

**Справка государственного-правового управления администрации  
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области  
«Об утверждении Программы управления государственной  
собственностью Ульяновской области на 2017 год»**

Настоящий Закон принят в целях реализации Ульяновской областью полномочий собственника в отношении государственного имущества Ульяновской области и в соответствии Законом Ульяновской области от 06.05.2002 № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области», предусматривающим ежегодное принятие Программы управления государственной собственностью Ульяновской области (далее – Программа).

Программой определяются основные виды и предполагаемые размеры расходов, связанных с управлением областной собственностью, использованием и распоряжением отдельными видами объектов областной собственности, предполагаемый размер доходов от использования объектов областной собственности, в том числе доходов от арендной платы, отчислений от прибыли областных унитарных предприятий, дивидендов по ценным бумагам, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, а также источники внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области в части средств, планируемых к получению от продажи акций, находящихся в собственности Ульяновской области.

Предполагаемый размер доходов бюджета Ульяновской области (приложение 1 к Программе) составит сумму 53310,5 тыс. руб., в том числе:

- от передачи в аренду имущества, составляющего казну Ульяновской области (за исключением земельных участков) – 800,0 тыс. руб.;

- от передачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Ульяновской области и созданных ими казённых учреждений – 4000,0 тыс. руб.;

- от передачи в аренду земельных участков и средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области – 20350,0 тыс. руб.;

- от получения части прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных обществ или дивидендов по акциям, находящимся в государственной собственности Ульяновской области – 5300,0 тыс. руб.;

- от получения части прибыли областных государственных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет – 60,0 тыс. руб.;

- от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области – 21700,0 тыс. руб.;

- от продажи иного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, за исключением акций – 1100,5 тыс. руб.

Средства от реализации имущества планируется получить в рамках реализации Закона Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2017 год и

основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2017-2019 годы».

Также данной Программой предусмотрен размер расходов денежных средств, связанных с управлением объектами областной собственности (приложение 2 к Программе) по ряду направлений.

Расходы, связанные с управлением объектами, находящимися в государственной собственности Ульяновской области в сумме – 148579,2 тыс. руб., в том числе:

1) на проведение кадастровых работ и инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, их инвентаризацией, а также мероприятий, связанных с организацией разграничения на территории Ульяновской области государственной собственности на землю – 6500,0 тыс. руб.

Расходы по указанной позиции предлагаются исходя из следующих оснований:

- проведение кадастровых работ по формированию земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в казне Ульяновской области на сумму 4000,0 тыс. рублей;

- проведение кадастровых работ по формированию земельных участков для дальнейшего предоставления социально-значимым категориям граждан (многодетным семьям и ветеранам боевых действий) на сумму 2500,0 тыс. рублей;

2) на оценку и организацию проведения торгов по продаже имущества и торгов по продаже права на заключение договоров аренды имущества, публикации информационных сообщений о приватизации имущества, а также деятельности, связанной с подготовкой и организацией аукционов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена – 1340,6 тыс. руб.;

3) на оплату государственной пошлины и возмещение издержек, связанных с рассмотрением дел в судах – 200,0 тыс. руб.;

4) на развитие автоматизированной системы учёта имущества – 1500,0 тыс. руб.;

5) на проведение конкурсов на замещение должностей руководителей областных государственных унитарных предприятий – 0,0 тыс. руб.;

6) на подготовку и передачу документов на постоянное хранение в государственные архивы Ульяновской области – 200 тыс. руб.;

7) на выкуп размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» - 138838,6 тыс. руб.

Программа содержит основные направления использования государственного имущества. Перечень государственного имущества Ульяновской области, предполагаемого к передаче в безвозмездное

пользование организациям за исключением государственных органов Ульяновской области и областных государственных учреждений, содержится в приложении 3 к Программе.

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) заключение договоров безвозмездного пользования возможно без проведения торгов:

- с государственными органами (пункт 2 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ) строки – 9, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 32, 36, 54, 55;

- с государственными и муниципальными учреждениями (пункт 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ) строки – 1, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 24, 25, 33, 35, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 51, 52, 53, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62;

- с некоммерческими организациями, созданными в форме ассоциаций и союзов, религиозными и общественными организациями (пункт 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ) строки – 5, 6, 14, 15, 16, 17, 18, 31, 34, 37, 38, 41, 42, 47, 50;

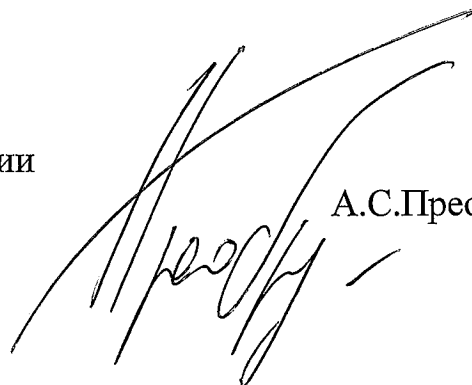
- с медицинскими организациями (пункт 6 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ) строка – 30, 63;

- фондам (статьями 19 и 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ) строка – 28, 29.

Кроме того, в отношении вышеуказанного недвижимого имущества, планируемого к передаче в безвозмездное пользование и находящегося у областных государственных учреждений в оперативном управлении, даны положительные заключения комиссии по оценке последствий заключения государственными организациями Ульяновской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

В части договоров безвозмездного пользования с национальными культурными автономиями: договоры заключены в 2013 году в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ и в рамках предоставления государственной преференции с согласия Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области.

Начальник государственно-  
правового управления администрации  
Губернатора Ульяновской области



А.С.Преображенский