

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О предоставлении в 2020 году юридическим лицам
(за исключением государственных (муниципальных) учреждений)
и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по
управлению многоквартирными домами, расположенными
на территории Ульяновской области, субсидий из областного бюджета
Ульяновской области в целях возмещения части затрат в связи
с проведением в указанных многоквартирных домах дезинфекционных
мероприятий, направленных на предотвращение распространения новой
коронавирусной инфекции (COVID-19)»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О предоставлении в 2020 году юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области, субсидий из областного бюджета Ульяновской области в целях возмещения части затрат в связи с проведением в указанных многоквартирных домах дезинфекционных мероприятий, направленных на предотвращение распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее – проект) разработан в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 08.05.2020 № 77 «Об обеспечении дезинфекционных мероприятий в многоквартирных жилых домах в период введённого режима повышенной готовности на территории Ульяновской области».

Проектом предлагается утвердить Правила предоставления в 2020 году юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области, субсидий из областного бюджета Ульяновской области в целях возмещения части затрат в связи с проведением в подъездах указанных многоквартирных домов дезинфекционных мероприятий, направленных на предотвращение распространения новой коронавирусной

инфекции (COVID-19) (далее – Правила, субсидии, затраты, дезинфекционные мероприятия соответственно).

Правилами предлагается установить механизм возмещения затрат управляющих организаций на приобретение дезинфицирующих средств и средств индивидуальной защиты, использованных на проведение дезинфекционных мероприятий с периодичностью, установленной указом Губернатора Ульяновской области от 12.03.2020 № 19 «О введении режима повышенной готовности и установлении обязательных для исполнения гражданами и организациями правил поведения при введении режима повышенной готовности», расходы на проведении которых не учтены при установлении размера платы за содержание жилого помещения.

Таким образом, управляющие организации несут дополнительные расходы, вызванные обстоятельствами, которые они не могли разумно предвидеть и предотвратить при обычной степени заботливости и осмотрительности и за возникновение которых они не отвечают.

В связи с этим, предлагается предоставить субсидии управляющим организациям на возмещение указанных затрат в пределах средств, выделенных из резервного фонда Правительства Ульяновской области в порядке, установленном постановлением Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 515 «Об установлении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Ульяновской области».

Объём субсидии, предоставляемой управляющей организации, предлагается определить исходя из предельного размера возмещения затрат на проведение дезинфекционного мероприятия в одном подъезде многоквартирного дома, в зависимости от типа многоквартирного дома (до 5 этажей, свыше 5 этажей), (далее - предельный размер возмещения затрат) и количества раз проведённых дезинфекционных мероприятий в подъездах многоквартирных домов каждого типа, находящихся в управлении управляющей организации. При этом устанавливаемый проектом предельный размер возмещения затрат рассчитан с применением интернет-сервиса «МКД-рассчёт»,

включённого в Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18.06.2019 № 335 «О включении сведений о программном обеспечении в Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных».

Положения проекта не изменяют содержание прав, обязанностей и законных интересов субъектов правоотношений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в связи с чем оценка регулирующего воздействия не проводится.

Проект подготовлен департаментом жилищной политики и регионального государственного жилищного надзора Министерства энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (директор департамента – Сорокин А.В.).

Министр энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области

A handwritten signature in black ink, appearing to read "А.Я.Черепан".

А.Я.Черепан