

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Ульяновской области»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Ульяновской области» (далее – проект) разработан с целью приведения законодательства Ульяновской области в соответствие с Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 170-ФЗ), статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) в части нормативно-правового регулирования порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора.

Частью 3 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона № 170-ФЗ предусмотрено, что государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (далее – органы государственного жилищного надзора) в соответствии с положением, утверждаемым высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, и общими требованиями к организации и осуществлению государственного жилищного надзора, установленными Правительством Российской Федерации. Аналогичные положения закреплены частью 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ.

В связи с вышеизложенным проектом предлагается утвердить Положение о региональном государственном жилищном надзоре на территории Ульяновской области, которым определяются:

1) контрольный (надзорный) орган, уполномоченный на осуществление вида контроля;

2) критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления вида контроля;

3) перечень профилактических мероприятий в рамках осуществления вида контроля;

4) виды контрольных (надзорных) мероприятий, проведение которых возможно в рамках осуществления вида контроля, и перечень допустимых контрольных (надзорных) действий в составе каждого контрольного (надзорного) мероприятия;

5) виды и периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий для каждой категории риска, за исключением категории низкого риска;

6) иные вопросы, регулирование которых предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ положением о виде контроля.

Дата вступления постановления в силу определена в соответствии с требованием части 4 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ - 30 декабря 2021 года.

Принятие проекта не повлечёт наступления негативных социально-экономических, правовых и иных последствий.

По итогам оценки регулирующего воздействия положений, устанавливающих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и областного бюджета Ульяновской области не выявлено.

Проведена антикоррупционная экспертиза проекта, коррупциогенных факторов при принятии данного нормативного правового акта не выявлено.

Проект подготовлен начальником отдела административной практики и судебной защиты в сфере государственного жилищного надзора Агентства

государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области
Дерябиной Е.В.

Исполняющий обязанности
руководителя Агентства государственного
строительного и жилищного надзора
Ульяновской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the left of the printed name.

М.В.Симунова