

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в государственную программу
Ульяновской области «Развитие строительства
и архитектуры в Ульяновской области»

Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области разработан проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» (редакция от 14.11.2019 № 26/583-П).

Принятие данного постановления необходимо в связи с **приведением** финансирования подпрограммных мероприятий на **2020-2022** годы **в соответствии с Законом** Ульяновской области от 22.11.2019 № 124-ЗО «Об областном бюджете Ульяновской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов».

Изменения заключаются в следующем:

2020 год.

1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»:

Финансирование мероприятий подпрограммы в **2020** году составит **892 965,49347** тыс. рублей, из них:

- 671 997,12488 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 98 746,60 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета;
- 122 221,76859 тыс. рублей за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Увеличение финансирования подпрограммы на **524 784,89347** тыс. рублей, в том числе:

- 360 486,82488 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 42 076,30 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета;
- 122 221,76859 тыс. рублей за счёт средств Фонда,

В том числе **по мероприятиям:**

1) Стимулирование программ развития жилищного строительства, в том числе:

Предоставление субсидий в рамках участия Ульяновской области **в федеральном проекте «Жильё»** государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Федерации» в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат (части затрат):

на уплату процентов по кредитам, полученным заёмщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трёх и более детей;

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий;

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий;

на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий.

Увеличение финансирования на **35 450,10** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

2) **Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Увеличение финансирования на **202 708,59347** тыс. рублей за счёт:

- 80 486,82488 тыс. рублей – бюджетные ассигнования областного бюджета (80 486,86713 тыс. рублей – дополнительные доходы);

- 122 221,76859 тыс. рублей – за счёт средств Фонда.

3) Предоставление **субсидий** из областного бюджета Ульяновской области **строительным организациям**, осуществляющим производство строительных материалов, в целях возмещения затрат **на уплату процентов по кредитам**, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих производств и технологий.

Увеличение финансирования на **150 000,0** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета (дополнительные доходы).

4) Предоставление **субсидий** в виде имущественного взноса из областного бюджета Ульяновской области в имущество публично-правовой компании **«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»**.

Увеличение финансирования на **100 000,0** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета (дополнительные доходы).

5) Обеспечение **предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том**

числе уплата налога на имущество организаций за приобретённые квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Увеличение финансирования на **29 638,0** тыс. рублей за счёт:

- 30 000,0 тыс. рублей – бюджетные ассигнования областного бюджета (дополнительные доходы);

- уменьшения на 362,0 тыс. рублей средств федерального бюджета.

б) Предоставление субсидий в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с предоставлением **социальных выплат молодым семьям** на приобретение (строительство) жилых помещений.

Увеличение финансирования на **6 988,20** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

2. Подпрограмма «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, создание, ввод в эксплуатацию и эксплуатация информационной системы управления территориями».

Финансирование мероприятий подпрограммы в **2020** году составит **22 526,30** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета.

Уменьшение финансирования подпрограммы на **60,0** тыс. рублей за счёт перераспределения средств с мероприятия **«Приобретение и установка программно-аппаратных средств, необходимых для создания, ввода в эксплуатацию и эксплуатации информационной системы управления территориями».**

Средства направлены на непрограммное мероприятие.

3. Подпрограмма «Увековечение памяти о лицах, внёсших особый вклад в историю Ульяновской области».

Финансирование мероприятия **«Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ульяновской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих в связи с изготовлением, ремонтом и реставрацией памятников, скульптурных композиций, бюстов, мемориальных досок в память о лицах, внёсших особый вклад в историю Ульяновской области, включая погашение кредиторской задолженности»** подпрограммы в **2020** году составит **10 000,0** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета (дополнительные доходы).

Средства направлены на ремонт, реставрацию памятников В.И.Ленину, расположенных на территории Ульяновской области и изготовление скульптурной композиции «Скорбящая мать».

4. Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы».

Финансирование мероприятий подпрограммы в **2020** году составит **125292,60** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета.

Уменьшение финансирования подпрограммы на **543,3** тыс. рублей за счёт уменьшения средств мероприятия **«Обеспечение деятельности Министерства»**.

2021 год

Подпрограмма **«Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области»**:

Финансирование мероприятий подпрограммы в **2021** году составит **442 091,42556** тыс. рублей, из них:

- 249 409,25697 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 70 460,40 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета;
- 122 221,76859 тыс. рублей за счёт средств Фонда.

Увеличение финансирования подпрограммы на **186 835,19556** тыс. рублей, в том числе:

- 50 823,32697 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;
- 13 790,10 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета;
- 122 221,76859 тыс. рублей за счёт средств Фонда,

В том числе по мероприятиям:

1) **Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Увеличение финансирования на **173 045,09556** тыс. рублей за счёт:

- 50 823,32697 тыс. рублей – бюджетные ассигнования областного бюджета;
- 122 221,76859 тыс. рублей – за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

2) **Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретённые квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.**

Увеличение финансирования на **6 694,50** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

3) **Предоставление субсидий в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с предоставлением социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений.**

Увеличение финансирования на **7 095,60** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

2022 год

Подпрограмма «**Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области**»:

Финансирование мероприятий подпрограммы в 2022 году составит **315 235,00797** тыс. рублей, из них:

- 246 112,80797 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;

- 69 122,20 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

Увеличение финансирования подпрограммы на **38 957,20797** тыс. рублей, в том числе:

- 26 505,30797 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета;

- 12 451,90 тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета,

В том числе по мероприятиям:

1) **Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Увеличение финансирования на **26 505,30797** тыс. рублей за счёт средств областного бюджета.

2) **Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений**, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретённые квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Увеличение финансирования на **5 559,90** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

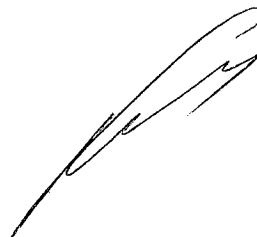
3) **Предоставление субсидий в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с предоставлением социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилых помещений.**

Увеличение финансирования на **6 892,0** тыс. рублей за счёт средств федерального бюджета.

Целевые индикаторы государственной программы откорректированы.

Проект подготовлен департаментами строительства (главный консультант Варламова М.К.) и финансового, правового и административного обеспечения (заместителем директора департамента Елисеева Е.В.) Министерства.

Исполняющий обязанности
Министра строительства
и архитектуры Ульяновской области



С.А.Шканов