

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты
Правительства Ульяновской области»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области» (далее – проект постановления) разработан с целью приведения постановления Правительства Ульяновской области от 27.12.2012 № 644-П «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений» (далее – постановление № 644-П) в соответствие с постановлением Правительства Ульяновской области от 02.12.2013 № 576-П «Об утверждении перечня обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и порядка их выявления на территории Ульяновской области» (далее – постановление № 576-П).

Согласно действующей редакции постановления № 576-П полномочием по уведомлению лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о необходимости представить документы, подтверждающие наличие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания им содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, наделён исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере социальной защиты населения, и в то же время в постановлении № 644-П указано, что список граждан указанной категории, у которых в текущем году истекает срок действия договоров, направляется в исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере организации деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних (далее – орган опеки и попечительства).

Указанным проектом конкретизируется, что выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, будет осуществляться территориальным органом исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченным в сфере социальной защиты населения.

Проектом постановления предусмотрено исключение полномочий органа опеки и попечительства по осуществлению контроля за использованием нанимателями или членами семей нанимателей жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Ульяновской области (далее – специализированные жилые помещения), принятию мер по устранению выявленных нарушений сохранности и использования указанных жилых помещений. Вносимые изменения обусловлены тем, что в соответствии с Типовым договором найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28.06.2013 № 548 «Об утверждении типового договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» требовать соблюдения правил пользования жилым помещением, обеспечения сохранности жилого помещения, поддержания жилого помещения в надлежащем состоянии, соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, имеет право наймодатель жилого помещения. В Ульяновской области полномочие по предоставлению специализированных жилых помещений лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, возложено на уполномоченный исполнительный орган государственной власти Ульяновской области в области управления государственным жилищным фондом Ульяновской области (постановление Правительства Ульяновской

области от 19.05.2010 № 165-П «Об уполномоченном органе»). Таким образом, орган опеки и попечительства не имеет прав и обязанностей, предусмотренных договором найма специализированного жилого помещения, так как не является наймодателем.

Проектом постановления предусмотрено исключение из Перечня обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации следующих обстоятельств:

- наличие у лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, задолженности по алиментам, так как, исходя из практики обеспечения в регионе указанных лиц специализированными жилыми помещениями, необходимости в пролонгации с ними договоров найма не имеется;

- совершение лицом из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, иных антиобщественных действий, поскольку содержание термина «антиобщественные действия» определено законодательством только применительно к несовершеннолетним, тогда как лица указанной категории, обеспеченные специализированными жилыми помещениями, к несовершеннолетним не относятся.

Принятие проекта постановления позволит привести в соответствие действующие редакции указанных нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области.

Ответственное должностное лицо за разработку проекта главный специалист-эксперт отдела охраны прав несовершеннолетних департамента семейной, демографической политики и охраны прав несовершеннолетних Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области Крюченкова Светлана Владимировна.

**Исполняющий обязанности
Министра здравоохранения,
семьи и социального благополучия
Ульяновской области**



И.Б.Чигирева