

**Справка государственно-правового управления администрации Губернатора
Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в статьи 2 и 11 Закона Ульяновской области
«О мерах государственной социальной поддержки отдельных категорий
специалистов, работающих и проживающих в сельских населённых пунктах,
рабочих посёлках и посёлках городского типа
на территории Ульяновской области»**

Настоящий Закон Ульяновской области принят в целях уточнения терминологии отдельных положений Закона Ульяновской области от 05.04.2006 № 43-ЗО «О мерах государственной социальной поддержки отдельных категорий специалистов, работающих и проживающих в сельских населённых пунктах, рабочих посёлках и посёлках городского типа на территории Ульяновской области» (далее – Закон № 43-ЗО).


В соответствии со статьёй 2 Закона № 43-ЗО работающим и проживающим в сельских населённых пунктах, рабочих посёлках и посёлках городского типа специалистам отдельных категорий областных государственных учреждений предоставляются меры государственной социальной поддержки на возмещение расходов за содержание занимаемой общей площади жилых помещений и на возмещение расходов на оплату услуг по освещению и отоплению, а в жилых домах, не имеющих центрального отопления, – на приобретение и доставку твёрдого топлива, в виде ежемесячной денежной выплаты в размере 325 рублей.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации печное отопление может иметься не только в жилых домах или частях жилого дома как самостоятельных объектах жилищных прав, но и в таких объектах жилищных прав, как жилые помещения в многоквартирных домах – в квартирах и частях квартир (комнатах). В этой связи в случае, если в жилых помещениях в многоквартирных домах (квартирах, комнатах) имеется печное отопление, собственники (наниматели) таких жилых помещений из числа указанных специалистов должны иметь право на возмещение расходов на приобретение и доставку твёрдого топлива для их отопления на равных основаниях со специалистами, являющимися собственниками (нанимателями) жилых домов.

В этой связи в статье 2 Закона № 43-ЗО вместо термина «жилые дома, не имеющие центрального отопления» будет использоваться термин «жилые помещения с печным отоплением». Корректирующие изменения вносятся также в части 2 и 3 статьи 11 Закона № 43-ЗО.

Последствием принятия законопроекта станет приведение статей 2 и 11 Закона № 43-ЗО в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации и на этой основе обеспечение юридического равенства прав собственников (нанимателей) жилых домов и жилых помещений в многоквартирных домах, являющихся специалистами отдельных категорий областных государственных учреждений, проживающими в сельских населённых пунктах, рабочих посёлках и посёлках городского типа.

Начальник государственно-
правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области

 А.С.Преображенский