99	2258332.16
16.	505889.83	2258254.01
17.	505888.94	2258249.69
18.	505890.21	2258245.45
19.	505893.54	2258242.23
20.	505899.13	2258241.17
21.	505903.15	2258242.77
22.	505916.60	2258260.23
23.	505919.59	2258263.84
24.	505922.56	2258266.50
25.	505930.02	2258270.74
26.	505937.61	2258272.58
27.	505943.89	2258272.57
28.	505953.34	2258269.89
29.	505958.76	2258266.55
30.	505964.98	2258259.95
31.	505981.81	2258228.60
32.	505983.65	2258224.77
33.	505985.55	2258219.43
34.	505986.70	2258214.44
35.	505987.38	2258207.78
36.	505987.08	2258200.90
37.	505985.93	2258194.71
38.	505984.02	2258188.86
39.	505980.50	2258181.86
40.	505976.25	2258175.98
41.	505972.42	2258171.97
42.	505968.44	2258168.65
43.	505984.74	2258145.05
44.	505991.22	2258122.71
45.	505999.97	2258099.63
46.	506004.03	2258083.01

1	2	3
47.	506008.73	2258070.71
48.	506015.45	2258071.85
49.	506018.87	2258063.60
50.	506074.46	2258073.40
51.	506080.38	2258030.72
52.	506077.81	2258024.84
53.	506048.44	2258022.19
54.	506049.72	2257996.53

Губернатор – Председатель
Правительства области



С.И.Морозов