

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 31.05.2012 № 260-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 31.05.2012 № 260-П» (далее – проект) разработан в целях реализации положений статьи 8¹ Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ) и постановления Правительства Ульяновской области от 19.11.2018 № 583-П «О Перечне видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход на территории Ульяновской области» (далее – постановление № 583-П), постановления Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/558-П «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области» (далее – постановление № 25/558-П).

В соответствии с постановлением № 25/558-П с 1 января 2019 года региональный государственный жилищный надзор на территории Ульяновской области осуществляется Министерством энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, в связи с чем необходимо внесение соответствующих изменений в ряд положений Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 31.05.2012 № 260-П «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области» (далее – Порядок).

Согласно части 4 статьи 8.1 Федерального закона № 294-ФЗ критерии отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей

и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска либо определённому классу (категории) опасности определяются Правительством Российской Федерации, если такие критерии не установлены федеральным законом. Критерии отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определённой категории риска либо определённому классу (категории) опасности при организации регионального государственного контроля (надзора) определяются высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, если такие критерии не установлены федеральным законом или Правительством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом «с» пункта 3(1) постановления Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критерии отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определённому классу (категории) опасности для государственного жилищного надзора до настоящего времени Правительством Российской Федерации не утверждены.

В соответствии с постановлением № 583-П исполнительному органу государственной власти Ульяновской области, осуществляющему региональный государственный жилищный надзор надлежит в срок не позднее 14 декабря 2018 года разработать и внести на рассмотрение в Правительство Ульяновской области проект правового акта Правительства Ульяновской области об утверждении критериев отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими при осуществлении такой деятельности производственных объектов к определенной категории риска или определённому классу (категории)

опасности, если такие критерии не установлены федеральным законом или Правительством Российской Федерации.

Проектом предлагается внести в Порядок положения об определении критериев отнесения деятельности товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных потребительских кооперативов по управлению многоквартирными домами к определённой категории риска либо определённому классу (категории) опасности при организации регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области.

Отнесение деятельности указанных товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов по управлению многоквартирными домами к категориям риска с учётом предлагаемых критериев позволит оценить вероятность, а также тяжесть потенциальных негативных последствий несоблюдения обязательных требований.

Федеральным законом от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме» внесены изменения в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме.

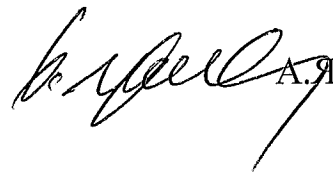
В связи с чем необходимо в пункты 3, 7 и 10.1 Порядка внести соответствующие изменения.

Проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности и областного бюджета Ульяновской области.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта, коррупциогенных факторов при принятии данного проекта не выявлено.

Проект подготовлен департаментом жилищной политики и регионального государственного жилищного надзора Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (начальник отдела – Дерябина Е.В.).

Министр энергетики, ЖКК
и городской среды Ульяновской области

 А.Я.Черепан