

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменения в постановление Правительства
Ульяновской области от 15.01.2016 № 4-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 15.01.2016 № 4-П» (далее - проект) разработан в целях приведения отчётности о ходе реализации проектов жилищного строительства организациями, реализующими особо значимые проекты жилищного строительства, в соответствие с действующим налоговым законодательством.

В целях полного учёта дохода организаций, реализующих особо значимые проекты жилищного строительства, во исполнение требования которого должен соответствовать субъект жилищного строительства, реализующий особо значимый проект жилищного строительства «доля дохода субъекта жилищного строительства, реализующего проект жилищного строительства, от реализации товаров работ (услуг), являющихся результатом осуществления видов экономической деятельности, предусмотренных группировкой 41 или 68 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), в ходе такой организации от реализации товаров, работ, услуг по итогам календарного года составляет не менее 70 процентов» добавляется группировка 71.12.2 «Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика».

Эта группировка позволит учитывать доходы организации от реализации инвестиционного проекта, от всего комплекса организационно-управленческих работ, обеспечивающих строительство «под ключ», в том числе за счёт переданных по договору с инвестором денежных средств.

Проект подготовлен совместно департаментом строительства и департаментом финансового, правового и административного обеспечения Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (заместитель директора департамента финансового правового и административного обеспечения Елисеева Е.В.).

Исполняющий обязанности
Министра строительства и архитектуры
Ульяновской области



К.В.Алексич