

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 510»

Подпунктом 2 части 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности субъекта Российской Федерации, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, устанавливается органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом 11 статьи 4 Закона Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» установление порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами, отнесено к полномочиям Правительства Ульяновской области в сфере земельных отношений.

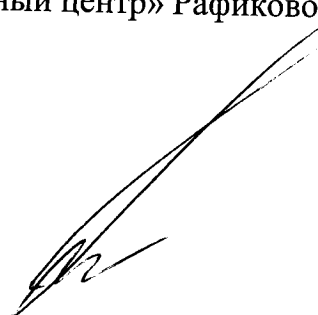
В соответствии с указанными нормами принятие проекта постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 510» установит поправочный коэффициент к ставке земельного налога, применяемый для расчета арендной платы за пользование земельными участками, предоставленными для размещения индивидуальных и кооперативных погребов и гаражей; для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, равный 0,1.

В соответствии со статьёй 26.3-3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

Принятие проекта постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 510» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов Ульяновской области.

Проект постановления разработан начальником отдела правового обеспечения ОГКУ «Региональный земельно-имущественный центр» Рафиковой Д.Н.

Руководитель Агентства
государственного имущества
и земельных отношений
Ульяновской области



Г.В.Неробеев