

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в государственную программу
Ульяновской области «Развитие строительства
и архитектуры в Ульяновской области»

Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области разработан проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» (редакция от 10.12.2020).

Принятие данного постановления необходимо в связи с **приведением** финансирования подпрограммных мероприятий 2021-2023 годов **в соответствии с Законом** Ульяновской области от 27.11.2020 № 141-ЗО «Об областном бюджете Ульяновской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Изменения заключаются в следующем:

Общее увеличение финансирования государственной программы за счет безвозмездных поступлений от государственной корпорации – **Фонда** содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) в 2021 году на **29 361,65143** тыс. рублей.

1. Подпрограмма **«Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области».**

Увеличение финансирования подпрограммы в 2021 году на **31 111,15143** тыс. рублей, в том числе:

на 1 749,5 тыс. рублей за счет средств областного бюджета;

на 29 361,65143 тыс. рублей за счет безвозмездных поступлений от Фонда.

1) За счёт поступления остатков средств Фонда 2020 года мероприятие **«Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»** **увеличено на 29 361,65143** тыс. рублей.

Финансирование мероприятия составляет **483 070,44587** тыс. рублей, из них 320 923,85253 тыс. рублей безвозмездные поступления от Фонда.

2) В целях реализации постановления Правительства Ульяновской области от 06.05.2019 № 183-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области застройщикам-инвесторам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемных объектов, расположенных на территории Ульяновской области» **введены 2 мероприятия:**

а) 3.3. **«Предоставление субсидий из областного бюджета Ульяновской области застройщикам-инвесторам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемных объектов, расположенных на территории Ульяновской области».**

Финансирование мероприятия составляет **208 949,5** тыс. рублей.

Средства в сумме 208 949,5 тыс. рублей **перераспределены** с подпрограммного мероприятия «**Предоставление субсидий из областного бюджета области строительным организациям, осуществляющим производство строительных материалов**, в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих производств и технологий».

б) 3.4. «**Финансовое обеспечение проведения строительно-технической экспертизы степени готовности проблемного объекта**, составленное специализированной экспертной организацией».

Финансирование мероприятия составляет **300,0** тыс. рублей.

Средства областного бюджета **перераспределены**:

50,5 тыс. рублей – с мероприятия «**Предоставление субсидий из областного бюджета области строительным организациям, осуществляющим производство строительных материалов**, в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих производств и технологий» вышеуказанной подпрограммы;

249,5 тыс. рублей – с мероприятия «**Разработка типовой Концепции цветового решения застройки улиц и территорий муниципальных образований Ульяновской области и населенных пунктов Ульяновской области**» подпрограммы «**Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области**».

3) **Добавлено мероприятие 3.5. «Мониторинг стоимости строительных ресурсов** на территории Ульяновской области для формирования конъюнктурного анализа текущих цен в соответствии со сводной номенклатурой ценообразующих строительных ресурсов, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.08.2019 № 500/пр «О формировании сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов».

Финансирование мероприятия составляет **1 500,0** тыс. рублей.

Включение в Государственную программу указанного мероприятия необходимо в целях исполнения Плана мероприятий по совершенствованию ценообразования в строительной отрасли Российской Федерации, утверждённого заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш.Хуснуллиным от 10.12.2020 № 11789п-П16 (письмо Министра России от 18.01.2021 № 950-ИФ/09).

Средства областного бюджета в сумме 1 500,0 тыс. рублей **перераспределены** с мероприятия «**Актуализация схем территориального планирования муниципальных районов Ульяновской области, генеральных планов поселений и городских округов Ульяновской области, правил**

землепользования и застройки поселений и городских округов Ульяновской области» подпрограммы «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области».

4) Откорректировано наименование мероприятия 4.3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретённые квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и административных штрафов, а также установка и переоборудование системы теплоснабжения в целях обеспечения энергоэффективности эксплуатируемого жилого помещения».

2. Подпрограмма «Градостроительное планирование развития территорий Ульяновской области».

1) **Уменьшение** финансирования мероприятия «Актуализация схем территориального планирования муниципальных районов Ульяновской области, генеральных планов поселений и городских округов Ульяновской области, правил землепользования и застройки поселений и городских округов Ульяновской области» **на 1 500,00 тыс. рублей в 2021 году** в связи со сложившейся экономией по результатам проведения конкурсных процедур.

Финансирование составляет 10 500,0 тыс. рублей.

2) **Уменьшение** финансирования мероприятия «Разработка типовой Концепции цветового решения застройки улиц и территорий муниципальных образований Ульяновской области и населенных пунктов Ульяновской области» **на 249,5 тыс. рублей в 2021 году** в связи со сложившейся экономией по результатам проведения торгов.

Финансирование составляет 1 750,5 тыс. рублей.

3. Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы».

1) **Увеличение** финансирования мероприятия «Обеспечение деятельности областного государственного казенного учреждения «Ульяновскоблстройзаказчик» в 2021-2023 годах **на 16 700,0 тыс. рублей**, в том числе:

2021 год – на 4 300,0 тыс. рублей;

2022 год – на 6 200,0 тыс. рублей;

2023 год – на 6 200,0 тыс. рублей.

Финансирование мероприятия составляет:

2021 год – 63 846,0 тыс. рублей;

2022 год – 65 250,0 тыс. рублей;

2023 год – 65 250,0 тыс. рублей.

2) **Уменьшение** финансирования мероприятия «Предоставление автономным учреждениям, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство, субсидий из областного бюджета на финансовое обеспечение выполнения ими государственных заданий, а также на иные цели» **в 2021-2023 годах на 16 700,0 тыс. рублей**, в том числе:

2021 год – на 4 300,0 тыс. рублей;

2022 год – на 6 200,0 тыс. рублей;

2023 год – на 6 200,0 тыс. рублей.

Финансирование мероприятия составляет:

2021 год – 19 000,0 тыс. рублей;

2022 год – 18 300,0 тыс. рублей;

2023 год – 18 300,0 тыс. рублей.

Вносимые изменения в государственную программу не влияют на значения соответствующих показателей целевых индикаторов и показателей, характеризующих ожидаемые результаты реализации государственной программы.

Проект подготовлен департаментами строительства (главный консультант Варламова М.К.) и финансового, правового и административного обеспечения (заместитель директора департамента Елисеева Е.В.) Министерства.

Министр строительства
и архитектуры Ульяновской области



К.В.Алексич