

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 21.11.2017 № 573-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 21.11.2017 № 573-П» разработан в связи с исключением из перечня многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, и включённых в проект областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в 2019-2025 годах», разработанный в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – закон о Фонде).

Источниками финансирования Программы являются средства областного бюджета Ульяновской области и предполагаемые средства бюджетов муниципальных образований Ульяновской области, возможно привлечение внебюджетных средств.

Общий объём финансирования Программы составил 1 871 495 025,04 рубля, в том числе:

средства областного бюджета Ульяновской области 1 445 356 684,34 рубля;

предполагаемые средства бюджетов муниципальных образований Ульяновской области – 426 138 340,70 рубля.

В результате внесённых изменений:

- срок реализации Программы продлён до 2026 года;
- расселению подлежат:
  - 106 аварийных домов (будет переселено 2970 человек из 1339 жилых помещений общей площадью 45921,41 кв. м), из них:
    - 2 аварийных дома (ул. Локомотивная, д. 84 , д. 88, в составе 19 жилых помещений общей площадью 798,31 кв. м) расселены в 2018 году;
    - 2 аварийных дома (ул. Герасимова, д. 7 и ул. Любови Шевцовой, д. 71), признаны таковыми до 1 января 2017 года в связи с пожаром, что не отвечает требованиям закона о Фонде;
    - 2 аварийных дома (г. Ульяновск, ул. Хваткова, д. 8 и д. 10), вошли в сведения об аварийном жилищном фонде Ульяновской области, признанного таковым до 1 января 2017 года, и отвечают требованиям закона о Фонде, но в связи с проведением в 2018 году аукционов на приобретение жилых помещений для расселения этих домов и заключением муниципальных

контрактов с победителями аукционов, переселение 161 человека из 68 жилых помещений площадью 1393,23 кв. м в 2019 году осуществляется без средств финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, только за счёт средств областного бюджета Ульяновской области и предполагаемых средств местного бюджета муниципального образования «город Ульяновск»;

- 100 многоквартирных домов признаны аварийными после 1 января 2017 года, что не отвечает требованиям закона о Фонде.

Заместитель Председателя Правительства  
Ульяновской области – Министр  
строительства и архитектуры  
Ульяновской области



А.М.Садретдинова