

**Справка государственно-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в статью 4¹ Закон Ульяновской области
«О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей, на территории Ульяновской области»**

В целях совершенствования процедуры реализации права лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), на приобретение за счёт средств областного бюджета Ульяновской области в их пользу товаров (работ, услуг), связанных с проведением ремонта одного жилого помещения, принадлежащего лицу из числа детей-сирот на праве собственности (далее – жилое помещение) принят настоящий Закон Ульяновской области.

Согласно внесённым изменениям право на ремонт жилого помещения теперь распространяется только на лиц из числа детей-сирот, то есть лиц в возрасте от 18 лет, так как данная категория граждан, достигнув указанного возраста, является более самостоятельной и способна осознанно принимать решения.

Введено новое требование, в соответствии с которым ремонт жилого помещения должен проводиться юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), специализирующимся на ремонте жилых помещений.

Кроме того, введена норма, согласно которой лица из числа детей-сирот или в установленных гражданским законодательством случаях их законные представители, самостоятельно выбирают юридическое лицо (индивидуального предпринимателя), что позволит им выбрать исполнителя ремонтных работ в зависимости от возможностей и потребностей.

Также теперь уточнён порядок определения объёма средств, подлежащих выделению из областного бюджета Ульяновской области в целях оплаты приобретаемых в пользу лиц из числа детей-сирот товаров (работ, услуг), необходимых для ремонта жилого помещения.

Объём необходимых средств признаётся равным значению произведения средней стоимости ремонта одного квадратного метра площади жилого помещения, установленной уполномоченным Правительством Ульяновской области исполнительным органом государственной власти Ульяновской области на соответствующий финансовый год, и количества квадратных метров общей площади жилого помещения, но не более ста квадратных метров в совокупности.

Настоящий Закон Ульяновской области позволит существенно улучшить жилищные условия лиц из числа детей-сирот.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области –
начальник государственно-
правового управления



А.С.Преображенский