

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Ульяновской области**  
**«О предоставлении Акционерному обществу**  
**«Корпорация развития Ульяновской области» бюджетных инвестиций**  
**за счёт средств областного бюджета Ульяновской области»**

В соответствии со статьёй 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П «Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счёт средств областного бюджета Ульяновской области» представленным проектом акта планируется представить Акционерному обществу «Корпорация развития Ульяновской области» в 2019 году бюджетные инвестиции за счёт средств областного бюджета Ульяновской области в размере 51 877,7 тыс. рублей.

1. 23 795,1 тыс. рублей – в целях финансового обеспечения подготовки проектов планировки территории и проектов межевания территорий, проектирования, строительства и подключения (технологического присоединения) объектов инфраструктуры зон развития Ульяновской области к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения или водоотведения).

Министерство цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области, являясь главным распорядителем средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на предоставление бюджетных инвестиций, должно будет обеспечить внесение в качестве взноса Ульяновской области в уставный капитал Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» средств областного бюджета Ульяновской области, в порядке оплаты размещаемых указанным обществом дополнительных акций при увеличении его уставного капитала.

Направления использования средств областного бюджета Ульяновской области (развитие инфраструктуры) определены исходя из поручений Губернатора Ульяновской области С.И. Морозова. В частности, необходимо разработать проект планировки территории индустриального парка для малого и среднего бизнеса «Восточный», находящегося на территории промышленной зоны «Заволжье», спроектировать и построить распределительный газопровод для данной территории.

Стоимость разработки проекта планировки территории согласно расчётам составит 1 250 тыс. руб., стоимость разработки проектной документации газопровода 1 750 тыс. руб., стоимость строительства самого газопровода оценивается в размере 6 000 тыс. руб. На строительство иной инфраструктуры для резидентов промышленной зоны «Заволжье» и иных промышленных зон, предусмотренных государственной программой Ульяновской области «Формирование благоприятного инвестиционного климата в Ульяновской области» на 2014-2021 годы», в 2019 году планируется направить 14 795,1 тыс. руб.

Проект планировки и межевания территорий индустриального парка «Восточный» необходим для комплексного развития территории под размещение предприятий Ассоциации предприятий мебельной промышленности, деревообработки и торговли Ульяновской области. Проект планировки и межевания территорий будет разработан на квартал в границах 42-го пр. Инженерный, 17-го пр. Инженерный, 44-го пр. Инженерный и 11-го пр. Инженерный Заволжского района г. Ульяновска Ульяновской области. Данный проект является основанием для проектирования и строительства объектов инженерной инфраструктуры индустриального парка, а именно: водоснабжения, канализации, электроснабжения, газоснабжения, автомобильных дорог.

Строительство распределительного газопровода необходимо для обеспечения газом резидентов Ассоциации предприятий мебельной промышленности, деревообработки и торговли Ульяновской области. Общий расход газа на предприятия мебельной промышленности составляет 2480 м<sup>3</sup>/час. Потребителями будут являться следующие предприятия: МФ «Форт», ООО «Сибирский Артизан», МФ «Экомебель», МФ «Гранд», МФ «Идель», МФ «CUCINA», МФ «Славянка», МФ «Уютный дом», МФ «Веста».

В целях реализации указанных инициатив 22 мая 2019 года был подведен итог проведения закупочной процедуры и выбран подрядчик на выполнение проектно-изыскательских работ для строительства газопровода (объект - распределительный газопровод высокого давления на территории промышленной зоны "Заволжье", расположенный по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, 11-й проезд Инженерный и 42-й проезд Инженерный, на земельных участках с кадастровыми номерами 73:24:000000:1722, 73:24:000000:495, 73:24:000000:494).

2. 17 082,6 – в целях приобретения дополнительных акций акционерного общества «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» для финансового обеспечения мероприятия по подготовке проектной документации, необходимой для строительства пункта воздушного пропуска в международном аэропорту «Ульяновск Восточный», обеспечивающего деятельность портовой особой экономической зоны.

3. 11 000,0 – в целях приобретения дополнительных акций акционерного общества «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» для финансового обеспечения проектирования и строительства объекта «Индустриальный парк (IV этап)».

В настоящий момент на территории ПОЭЗ «Ульяновск» имеется устойчивый спрос на арендные производственные площади, подтверждённый запросами инвесторов (субъектов малого и среднего предпринимательства). На сегодняшний день первая очередь индустриального парка построена, введена в эксплуатацию и сдана в аренду резидентам. Также ведётся строительство второй очереди, по которой заключён договор аренды будущей недвижимости с компанией - производителем композитных материалов.

Третья очередь Портовой особой экономической зоны «Ульяновск» в настоящий момент проектируется под конкретного инвестора. Проектирование и строительство четвёртой очереди индустриального парка позволит управляющей компании удовлетворить спрос инвесторов на готовые площади, привлечь около десяти компаний-резидентов в сфере малого и среднего бизнеса, создать порядка 100 рабочих мест.

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2019 № 953 «О внесении изменений в Правила оценки эффективности функционирования особых экономических зон» будет определяться вклад особой экономической зоны в достижение национальных целей развития Российской Федерации, определённых Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Одним из критериев данной оценки будет являться количество рабочих мест, созданных на территории особой экономической зоны резидентами (субъектами малого и среднего предпринимательства и (или) индивидуальными предпринимателями) нарастающим итогом с момента создания особой экономической зоны.

В целом принятие проекта акта будет способствовать привлечению инвестиций в экономику региона в объёме порядка 150 млн. рублей и созданию дополнительно рабочих мест в количестве более 100.

Средства в размере 51 877,7 тыс. рублей в настоящее время предусмотрены областным бюджетом Ульяновской области на 2019 год и плановые периоды 2020, 2021 года, а также государственной программой Ульяновской области «Формирование благоприятного инвестиционного климата в Ульяновской области» на 2014-2021 годы».

На сегодняшний день АО «Корпорация развития Ульяновской области» в соответствии с законом Ульяновской области от 15.03.2005 №019-ЗО «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 16.08.2013 № 367-П «О некоторых вопросах деятельности организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон» и распоряжением Правительства Ульяновской области от 10.12.2013 №806-пр «Об организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон» присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

Таким образом, в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 204-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 24.04.2010 № 135-П» и постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 203-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П» проведение проверки данных инвестиционных проектов на предмет обоснованности и эффективности использования средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на капитальные вложения, не требуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена департаментом реформирования контрольной (надзорной) деятельности, правового и финансового обеспечения Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области. Факторов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного закона Ульяновской области, не выявлено.

Разработчиком проекта акта является заместитель директора финансово-экономического департамента Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» Копыльцова Я.Б.

Исполняющий обязанности  
Министра цифровой экономики  
и конкуренции Ульяновской области



Н.В.Зонтов