

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в государственную программу
Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры
в Ульяновской области» на 2014-2021 годы»

Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области разработан проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2021 годы» (редакция от 17.07.2019 № 14/334-П).

Принятие данного постановления необходимо в связи с перераспределением средств областного бюджета Ульяновской области на 2019 год подпрограммных мероприятий.

Изменения заключаются в следующем:

1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2021 годы»:

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2019 году составит **750 951,09577** тыс. рублей, из них:

- 292 379,62043 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 315 767,9 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета;
- 142 803,57534 тыс. рублей за счёт средств Фонда.

Средства в сумме **142,0** тыс. рублей **добавлены** на реализацию мероприятия «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретенные квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» с мероприятия подпрограммы «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями в 2014-2021 годах».

Данные средства будут направлены на погашение кредиторской задолженности по налогу на имущество за 1 квартал 2019 года.

2. Подпрограмма «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями в 2014-2021 годах».

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2019 году составит **57 686,32** тыс. рублей, из них:

- 57 038,52 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 647,8 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

Уменьшение финансирования подпрограммы на 4 018,4982 тыс. рублей за счёт перераспределения:

1) **518,6182 тыс. рублей с мероприятия «Актуализация региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области»** за счёт сложившейся экономии по результатам проведённого конкурса по выполнению работ по актуализации региональных нормативов градостроительного проектирования Ульяновской области.

Денежные средства **направлены:**

- **142,0 тыс. рублей** – на мероприятие «Обеспечение предоставления **жилых помещений детям-сиротам** и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретенные квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- **260,83669 тыс. рублей** – на мероприятие «**Обеспечение** деятельности областного государственного казённого учреждения «**Ульяновско-облстройзаказчик**» подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы на 2015-2021 годы»;

- **115,78151 тыс. рублей** – на оплату **исполнительного листа**.

2) **2 199,88 тыс. рублей с мероприятия «Проведение землеустроительных работ** для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Ульяновской области» за счёт сложившейся экономии по результатам проведённого конкурса по выполнению землеустроительных работ.

Денежные средства **направлены на реализацию мероприятия «Обеспечение деятельности областного государственного казённого учреждения «Ульяновскоблстройзаказчик» подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы на 2015-2021 годы».**

3) **мероприятие «Основное мероприятие «Осуществление деятельности в сфере управления земельными участками, расположенными в границах Ульяновской области»:**

а) **1 300,0 тыс. рублей** за счёт сложившейся экономии по результатам проведённых аукционов **перераспределены на реализацию мероприятия «Обеспечение деятельности областного государственного казённого учреждения «Ульяновскоблстройзаказчик» подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы на 2015-2021 годы»;**

б) введено **уточнение** в наименование мероприятия: «в том числе оплата судебных расходов». Денежные средства в рамках мероприятия будут направлены, в том числе на оплату судебных расходов.

3. Подпрограмма «Увековечение памяти лиц, внёсших особый вклад в историю Ульяновской области, на 2014-2021 годы»:

Введено уточнение в мероприятие «Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ульяновской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих в связи с изготовлением памятников, скульптурных композиций, бюстов,

мемориальных досок в память о лицах, внесших особый вклад в историю Ульяновской области, включая погашение кредиторской задолженности». Дополняется формулировкой «и установка» с целью приведения в соответствие с основным мероприятием подпрограммы «Создание и установка объектов монументального искусства».

В целях приведения формулировки разделов 4 и разделов 7 подпрограммы «в том числе погашение кредиторской задолженности» в соответствие с системой мероприятий подпрограммы приведенной в приложении N 2.3 к государственной программе.

4. Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы» на 2015 - 2021 годы».

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2019 году составит 149 885,68013 тыс. рублей.

Увеличение финансирования подпрограммы на 3 760,71669 тыс. рублей за счёт:

1) **увеличения** финансирования на 1 650,0 тыс. рублей мероприятия «**Обеспечение** деятельности **Министерства**» на восполнение дефицита по заработной плате.

2) **увеличения** финансирования на 4 875,71669 тыс. рублей мероприятия «**Обеспечение** деятельности областного государственного казённого учреждения «**Ульяновскоблстройзаказчик**» на восполнение дефицита по заработной плате.

3) **уменьшение** финансирования на 3 510,0 тыс. рублей мероприятия «**Финансовое обеспечение** деятельности областного государственного казенного учреждения «**Региональный земельно-имущественный информационный центр**» за счёт сложившейся экономии по результатам проведённых аукционов.

Денежные средства направлены:

- 1 650,0 тыс. рублей на мероприятие «**Обеспечение** деятельности **Министерства**»;

- 1 115,0 тыс. рублей на мероприятие «**Обеспечение** деятельности областного государственного казённого учреждения «**Ульяновскоблстройзаказчик**»;

- 745,0 тыс. рублей на вновь созданное мероприятие «**Предоставление субсидий Ульяновскому областному фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства на финансовое обеспечение затрат, связанных с его деятельностью**».

Фонд создан в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 04.09.2019 № 447-П «Об Ульяновском областном фонде защиты прав граждан – участников долевого строительства» в целях урегулирования обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед

участниками долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Ульяновской области.

Проектом **увеличивается срок действия свидетельств** на приобретение жилого помещения, выдаваемых Министерством **обманутым дольщикам** с трёх месяцев **до шести месяцев** в связи с тем, что установленного срока пострадавшим гражданам для реализации свидетельств оказалось недостаточно.

Проект подготовлен департаментами строительства (главный консультант Варламова М.К.) и финансового, правового и административного обеспечения (заместителем директора департамента Елисеева Е.В.) Министерства.

Заместитель Председателя Правительства
Ульяновской области - Министр строительства
и архитектуры Ульяновской области



А.М.Садретдинова