

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области

«О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты

Правительства Ульяновской области и о признании утратившим силу

отдельного положения постановления Правительства Ульяновской

области от 24.01.2020 № 27-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области и о признании утратившим силу отдельного положения постановления Правительства Ульяновской области от 24.01.2020 № 27-П» (далее - проект) разработан в целях приведения Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утверждённых постановлением Правительства Ульяновской области от 18.12.2015 № 682-П «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов» (далее - Порядок), а также Порядка учёта наёмных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.06.2015 № 278-П «Об определении Порядка учёта наёмных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства», в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Предполагается привести Порядок и условия в соответствие со статьями 39.33-39.34 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности» в части наименования заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участков, с которым обращается заинтересованное лицо в уполномоченный орган по распоряжению земельными участками, и наименования формы принимаемого таким органом решения.

Проектом предлагается внести в Порядок изменение, предусматривающее указание в заявлении информации о необходимости осуществления рубок

деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населённых пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых подано заявление (в случае такой необходимости), и соответственно указание в решении о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков согласования уполномоченным органом осуществления таких рубок деревьев и кустарников (за исключением случаев, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации).

Также, проектом расширяется перечень случаев прекращения использования земель или земельных участков, обусловленный смертью гражданина, прекращением юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем деятельности, которым выдано разрешение на использование земель или земельных участков.

Проектом предусматривается внесение изменений в Порядок учёта наёмных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.06.2015 № 278-П, в целях его приведения в соответствие с юридической терминологией Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Проект разработан начальником отдела правового обеспечения областного государственного казённого учреждения «Региональный земельно-имущественный информационный центр» Шамсутдиновой Л.М., телефон 24-20-53 (доб. 6).

Исполняющий обязанности Министра
строительства и архитектуры
Ульяновской области

А.Н.Таушкин