

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра свободных земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости, составе сведений, содержащихся в указанном реестре, и порядке их предоставления по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц»**

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра свободных земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости, составе сведений, содержащихся в указанном реестре, и порядке их предоставления по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц» разработан в соответствии с частью 3 статьи 4 Закона Ульяновской области от 22.09.2017 № 100-ЗО «О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан - участников долевого строительства таких многоквартирных домов, отнесенных к числу пострадавших граждан».

Проект Постановления утверждает Положение о формировании и ведении реестра свободных земельных участков, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости (далее - Реестр), о составе сведений, содержащихся в нём, и о порядке их предоставления, а также определяет орган исполнительной власти Ульяновской области, уполномоченный на формирование и ведение Реестра, на предоставление содержащиеся в нём сведений по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц - Агентство государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области.

Принятие проекта постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра свободных земельных участков, расположенных в границах территории Ульяновской области, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости, составе сведений, содержащихся в указанном реестре, и порядке их предоставления по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц» потребует внесения изменений в Постановление Правительства Ульяновской области от 19.01.2017 № 1/20-П «Об утверждении Положения об Агентстве государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области» в части полномочий Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области по формированию и ведению реестра свободных земельных участков, которые можно использовать для завершения строительства проблемных объектов в случае возникновения такой необходимости, а также предоставлению содержащихся в нём сведений.

Проект постановления разработан начальником отдела правового обеспечения ОГКУ «Региональный земельно-имущественный центр» Рафиковой Д.Н.

Руководитель Агентства



Г.В.Неробеев