

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в постановление Правительства
Ульяновской области от 27.10.2014 № 487-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 27.10.2014 № 487-П» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения постановления Правительства Ульяновской области от 27.10.2014 № 487-П «О создании лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Ульяновской области» в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Пунктом 4.6 Порядка работы лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Ульяновской области, утверждённый постановлением Правительства Ульяновской области от 27.10.2014 № 487-П (далее – Порядок), предусмотрено, что члены лицензионной комиссии не вправе использовать своё положение и полученную информацию в ходе заседаний лицензионной комиссии информацию в личных интересах, а также допускать её использование в личных интересах другими лицами.

Между тем, Порядком не предусмотрены иные механизмы, соответствующие целям, задачам и принципам работы комиссии и направленные на предотвращение возможного конфликта интересов.

Также Порядком не установлена обязанность членов лицензионной комиссии сообщать председателю лицензионной комиссии о наличии у них личной заинтересованности, а также о любых попытках подкупа или давления на них.

Порядком не предусмотрено, что в работе лицензионной комиссии не могут участвовать лица, лично заинтересованные в результатах принятия решения о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами или об отказе в выдаче лицензии, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии, принятии квалификационного экзамена, участия в мероприятиях по лицензионному контролю.

Соответственно не определено, что в случае выявления таких лиц в составе лицензионной комиссии председатель лицензионной комиссии должен принять решение о внесении в неё изменений.

Данные обстоятельства указывают на неполноту административных процедур в виде отсутствия порядка совершения определённых действий либо одного из элементов такого порядка.

В связи с чем требуется внести в пункты 4.1., 4.4. Порядка соответствующие положения, связанные с установлением обязанности для председателя и членов лицензионной комиссии по принятию мер по предотвращению конфликта интересов.

Федеральным законом Российской Федерации от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в часть 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В связи с чем пункт 10.1 Порядка необходимо изложить в новой редакции.

Также проектом постановления предлагается внести следующие изменения в приложение № 1 к постановлению Правительства:

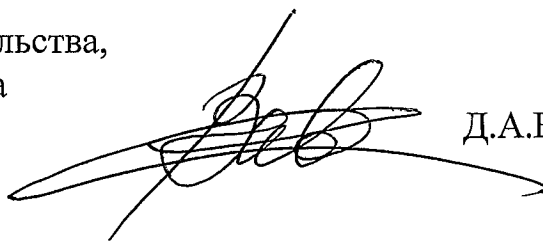
в связи с кадровыми изменениями в Министерстве и в соответствии с подпунктом 2 пункта 3.1 раздела 3 Порядка работы комиссии включить в состав Лицензионной комиссии представителя Министерства – референта отдела топливно-энергетического комплекса Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области Хуртину О.Н., исключив из её состава Золотову Е.А.;

с целью соблюдения требования о наличии в составе Лицензионной комиссии не менее одной трети от состава общественных объединений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, иных некоммерческих организаций, осуществляющих общественный жилищный контроль на территории Ульяновской области, внести в её состав изменения в части наименования должности Хайрова Р.И., указав её – руководитель Ульяновского регионального Центра общественного контроля в сфере ЖКХ.

Положения проекта постановления не изменяют содержание прав, обязанностей и законных интересов субъектов правоотношений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Проект постановления разработан главным консультантом отдела административной практики и судебной защиты департамента жилищной политики и регионального государственного жилищного надзора Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области Востровой Н.Н.

Министр промышленности, строительства,
жилищно-коммунального комплекса
и транспорта Ульяновской области



Д.А.Вавилин