

**Справка государственного-правового управления администрации  
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области  
«О предоставлении в 2020-2024 годах отдельным категориям граждан,  
получивших земельный участок в собственность бесплатно,  
единовременных социальных выплат»**

Настоящий Закон принят в целях стимулирования многодетных семей, получивших земельные участки в собственность бесплатно, к строительству жилья на этих участках за счёт снижения финансовой нагрузки на их бюджет, связанной с затратами на строительство, посредством предоставления единовременных социальных выплат (далее – выплаты).

Установлено, что выплаты предоставляются:

имеющим намерение построить жилой дом для финансового обеспечения части затрат в связи с уплатой первоначального взноса по кредиту (займу), в том числе ипотечному, полученному для строительства на этом земельном участке жилого дома, в размере 25 процентов суммы такого кредита (займа), но не более 300000 рублей;

построившим жилой дом для возмещения части затрат в связи со строительством жилого дома в размере 25 процентов кадастровой стоимости построенного жилого дома, но не более 700000 рублей.

Гражданину, получившему в собственность бесплатно земельный участок, предоставляется только одна из указанных выплат по его выбору. Также Законом определены условия получения указанных выплат.

Правила назначения и предоставления выплат, включая перечень документов, необходимых для принятия решения об их назначении, или содержащихся в таких документах сведений, перечень оснований для принятия решений об отказе в назначении выплат, а также порядок принятия указанных решений, будут утверждаться Правительством Ульяновской области.

Закон вступает в силу с 1 января 2020 года и его действие ограничится периодом по 31 декабря 2024 года.

Заместитель руководителя  
администрации Губернатора  
Ульяновской области – начальник  
государственно-правового управления



А.С.Преображенский