

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области»


Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Порядка определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – проект) разработан в целях реализации пункта 4 части 4 статьи 168 и пункта 4.1 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми необходимо принятие нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации устанавливающих:

порядок определения невозможности оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе с недопуском (пункт 4 части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации);

порядка установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ (пункт 4.1 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Проект разработан специалистом Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Кузьмина Надежда).

Министр промышленности, строительства,
жилищно-коммунального комплекса
и транспорта Ульяновской области



Д.А.Вавилин