

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О предоставлении Акционерному обществу
«Корпорация развития Ульяновской области» бюджетных инвестиций
за счёт средств областного бюджета Ульяновской области»

В соответствии со статьёй 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П «Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счёт средств областного бюджета Ульяновской области» представленным проектом акта планируется представить Акционерному обществу «Корпорация развития Ульяновской области» в 2020 году бюджетные инвестиции за счёт средств областного бюджета Ульяновской области в размере **88 309,0 тыс. рублей** с целью финансового обеспечения разработки проектов планировки территории и проектов межевания территории, приобретения, монтажа, выполнения пуско-наладочных работ в отношении оборудования, проектирования, строительства и подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства и инфраструктуры зон развития Ульяновской области к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения или водоотведения) и **5 000,0 тыс. рублей** с целью финансового обеспечения подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории промышленной зоны г. Димитровград, проектирования сетей инженерно-технического обеспечения промышленной зоны г. Димитровград (сети электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения).

Денежные средства в размере 88 309,0 тыс. рублей будут направлены на следующие цели:

1.2 500,0 тыс. рублей - на реконструкцию участка самотечной хозяйственно-бытовой канализации.

Для гарантированного приёма стоков резидентов промышленной зоны "Заволжье", а также дополнительных потребителей, находящихся на территории Чердаклинского района.

2. 10 000,0 тыс. рублей - на обеспечение инфраструктурой земельных участков, на которых якорным резидентом станет проект индийско-британской компании по производству онкологических препаратов.

В результате проектирование инфраструктуры будет обеспечено порядка 90 га территории промышленной зоны «Заволжье», что позволит разместить 10 новых инвестиционных проектов с общим объёмом инвестиций 5,6 млрд. рублей, количеством новых рабочих мест - 1000 человек. Объём налоговых отчислений после выхода проектов на полную мощность оставит 500 млн. руб. ежегодно.

3. 1 010,7 тыс. рублей - на проектирование производственного корпуса на Территории опережающего развития "Инза".

В рамках создания в муниципальных образованиях Ульяновской области зон развития в 2019 году началась разработка проекта планировки территории и проектной документации инженерной инфраструктуры индустриального парка на территории опережающего развития "Инза". Проектирование и строительство производственного корпуса необходимо для дальнейшего развития территории по аналогии с г. Димитровград.

Созданная инфраструктура позволит привлечь новых инвесторов. Кроме того, в рамках реализации данного проекта планируется привлечение софинансирования за счёт Фонда развития моногородов на создание инфраструктуры индустриального парка и резидентов Территории опережающего развития "Инза".

4. 10 400,0 тыс. рублей - на разработку проектно-сметной документации строительства производственного корпуса на территории промышленной зоны «Заволжье».

5. 64 398,3 тыс. рублей - на приобретение, монтаж и осуществление пуско-наладочных работ газогенераторного оборудования для резидентов на территории промышленной зоны «Заволжье».

В настоящее время ряд резидентов промышленной зоны «Заволжье» выразили заинтересованность в расширении собственного производства. Одним из ключевых факторов расширения производственных мощностей является снижение стоимости электроэнергии.

В настоящее время это возможно лишь при условии строительства газопоршневой станции, что позволит снизить стоимость электроэнергии на 2-3 рубля от действующего тарифа.

С учётом имеющейся потребности в 2020 году необходимо осуществить проектирование газопоршневых станций модульного типа общей мощностью не менее 4 МВт. Ориентировочная стоимость проектирования составляет 4,8 млн. рублей. В 2020-2022 году необходимо осуществить строительство газопоршневых установок и осуществить их поэтапный ввод в эксплуатацию. Ориентировочная стоимость строительства составит 215 000,0 тыс. рублей, строительство будет осуществляться поэтапно.

Заинтересованность в установке газогенераторного оборудования выразили следующие компании:

ООО «Шэффлер Мануфэкчеринг РУС»:

а) Создание предприятия по производству автомобильных и промышленных компонентов на территории индустриального парка «Заволжье».

Параметры проекта:

- площадь земельного участка - 22,5 Га;
- объём инвестиций в проект - более 1,1 млрд.рублей;
- число созданных рабочих мест - 117;

- производственный комплекс площадью 12 800 кв.м., включающий в себя производственный и административно-бытовой корпуса, собственные трансформаторные, компрессорные и генераторные станции, а также участок для обучения персонала на производственных линиях.

б) Создание производства опорно-поворотных устройств ВЭУ, включая опорные подшипники и устройства регулировки азимута и лопастей ротора.

Параметры проекта:

- объем инвестиций - 20 млн. евро (14,0 млн рублей - оборудование, 6,0 - млн рублей инфраструктура).

- при производстве данных изделий для турбин, сравнимых с 3 МВт турбинами Вестас, компания Шэффлер сможет выпускать до 1800 штук подшипников в год. Т.е. до 600 турбин по 3 МВт = 1.8 ГВт в год максимально охватываемый объем рынка.

ООО «Немак Рус» - проект по расширению производства - участка термообработки для поставок в рамках нового контракта с компанией Hyundai (площадь здания - 3000 м²).

ООО «Джойсон Сейфти Системс Рус» - ведутся переговоры с компаниями "КИА" и "Хендай" о возможной номинации на производство автокомпонентов для нового модельного ряда вышеназванных автопроизводителей, в результате чего, компании потребуется складские площади. Кроме того, в планах компании было инвестировать порядка 8 млн. евро в создание линии производства магниевой основы для рулевого колеса на территории промышленной зоны «Заволжье».

При разработке финансовых моделей реализации указанных проектов компания проявляет заинтересованность к получению более дешёвой электроэнергии за счёт строительства объектов газогенерации с пиковым потреблением до 5 МВт.

Группа Legrand:

Проект - производство оборудования, электрических и информационных системам (решений) для промышленных объектов, административного, коммерческого и жилого сектора.

Параметры проекта:

- площадь земельного участка 10 Га.

- общие инвестиции в строительство: 2 млрд руб.

- площадь производственного корпуса с АБК – 23 000 кв.м.

- количество создаваемых новых рабочих мест: 450.

В настоящее время проект находится в активной стадии реализации. На площадке закончены строительные работы по закрытию контура производственного корпуса и АБК, проведено остекление. В производственном корпусе начаты работы по устройству внутренних инженерных сетей.

Компания также заинтересована в снижении электроэнергии за счёт строительства объектов газогенерации. Земельный участок, на котором будет расположен новый производственный корпус компании, позволяет в среднесрочной перспективе рассматривать возможности расширения.

В целом средства в размере 93 309,0 тыс. рублей в настоящее время предусмотрены проектом областного бюджета Ульяновской области на 2020 год и плановые периоды 2021, 2022 года, а также государственной программой Ульяновской области «Формирование благоприятного инвестиционного климата в Ульяновской области».

На сегодняшний день АО «Корпорация развития Ульяновской области» в соответствии с законом Ульяновской области от 15.03.2005 №019-ЗО «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 16.08.2013 № 367-П «О некоторых вопросах деятельности организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон» (функция с соответствии с подпунктом 9 пункта 1) и распоряжением Правительства Ульяновской области от 10.12.2013 № 806-пр «Об организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон» присвоен статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

Таким образом, в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 204-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 24.04.2010 № 135-П» и постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 203-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П» проведение проверки данных инвестиционных проектов на предмет обоснованности и эффективности использования средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на капитальные вложения, не требуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена департаментом реформирования контрольной (надзорной) деятельности, правового и финансового обеспечения Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области. Факторов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного закона Ульяновской области, не выявлено.

Разработчиком проекта акта является заместитель директора финансово-экономического департамента Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» Копыльцова Я.Б.

Исполняющий обязанности
Министра цифровой экономики и конкуренции
Ульяновской области



Н.В.Зонтов