

**Справка государственного-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу
в эксплуатацию расположенных на территории
Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых
осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств
граждан - участников долевого строительства таких
многоквартирных домов» и признании утратившими силу
отдельных положений законодательного акта
Ульяновской области»**

Настоящим Законом вносятся в Закон Ульяновской области от 22.09.2017 № 100-ЗО «О некоторых мерах, способствующих завершению строительства и вводу в эксплуатацию расположенных на территории Ульяновской области многоквартирных домов, строительство которых осуществляется (осуществлялось) с привлечением денежных средств граждан - участников долевого строительства таких многоквартирных домов» (далее – Закон Ульяновской области № 100-ЗО) изменения в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Также в Законе Ульяновской области № 100-ЗО уточняются основные термины и вводятся новые понятия. Также признаются утратившими силу положения, предусматривающие обязанность уполномоченного органа по контролю и надзору за долевым строительством Ульяновской области ведения реестра проблемных и потенциально проблемных объектов, поскольку федеральным законодательством предусмотрено ведение единого федерального реестра застройщиков и единого реестра проблемных объектов, формирование которого должно осуществляться в электронной форме в единой информационной системе жилищного строительства средствами, предусмотренными программно-аппаратным комплексом этой системы, на основании сведений, размещаемых субъектами информации.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления



А.С.Преображенский