

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Ульяновской области**  
**«Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт**  
**общего имущества в многоквартирных домах, расположенных**  
**на территории Ульяновской области»**

Проектом постановления Правительства Ульяновской области «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – проект постановления) предлагается установить размер минимальных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – минимальный размер взноса), расположенных на территории Ульяновской области на период с 1 февраля 2019 года по 30 июня 2019 года и на период с 1 июля 2019 года.

Принятие проекта постановления способствует увеличению финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области. Привлечение большего объёма денежных средств, накапливаемых в фонде капитального ремонта, необходимо для обеспечения финансовой устойчивости реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

Расчёт минимальных размеров взносов производится на основании методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утверждённых приказом Минстроя России от 27.06.2016 № 454/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт».

Для расчёта используются данные девяти многоквартирных домов с разной степенью благоустройства. Услуги и (или) работы по капитальному ремонту в данных многоквартирных домах определяются региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы, утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы».

Поскольку, согласно пункта 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (далее – предельная стоимость) оплачиваются исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, расчёт минимального размера взноса произведён из фактических объёмов работ

(услуг) по капитальному ремонту, взятых в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru), и предельной стоимости, утверждённой региональной программой капитального ремонта (таблица № 1).

Таблица №1

**Общие сведения по многоквартирным домам, видам работ, объёмам и стоимости**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Этажность	Вид работ	Объём	Предельная стоимость, руб.	Общая стоимость работ, руб.
1.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 216	12	крыша	570,00	2 400,00	1 368 000,00
			лифт	1	1 900 000,00	1 900 000,00
			система холодного водоснабжения (далее – ХВС)	260,00	1 700,00	442 000,00
			система горячего водоснабжения (далее – ГВС)	515,00	2 000,00	1 030 000,00
			система водоотведения	245,00	2 200,00	539 000,00
			система отопления	1 187,00	2 500,00	2 967 500,00
			система электроснабжения	120,00	1 300,00	156 000,00
			фасад	6 804,00	3 000,00	20 412 000,00
2.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 57	12	лифт	2	1 900 000,00	3 800 000,00
			крыша	790,00	2 400,00	1 896 000,00
			система ХВС	502,00	1 700,00	853 400,00
			система ГВС	509,00	2 000,00	1 018 000,00
			система водоотведения	173,00	2 200,00	380 600,00
			система отопления	1 154,00	2 500,00	2 885 000,00
			система электроснабжения	160,00	1 300,00	208 000,00
			система противопожарной автоматики и дымоудаления	2 511,85	320,00	803 792,00
			лестничные клетки	2 511,85	300,00	753 555,00
3.	г.Ульяновск, ул. Хрустальная, 31	12	крыша	1 110,00	2 400,00	2 664 000,00
			система ХВС	444,00	1 700,00	754 800,00
			система ГВС	710,00	2 000,00	1 420 000,00
			система водоотведения	332,00	2 200,00	730 400,00
			система отопления	1 112,00	2 500,00	2 780 000,00
			система электроснабжения	250,00	1 300,00	325 000,00

			фасад	6 840,00	3 000,00	20 520 000,00
			лифт	2	1 900 000,00	3 800 000,00
4.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 51	5	система отопления	3 074,00	2 500,00	7 685 000,00
			крыша	1 433,00	2 400,00	3 439 200,00
			система ХВС	582,00	1 700,00	989 400,00
			лестничные клетки	5 763,37	300,00	1 729 011,00
			система водоотведения	486,00	2 200,00	1 069 200,00
			система электроснабжения	680,00	1 300,00	884 000,00
			фасад	3 994,00	3 000,00	11 982 000,00
5.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 67А	5	крыша	950,00	2 400,00	2 280 000,00
			система ХВС	350,00	1 700,00	595 000,00
			система ГВС	400,00	2 000,00	800 000,00
			система водоотведения	269,00	2 200,00	591 800,00
			система отопления	1 004,00	2 500,00	2 510 000,00
			система электроснабжения	350,00	1 300,00	455 000,00
			фасад	2 548,00	3 000,00	7 644 000,00
6.	г.Ульяновск, ул. Героев Свири, 16а	5	крыша	1 600,00	2 400,00	3 840 000,00
			система ХВС	735,00	1 700,00	1 249 500,00
			система ГВС	1 172,00	2 000,00	2 344 000,00
			система водоотведения	733,00	2 200,00	1 612 600,00
			система отопления	3 340,00	2 500,00	8 350 000,00
			система электроснабжения	160,00	1 300,00	208 000,00
			фасад	4 788,00	3 000,00	14 364 000,00
7.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 101	3	крыша	723,00	3 800,00	2 747 400,00
			система ХВС	142,00	1 700,00	241 400,00
			система водоотведения	149,00	2 200,00	327 800,00
			система отопления	268,00	2 500,00	670 000,00
			система электроснабжения	350,00	1 300,00	455 000,00
			фасад	1 260,00	3 000,00	3 780 000,00
8.	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 23	4	крыша	899,00	2 400,00	2 157 600,00
			система ХВС	392,00	1 700,00	666 400,00
			система водоотведения	317,00	2 200,00	697 400,00
			система отопления	732,00	2 500,00	1 830 000,00
			система электроснабжения	250,00	1 300,00	325 000,00
			фасад	2 184,00	3 000,00	6 552 000,00
9.	г.Ульяновск, ул. Диспетчерская, 10	2	крыша	571,00	3 800,00	2 169 800,00
			система ХВС	88,00	1 700,00	149 600,00
			система водоотведения	76,00	2 200,00	167 200,00
			система отопления	150,00	2 500,00	375 000,00
			система электроснабжения	36,00	1 300,00	46 800,00

Согласно п. 2.2. раздела 2 оценочная стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании ( $C_{0j}$ ) была

определена как суммарная стоимость всех услуг и работ, входящих в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту данного типа многоквартирного дома с учётом стоимости разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности) и стоимости услуг по строительному контролю (таблица №2).

Таблица № 2

№ п/п	Адрес МКД	Площадь жилых и нежилых помещений	Тип МКД	Виды работ по программе	Стоимость работ по предельной стоимости, руб.	Стоимость работ, тыс.руб.	Стоимость разработки проектной документации (% от стоимости работ)	Услуги по строительному контролю, надзору (2,14% от стоимости работ)	Экспертиза смет, док-ции (0,5% от стоимости работ)	Оценочная стоимость на 1 кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=(7+8+9+10)/3/361
1	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 216	3 452,68	Выше 9 этажей	крыша 1 лифт система ХВС система ГВС система водоотведения система отопления система электроснабжения фасад	1 368 000,00 1 900 000,00 442 000,00 1 030 000,00 539 000,00 2 967 500,00 156 000,00 20 412 000,00 28 814 500,00 3 800 000,00	1 368,00 1 900,00 442,00 1 030,00 539,00 2 967,50 156,00 20 412,00 28 814,50 3 800,00	68,40 95,00 22,10 51,50 26,95 148,38 7,80 1 020,60 1 440,73 190,00	29,28 40,66 9,46 22,04 11,53 63,50 3,34 436,82 616,63 81,32	6,840000 9,500000 2,210000 5,150000 2,695000 14,837500 0,780000 102,060000 144,07 19,000000	0,001181 0,001641 0,000382 0,000890 0,000465 0,002563 0,000135 0,017628 0,02 0,004511
2	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 57	2 511,85	Выше 9 этажей	крыша система ХВС система ГВС система водоотведения	1 896 000,00 853 400,00 1 018 000,00 380 600,00	1 896,00 853,40 1 018,00 380,60	94,80 42,67 50,90 19,03	40,57 18,26 21,79 8,14	9,480000 4,267000 5,090000 1,903000	0,002251 0,001013 0,001208 0,000452

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=(7+8+9+10)/3/361
3	г. Ульяновск, ул. Хрустальная, 31	3 475,60	Выше 9 этажек							
				система отопления	2 885 000,00	2 885,00	144,25	61,74	14,425000	0,003425
				система электроснабжения	208 000,00	208,00	10,40	4,45	1,040000	0,000247
				система противопожарной автоматике и дымоудаления	803 792,00	803,79	40,19	17,20	4,018960	0,000954
				лестничные клетки	753 555,00	753,56	37,68	16,13	3,767775	0,000895
					12 598 347,00	12 598,35	629,92	269,60	62,99	0,01
				крыша	2 664 000,00	2 664,00	133,20	57,01	13,320000	0,002285
				система ХВС	754 800,00	754,80	37,74	16,15	3,774000	0,000648
				система ГВС	1 420 000,00	1 420,00	71,00	30,39	7,100000	0,001218
				система водоотведения	730 400,00	730,40	36,52	15,63	3,652000	0,000627
				система отопления	2 780 000,00	2 780,00	139,00	59,49	13,900000	0,002385
				система электроснабжения	325 000,00	325,00	16,25	6,96	1,625000	0,000279
				фасад	20 520 000,00	20 520,00	1 026,00	439,13	102,600000	0,017604
				2 лифта	3 800 000,00	3 800,00	190,00	81,32	19,000000	0,003260
					32 994 200,00	32 994,20	1 649,71	706,08	164,97	0,03
				система отопления	7 685 000,00	7 685,00	384,25	164,46	38,425000	0,003976
				крыша	3 439 200,00	3 439,20	171,96	73,60	17,196000	0,001779
				система ХВС	989 400,00	989,40	49,47	21,17	4,947000	0,000512
				лестничные клетки	1 729 011,00	1 729,01	86,45	37,00	8,645055	0,000895
				система водоотведения	1 069 200,00	1 069,20	53,46	22,88	5,346000	0,000553
				система электроснабжения	884 000,00	884,00	44,20	18,92	4,420000	0,000457
				фасад	11 982 000,00	11 982,00	599,10	256,41	59,910000	0,006199
					27 777,81	27 777,81	1 388,89	594,45	138,89	0,01
4	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 51	5763,37	От 5 до 9 этажек включительно							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=(7+8+9+10)/3/361	
5	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 67А	2752,27	От 5 до 9 этажей включительно	крыша	2 280 000,00	2 280,00	114,00	48,79	11,400000	0,002470	
				система ХВС	595 000,00	595,00	29,75	12,73	2,975000	0,0000645	
				система ГВС	800 000,00	800,00	40,00	17,12	4,000000	0,0000867	
				система водоотведения	591 800,00	591,80	29,59	12,66	2,959000	0,0000641	
				система отопления	2 510 000,00	2 510,00	125,50	53,71	12,550000	0,002719	
				система электроснабжения	455 000,00	455,00	22,75	9,74	2,275000	0,000493	
				фасад	7 644 000,00	7 644,00	382,20	163,58	38,220000	0,008281	
						14 875,80	743,79	318,34	74,38	0,02	
						3 840 000,00	3 840,00	192,00	82,18	19,200000	0,001912
						1 249 500,00	1 249,50	62,48	26,74	6,247500	0,000622
6	г. Ульяновск, ул. Героев Свири, 16а	5987,26	От 5 до 9 этажей включительно	крыша	2 344 000,00	2 344,00	117,20	50,16	11,720000	0,001167	
				система ХВС	1 612 600,00	1 612,60	80,63	34,51	8,063000	0,000803	
				система ГВС	8 350 000,00	8 350,00	417,50	178,69	41,750000	0,004158	
				система водоотведения	208 000,00	208,00	10,40	4,45	1,040000	0,000104	
				система отопления	14 364 000,00	14 364,00	718,20	307,39	71,820000	0,0071534	
				система электроснабжения	31 968,10	31 968,10	1 598,41	684,12	159,84	0,02	
				фасад	2 747 400,00	2 747,40	137,37	58,79	13,737000	0,005389	
						241 400,00	241,40	12,07	5,17	1,207000	0,000473
						327 800,00	327,80	16,39	7,01	1,639000	0,000643
						670 000,00	670,00	33,50	14,34	3,350000	0,001314
7	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 101	1520,17	До 5 этажей	система электроснабжения	455 000,00	455,00	22,75	9,74	2,275000	0,000892	
				фасад	3 780 000,00	3 780,00	189,00	80,89	18,900000	0,007414	
						8 221,60	411,08	175,94	41,11	0,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=(7+8+9 +10)/3/361
8	г. Ульяновск, пр-кт Гая, 23	2526,02	До 5 этажей	крыша	2 157 600,00	2 157,60	107,88	46,17	10,788000	0,002547
				система ХВС	666 400,00	666,40	33,32	14,26	3,332000	0,000787
				система водоотведения	697 400,00	697,40	34,87	14,92	3,487000	0,000823
				система отопление	1 830 000,00	1 830,00	91,50	39,16	9,150000	0,002160
				система электроснабжения	325 000,00	325,00	16,25	6,96	1,625000	0,000384
				фасад	6 552 000,00	6 552,00	327,60	140,21	32,760000	0,007734
					12 228,40	611,42	261,69	61,14	0,01	
9	г. Ульяновск, ул. Дзислетчерская, 10	373,97	До 5 этажей	крыша	2 169 800,00	2 169,80	108,49	46,43	10,849000	0,017300
				система ХВС	149 600,00	149,60	7,48	3,20	0,748000	0,001193
				система водоотведения	167 200,00	167,20	8,36	3,58	0,836000	0,001333
				система отопление	375 000,00	375,00	18,75	8,03	1,875000	0,002990
				система электроснабжения	46 800,00	46,80	2,34	1,00	0,234000	0,000373
						2 908,40	145,42	62,24	14,54	0,02



Согласно пункта 3.1. методических рекомендаций минимальный размер взноса определялся на основании рассчитываемого размера взноса на капитальный ремонт, который обеспечит, при условии его ежемесячного внесения в течение всего срока реализации региональной программы капитального ремонта, формирование фонда капитального ремонта в размере, обеспечивающем финансирование установленного Ульяновской областью перечня минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения финансовой бюджетной поддержки (далее – необходимый размер взноса на капитальный ремонт) с учётом оценки доступности необходимого размера взноса на капитальный ремонт для граждан – собственников помещений в многоквартирных домах.

Необходимый размер взноса на капитальный ремонт определялся:

по типам многоквартирных домов в Ульяновской области;

исходя из удельной стоимости капитального ремонта основных типов многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования;

исходя из планируемого срока реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов.

Удельную стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании рассчитывался в рублях на 1 квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме ( $C_{ij}$ ) на основе оценочной стоимости капитального ремонта данного типа многоквартирного дома.

Удельную стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании (Таблица № 3) рассчитывалась путём деления оценочной стоимости капитального ремонта данного типа многоквартирного дома на суммарную общую площадь жилых и нежилых помещений в таком многоквартирном доме (без учёта площади помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме):

$$C_{uj} = \frac{C_{oj}}{S_{ij}}$$

где:

$C_{uj}$  – удельная стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании, тыс. руб./кв. м;

$C_{oj}$  – оценочная стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании, тыс. руб.;

$S_{ij}$  – суммарная общая площадь жилых и нежилых помещений в  $i$ -том типе многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании, кв. м.

Таблица № 3

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых и нежилых помещений	Сумма СМР, ПСД, строй/надзора (контроля) и экспертизы смет	Удельная стоимость кап.ремонта, тыс.руб./кв.м. без учёта срока выполнения работ
1	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 21б	3 452,68	31 015,93	8,98
2	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 57	2 511,85	13 560,86	5,40
3	г.Ульяновск, ул. Хрустальная, 31	3 475,60	35 514,96	10,22
4	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 51	5763,37	29 900,04	5,19
5	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 67А	2752,27	16 012,31	5,82
6	г.Ульяновск, ул. Героев Свири, 16а	5987,26	34 410,46	5,75
7	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 101	1520,17	8 849,73	5,82
8	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 23	2526,02	13 162,65	5,21
9	г.Ульяновск, ул. Диспетчерская, 10	373,97	3 130,60	8,37

Необходимый размер взноса на капитальный ремонт в  $i$ -том типе многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании в рублях на 1 квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме в месяц ( $V_{ij}^н$ ) при допущении постоянства размера такого взноса в течение срока региональной программы капитального ремонта рекомендуется рассчитывать путём деления удельной стоимости капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании на общий срок региональной программы, исчисленный в календарных месяцах:

$$B_{ij}^N = \frac{C_{uj}}{N \times 12}$$

где:

$B_{ij}^N$  – размер необходимого взноса на капитальный ремонт собственников помещений в  $i$ -том типе многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании, руб./кв. м в месяц;

$C_{uj}$  – удельная стоимость капитального ремонта  $i$ -того типа многоквартирного дома в  $j$ -том муниципальном образовании, тыс. руб./кв. м;

$N$  – срок реализации региональной программы капитального ремонта, годы;

12 – число календарных месяцев в году (таблица №4);

361 – количество месяцев действия программы.

Таблица № 4

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Удельная стоимость кап.ремонта, тыс.руб./кв.м. без учёта срока выполнения работ	Количество месяцев в программе	Необходимый размер взноса за период действия программы, руб/кв.м.
1	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 21б	8,98	361	24,88
2	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 57	5,40		14,95
3	г.Ульяновск, ул. Хрустальная, 31	10,22		28,31
4	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 51	5,19		14,37
5	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 67А	5,82		16,12
6	г.Ульяновск, ул. Героев Свири, 16а	5,75		15,92
7	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 101	5,82		16,13
8	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 23	5,21		14,43
9	г.Ульяновск, ул. Диспетчерская, 10	8,37		23,19

Согласно части 8.1. статьи 156 Жилищного кодекса минимальный размер взноса может быть дифференцирован с учетом типа многоквартирного дома и стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Установление минимального размера взноса, дифференцированного по типам многоквартирных домов в муниципальном образовании, осуществляется при выявлении разницы между значениями необходимого размера взноса на капитальный ремонт для разных типов многоквартирных домов,

превышающей 10 %.

Средний размер необходимого взноса по трем группам домов имеет разницу более 10 %.

Выше 9 этажей – 22,71 руб/кв.м.

От 5 до 9 этажей включительно – 15,47 руб/кв.м.

До 5 этажей – 17,92 руб/кв.м.

В соответствии с прогнозируемыми совокупным платежом, рассчитываемом в рублях с человека (утвержденным Постановлением Правительства Ульяновской области от 10 октября 2017 года №485-П) и среднедушевым доходом на 2018 год в размере 24810 рублей в месяц (утвержденным Постановлением Правительства Ульяновской области от 12 декабря 2017 года №630-П) прогнозируемая доля расходов граждан на оплату необходимого взноса составляет от 12 до 32%.

За период с 01 декабря 2014 года по май 2016 года действовал размер платы 5,20 руб/кв.м. и с 01 июня 2016 года по 31 декабря 2018 года действуют размеры взносов:

выше 9 этажей – 5,40 руб/кв.м.

от 5 до 9 этажей включительно – 5,50 руб/кв.м.

до 5 этажей – 5,60 руб/кв.м.

В связи с этим необходимый размер минимальных взносов, полностью обеспечивающий финансирование работ по капитальному ремонту с 01 января 2019 года отражен в таблице №5.

Таблица № 5

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер взноса по МКД	Тип МКД	Общий размер взноса
1	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 21б	27,96	Выше 9 этажей	25,45
2	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 57	16,47		
3	г.Ульяновск, ул. Хрустальная, 31	31,91		
4	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 51	15,78	От 5 до 9 этажей включительно	17,05
5	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 67А	17,80		
6	г.Ульяновск, ул. Героев Свири, 16а	17,57		

7	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 101	17,80	До 5 этажей	19,87
8	г.Ульяновск, пр-кт Гая, 23	15,84		
9	г.Ульяновск, ул. Диспетчерская, 10	25,97		

Но в соответствии с пунктом 4.10. раздела 4 Методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт предельное значение доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи после установления минимального размера взноса на капитальный ремонт рекомендуется определять с учётом ограничений повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, установленных в соответствии с действующим законодательством. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2018 года №2490-р установлен индекс изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по Ульяновской области на 2019 год в следующем размере:

с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года – 1,7 %;

с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года – 2,0 %.

Следовательно, размер взносов предлагается утвердить следующий:

с 01.01.2019 года по 30.06.2019 года:

Выше 9 этажей – 5,49 руб/кв.м.

От 5 до 9 этажей включительно – 5,59 руб/кв.м.

До 5 этажей – 5,69 руб/кв.м.

с 01.07.2019 года по 31.12.2019 года:

Выше 9 этажей – 5,60 руб/кв.м.

От 5 до 9 этажей включительно – 5,70 руб/кв.м.


До 5 этажей – 5,80 руб/кв.м.

Положения проекта постановления Правительства Ульяновской области не затрагивают правоотношений в сфере предпринимательской деятельности, в связи с чем оценка регулирующего воздействия не проводится.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта постановления Правительства Ульяновской области, коррупциогенных факторов при принятии данного постановления не выявлено.

Проект подготовлен Костькиной Анастасией Александровной – ведущим юрисконсультom Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

Министр энергетики,  
жилищно-коммунального комплекса  
и городской среды Ульяновской области



А.Я. Черепан