

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Губернатора Ульяновской области «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Губернатора Ульяновской области»

Предлагаемый проект постановления Губернатора Ульяновской области разработан в связи с необходимостью приведения отдельных нормативных правовых актов Губернатора Ульяновской области в соответствие с изменениями в федеральном и региональном законодательстве.

В соответствии с Законом Ульяновской области от 4 октября 2011 года № 154-ЗО «О передаче органам местного самоуправления городских округов, муниципальных районов и городских поселений Ульяновской области для осуществления отдельных полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (в редакции Закона Ульяновской области от 03.06.2015 № 78-ЗО) полномочия по обеспечению жильём граждан, уволенных с военной службы переданы органам местного самоуправления городских округов, муниципальных районов и городских поселений Ульяновской области.

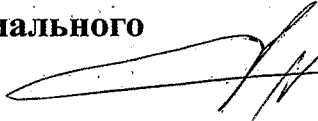
Статьей 2 Федерального закона от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты в Российской Федерации» внесены изменения в статью 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», согласно которым проведённая государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество удостоверяется выпиской из Единого государственного реестра прав вместо свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение.

Кроме того, проект постановления предусматривает изменения названия федерального органа в связи с передачей полномочий Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации по принятию акта об определении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации, которые подлежат применению для расчёта размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счёт средств федерального бюджета.

Проект постановления подготовлен департаментом развития социальной поддержки населения Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области.

Министр здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области

 П.С. Дегтярь