

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П»

Проект разработан в целях внесения изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» (далее – постановление Правительства Ульяновской области № 256-П).

В целях комплексного сохранения на территории муниципального образования «город Ульяновск» объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов народов Российской Федерации» разработана научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения «Дом, где жил изобретатель – Е.Е. Горин», 1910 – 1922 г., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Набережная р. Симбирки, д. 23, включая установление режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия».

Получено положительное заключение историко-культурной экспертизы, содержащее все необходимые сведения, предусмотренные п. 19 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, вывод о соответствии проекта требованиям государственной охраны объекта культурного наследия, оформлено в установленном законом порядке, прошло общественное обсуждение, размещалось на сайте Управления в сети Интернет.

В постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон» проектом предлагается внести следующие изменения в приложение № 1 постановления правительства Ульяновской области:

внести изменения в Преамбулу;

внести изменения в графическую часть – лист 9;

установить границы зоны ОЗР – охранная зона объекта культурного

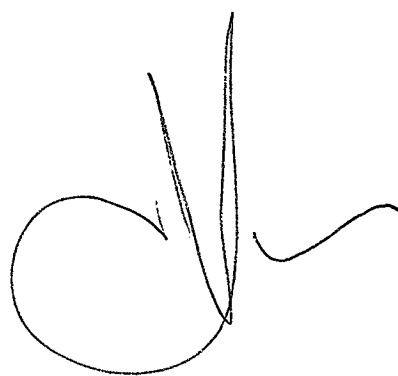
наследия местного (муниципального) значения «Дом, где жил изобретатель – Е.Е.Горин», 1910 – 1922 г. (ул. Набережная р. Симбирки, д. 23);

установить границы зоны ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Квартал в границах ул. Набережная р. Свияги, ул. Набережная р. Симбирки, ул. Шевченко;

установить границы зоны ЗРЗ Р-5 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального и муниципального значения. Участок берега р. Свияги, ул. Набережная р. Свияги.

Проект постановления подготовлен директором департамента по охране и учёту объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области Сизоненко Е.Г.

Начальник управления по охране  
объектов культурного наследия  
администрации Губернатора  
Ульяновской области



Ш.М. Хаутиев