

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в постановление Правительства
Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/412-П»

Министерством промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (далее – Министерство) разработан проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/412-П» (редакция от 26.09.2018 № 21/451-П).

Вносятся изменения в наименование Программы, а также наименования подпрограмм, так как срок действия программы продлевается до 2021 года.

Финансирование мероприятий Программы в 2014-2021 годах составит 5 929 389,27642 тыс. рублей, из них:

- за счёт средств областного бюджета 3 079 116,17631 тыс. рублей;
- за счёт средств федерального бюджета 2 850 273,10011 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий Программы в 2019-2021 годах составит 1073204,90 тыс. рублей, из них:

- за счёт средств областного бюджета 908 329,60 тыс. рублей;
- за счёт средств федерального бюджета 164 875,30 тыс. рублей, в том числе по годам:

на 2019 год – 361 984,90 тыс. рублей (308 943,20 тыс. рублей из областного бюджета, 53 041,70 тыс. рублей из федерального бюджета);

на 2020 год – 364 106,50 тыс. рублей (308 943,20 тыс. рублей из областного бюджета, 55 163,30 тыс. рублей из федерального бюджета);

на 2021 год – 347 113,50 тыс. рублей (290 443,20 тыс. рублей из областного бюджета, 56 670,30 тыс. рублей из федерального бюджета);

Изменения заключаются в следующем:

1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2021 годы»:

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2014-2021 годах составит 4 503 844,89243 тыс. рублей, из них:

- за счёт средств областного бюджета 1 879 465,09932 тыс. рублей;
- за счёт средств федерального бюджета 2 624 379,79311 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2019-2021 годах составит 612 935,50 тыс. рублей, из них:

- за счёт средств областного бюджета 448 060,20 тыс. рублей;
- за счёт средств федерального бюджета 164 875,30 тыс. рублей, в том числе по годам:

на 2019 год – 192 017,20 тыс. рублей (138 975,50 тыс. рублей из областного бюджета, 53 041,70 тыс. рублей из федерального бюджета);

на 2020 год – 214 138,80 тыс. рублей (158 975,50 тыс. рублей из областного бюджета, 55 163,30 тыс. рублей из федерального бюджета);

на 2021 год – 206 779,50 тыс. рублей (150 109,20 тыс. рублей из областного бюджета, 56 670,30 тыс. рублей из федерального бюджета),

в том числе по мероприятиям:

- **Предоставление единовременных выплат** на приобретение жилых помещений с привлечением ипотечных кредитов отдельным категориям граждан в рамках реализации постановления Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении выплат на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области» – 42 370,00 тыс. рублей из областного бюджета, из них:

2019 год – 3 500,0 тыс. рублей;

2020 год – 19 440,0 тыс. рублей;

2021 год – 19 430,0 тыс. рублей.

Денежные средства областного бюджета Ульяновской области на 2019 год в сумме 15 040,00 тыс. рублей перераспределены на мероприятия государственной программы Ульяновской области.

- **Предоставление единовременной социальной выплаты** отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий – 3 890,0 тыс. рублей из областного бюджета, из них:

2019 год – 0,0 тыс. рублей;

2020 год – 1 940,0 тыс. рублей;

2021 год – 1 950,0 тыс. рублей.

- **Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретенные квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей** – 538 389,00 тыс. рублей (373 513,70 тыс. рублей из областного бюджета, 164 875,30 тыс. рублей из федерального бюджета), из них:

2019 год – 179 091,70 тыс. рублей (126 050,00 тыс. рублей из областного бюджета, 53 041,70 тыс. рублей из федерального бюджета);

2020 год – 183 333,30 тыс. рублей (128 170,00 тыс. рублей из областного бюджета, 55 163,30 тыс. рублей из федерального бюджета);

2021 год – 175 964,00 тыс. рублей (119 293,70 тыс. рублей из областного бюджета, 56 670,30 тыс. рублей из федерального бюджета).

- Предоставление **детям-сиротам**, детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области **компенсации расходов за наём (поднаём) жилого помещения**, связанных с внесением ими платы по договорам найма (поднайма) жилых помещений, в рамках реализации постановления Правительства Ульяновской области от 14.10.2014 № 466-П «О предоставлении ежемесячной денежной компенсации расходов за наём (поднаём) жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области» – **13 031,50** тыс. рублей из областного бюджета, из них:

2019 год – **4 340,50** тыс. рублей;

2020 год – **4 340,50** тыс. рублей;

2021 год – **4 350,50** тыс. рублей.

- Предоставление **субсидий** в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с предоставлением социальных выплат **молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений** – **13 133,34** тыс. рублей из областного бюджета, из них:

2019 год – **4 377,78** тыс. рублей;

2020 год – **4 377,78** тыс. рублей;

2021 год – **4 377,78** тыс. рублей.

- Предоставление **дополнительной социальной выплаты** молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений **при рождении ребёнка** – **2 121,66** тыс. рублей из областного бюджета, из них:

2019 год – **707,22** тыс. рублей;

2020 год – **707,22** тыс. рублей;

2021 год – **707,22** тыс. рублей.

2. Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями в 2014-2021 годах»

Финансирование мероприятий подпрограммы за счёт средств областного бюджета в 2014-2021 годах составит 69 746,14959 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий подпрограммы за счёт средств областного бюджета в **2019-2021** годах составит **57 000,00** тыс. рублей, в том числе по годам:

на **2019** год – **38 500,00** тыс. рублей;

на **2020** год – **18 500,00** тыс. рублей;

на **2021** год – **0,00** тыс. рублей,

в том числе **по мероприятиям:**

- Актуализация схемы территориального планирования Ульяновской области – **12 000,00** тыс. рублей, в том числе:

на 2019 год – 12 000,00 тыс. рублей;
на 2020 год – 0,00 тыс. рублей;
на 2021 год – 0,00 тыс. рублей.

- Актуализация схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений и городских округов Ульяновской области, правил землепользования и застройки поселений и городских округов Ульяновской области – 45 000,00 тыс. рублей, в том числе:

на 2019 год – 26 500,00 тыс. рублей;
на 2020 год – 18 500,00 тыс. рублей;
на 2021 год – 0,00 тыс. рублей.

3. Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы на 2015-2021 годы»:

Финансирование мероприятий подпрограммы за счёт средств областного бюджета в 2014-2021 годах составит 1 007 622,8886 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий подпрограммы за счёт средств областного бюджета в 2019-2021 годах составит 403 269,40 тыс. рублей, в том числе по годам:

на 2019 год – 131 467,70 тыс. рублей;
на 2020 год – 13 1467,70 тыс. рублей;
на 2021 год – 140 334,00 тыс. рублей,

Проект подготовлен с учётом вносимых изменений Агентством архитектуры и градостроительства Ульяновской области на 2019 и 2020 годы:

В 2019 году:

Подпрограмма «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями в 2014 - 2020 годах» увеличивается на 38 500,00 тыс. руб., а именно увеличивается финансирование следующих мероприятий:

1) «Актуализация схемы территориального планирования Ульяновской области» увеличивается финансирование на 12000,0 тыс. руб. Данные ассигнования перераспределены с подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014 - 2020 годы» данной государственной программы Ульяновской области с мероприятия «Предоставление работникам областных государственных учреждений Ульяновской области единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений с привлечением средств ипотечных кредитов (займов)».

2) «Актуализация схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений и городских округов Ульяновской области, правил землепользования и застройки поселений и городских округов Ульяновской области» увеличивается

финансирование
на 26 500,0 тыс. руб. из них:

а) 8000, 0 тыс. руб. перераспределены из подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014 - 2020 годы» со следующих мероприятий:

- 2120,0 тыс. руб. с мероприятия «Предоставление жилых помещений детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных помещений». Данные бюджетные ассигнования были предусмотрены на налог на имущество;

- 3940,0 тыс. руб. с мероприятия «Предоставление работникам областных государственных учреждений Ульяновской области единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений с привлечением средств ипотечных кредитов (займов)»;

- 1940,0 тыс. руб. с мероприятия «Предоставление единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса при приобретении (строительстве) с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий».

б) 18500,0 тыс. руб. перераспределены из государственной программы «Формирование комфортной городской среды в Ульяновской области на 2018-2022 годы» с подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы» на 2018 - 2022 годы с мероприятия «Обеспечение деятельности исполнителя и соисполнителей государственной программы».

Таким образом, финансирование государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы увеличивается на 18 500,0 тыс. руб.

В 2020 году:

Увеличивается финансирование государственной программы на 18500,0 тыс. руб.

Бюджетные ассигнования перераспределены из государственной программы Ульяновской области «Формирование комфортной городской среды в Ульяновской области на 2018-2022 годы» с подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы» на 2018 - 2022 годы с мероприятия «Обеспечение деятельности исполнителя и соисполнителей государственной программы» в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы на подпрограмму «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями в 2014 - 2020 годах» а именно на мероприятие «Актуализация схем территориального планирования муниципальных

районов, генеральных планов поселений и городских округов Ульяновской области, правил землепользования и застройки поселений и городских округов Ульяновской области».

Целевые индикаторы Программы откорректированы.

Проект подготовлен департаментом строительства (главный консультант департамента строительства Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области Варламова Марина Константиновна, тел.: 27-09-61).

Исполняющий обязанности Министра
промышленности, строительства,
ЖКК и транспорта Ульяновской области



С.А.Шканов