

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«Об установлении на 2020 год средней рыночной стоимости одного
квадратного метра общей площади жилого помещения по
муниципальному образованию «город Ульяновск» Ульяновской области
при приобретении жилых помещений для детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об установлении на 2020 год средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию «город Ульяновск» Ульяновской области при приобретении жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» устанавливает на 2020 год по муниципальному образованию «город Ульяновск» Ульяновской области показатель средней рыночной стоимости (норма затрат на приобретение) одного квадратного метра общей площади жилого помещения при приобретении жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в размере 41000 рублей.

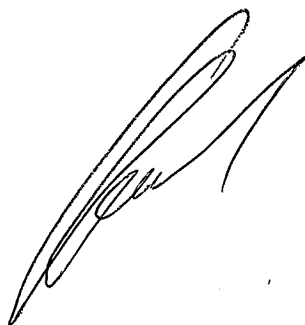
В соответствии с информацией, представленной Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области, средняя стоимость 1 кв. м. общей площади на первичном рынке жилья в III квартале 2019 года (применительно в январе 2020 года) составляет 41209,60 рублей.

Принятие данного проекта позволит результативно проводить торги и заключать государственные контракты по приобретению однокомнатных квартир в рамках реализации государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области», утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/583-П, подпрограммы государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области».

Проект не изменяет содержание прав, обязанностей и законных интересов субъектов правоотношений в сфере предпринимательской деятельности, в связи с чем, оценка регулирующего воздействия не проводится.

Проект подготовлен департаментом строительства Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (референт департамента строительства Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области – Чернов Б.И.).

Исполняющий обязанности Министра
строительства и архитектуры
Ульяновской области



С.А. Шканов