

**Справка государственного-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О предоставлении на территории Ульяновской области гражданам
в собственность бесплатно находящихся в государственной или
муниципальной собственности земельных участков, на которых
расположены объекты капитального строительства, принадлежавшие
колхозам, совхозам или иным сельскохозяйственным организациям»**

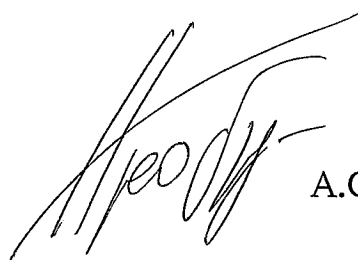
Настоящим Законом установлено, что земельный участок, находящийся в государственной собственности Ульяновской области или в муниципальной собственности муниципального образования Ульяновской области, а равно земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, предоставляется гражданину в собственность бесплатно в случае, если на таком земельном участке расположен находящийся в фактическом владении гражданина объект капитального строительства, принадлежавший до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» колхозам, совхозам или иным сельскохозяйственным организациям, сведения о которых исключены из Единого государственного реестра юридических лиц, и при этом предоставление гражданину земельного участка в собственность бесплатно не нарушает установленные федеральными законами запреты или ограничения, а также права и законные интересы других лиц.

Устанавливается, что предельный максимальный размер предоставляемого гражданину в собственность бесплатно земельного участка не должен превышать более чем в три раза размер площади расположенного на нём объекта капитального строительства.

Также устанавливаются требования к заявлению о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и сведениям, необходимым к представлению заявителем, срок принятия уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка гражданину в собственность бесплатно.

Предоставление земельного участка позволит гражданину в последующем оформить права на расположенный на таком земельном участке объект капитального строительства.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления



А.С.Преображенский