

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 28.03.2019 № 131-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 28.03.2019 № 131-П» (далее – проект) разработан в целях приведения в соответствии с изменениями, внесёнными Федеральным законом от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда» и в связи с актуализацией областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи физическим износом в процессе их эксплуатации, в 2019-2025 годах», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 28.03.2019 № 131-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 28.03.2019 № 131-П» (далее – Программа).

Вносятся следующие изменения:

1) по всем этапам Программы уточнены площади расселяемых жилых помещений (в соответствии с выписками из Росреестра по Ульяновской области) и количество проживающих граждан;

2) по этапу 2019 года (срок реализации 2019-2020 годы):

в связи с образовавшейся экономией денежных средств дополнительно включены в этап 2019 года из этапа 2022 года по 1 жилому помещению из аварийных домов, расположенных на территории муниципального образования «Инзенское городское поселение» (г. Инза, ул. Красных Бойцов, д. 2Б и ул. Революции, д. 95);

3) по этапу 2020 года (срок реализации 2020-2021 годы):

а) без средств Фонда включены 9 аварийных домов, по которым имеются многочисленные жалобы жителей на недопустимое состояние строительных конструкций дома, в том числе:

2 дома, расположенные на территории муниципального образования «Барышское городское поселение» (г. Барыш, пер. Победы, д. 8 и ул. Елховская, д. 28), из этапа 2021 года;

3 дома, расположенные на территории муниципального образования «Инзенское городское поселение» (г. Инза, ул. Красных Бойцов, д. 2Б, ул. Революции, д. 95 и пос. Лесной, д. 2), из этапа 2022 года;

1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Языковское городское поселение» (р.п. Языково, ул. Красный Текстильщик, д. 17), из этапа 2022 года;

2 дома, расположенные на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» (г. Сенгилей, ул. Торговый проезд, д. 1 и ул. Тельмана, д. 16), из этапа 2021 года;

1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Новослободское сельское поселение» (с. Новое Слобода, ул. Первомайская, д.1А), из этапа 2023 года;

б) 4 жилых помещения предоставлены из муниципального жилищного фонда, в том числе:

2 жилых помещения из муниципального жилищного фонда города Димитровграда для переселения 4 человек из 2-х жилых помещений общей площадью 54,35 кв. м по адресу: г. Димитровград, ул. Прониной, д. 15 (по решению суда города Димитровграда);

2 жилых помещения из муниципального жилищного фонда города Ульяновска для переселения 5 человек из 2-х жилых помещений общей площадью 81,33 кв. м по адресу: г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 6 (по решению суда города Ульяновска);

4) по этапу 2021 года (срок реализации 2021-2022 годы):

а) 4 дома исключены из этапа 2021 года в связи с их включением в этап 2020 года без средств Фонда, в том числе:

2 дома, расположенные на территории муниципального образования «Барышское городское поселение» (г. Барыш, пер. Победы, д. 8 и ул. Елховская, д. 28);

2 дома, расположенные на территории муниципального образования «Сенгилеевское городское поселение» (г. Сенгилей, ул. Торговый проезд, д. 1 и ул. Тельмана, д. 16);

б) 1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Языковское городское поселение» (р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 10) включён в этап 2021 года из этапа 2023 года;

5) по этапу 2022 года (срок реализации 2022-2023 годы):

4 домов исключены из этапа 2022 года в связи с их включением в этап 2020 года без средств Фонда, в том числе:

3 дома, расположенные на территории муниципального образования «Инзенское городское поселение» (г. Инза, ул. Красных Бойцов, д. 2Б, ул. Революции, д. 95 и пос. Лесной, д. 2)

1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Языковское городское поселение» (р.п. Языково, ул. Красный Текстильщик, д. 17);

б) по этапу 2023 года (срок реализации 2023-2024 годы):

2 дома исключены из этапа 2023 года в связи с передвижкой на более ранний срок, в том числе:

1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Языковское городское поселение» (р.п. Языково, ул. Цветкова, д. 10) исключён из этапа 2023 года и включён в этап 2021 года;

1 дом, расположенный на территории муниципального образования «Новослободское сельское поселение» (с. Новое Слобода, ул. Первомайская,

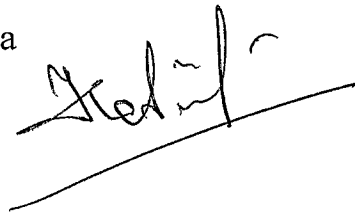
д.1А) исключён из этапа 2023 года и включён в этап 2020 года без средств Фонда;

7) по этапу 2024 года (срок реализации 2024 по 1 сентября 2025 года) – без изменений.

Перерасчёт объёмов финансирования Программы на 2019 год – приведён в соответствие с заключёнными муниципальными контрактами, на 2020 год и последующие годы – связан с передвижкой домов из этапов 2021-2023 годов на более ранние этапы.

Проект подготовлен ОГКУ «Ульяновскоблстройзаказчик» Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (Хуртин Д.Н. – начальник экспертно-аналитического отдела, тел. 27-48-70).

Исполняющий обязанности Министра  
строительства и архитектуры  
Ульяновской области



К.В.Алексич