



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 сентября 2023 г.

№ 469-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 7 (приложение № 1).

1.2. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32 (приложение № 2).

1.3. Режим использования территорий объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 7, и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32 (приложение № 3).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 6 сентября 2023 г. № 469-П

ГРАНИЦЫ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 7

1. Описание границ территории

Южная граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 7 (далее – объект культурного наследия), проходит с отступом 5,93-6,86 м от цоколя южного фасада основного объёма объекта культурного наследия и совпадает с фрагментом южной границы земельного участка, расположенного по ул. Спасской, 7 (точки 1-2).

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит с отступом 3 м от цоколя западного фасада основного объёма объекта культурного наследия (точки 2-3).

Северная граница территории объекта культурного наследия проходит с отступом 3 м от цоколя северного фасада объекта культурного наследия до стены спуска в подвал (точки 3-4), далее проходит на расстоянии 2,5 м от цоколя западного фасада пристроя (точки 4-5), далее проходит на расстоянии 1 м от цоколя северного фасада пристроя (точки 5-6), далее на расстоянии 2,5 м от цоколя восточного фасада пристроя (точки 6-7), далее проходит с отступом 3 м от цоколя северного фасада объекта культурного наследия (точки 7-8).

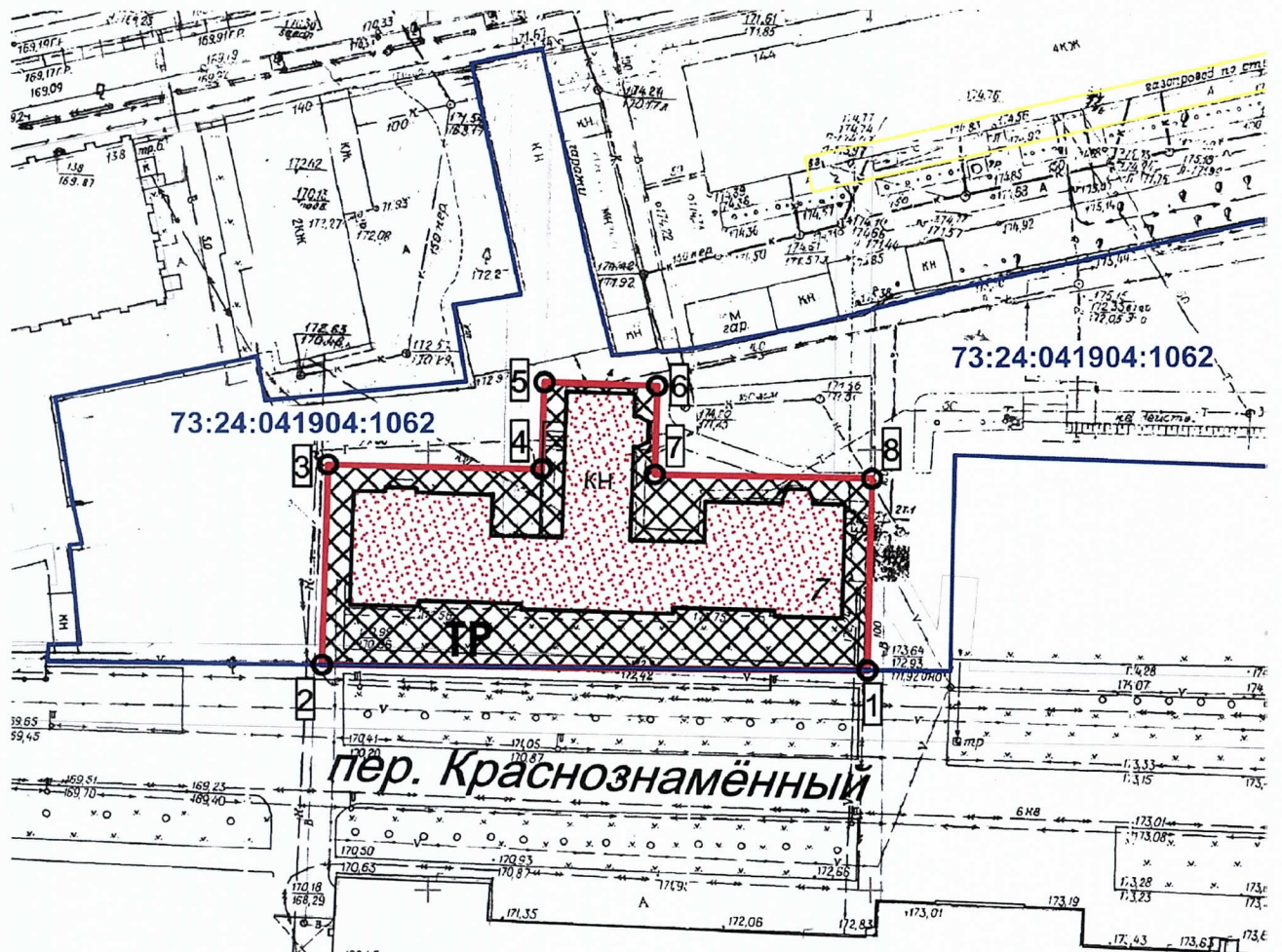
Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит с отступом 3 м от цоколя восточного фасада основного объёма объекта культурного наследия (точки 2-3).

2. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3

1	2	3
1	506425,01	2257699,63
2	506425,70	2257638,01
3	506448,42	2257638,68
4	506447,85	2257662,83
5	506457,78	2257663,14
6	506457,36	2257675,89
7	506447,23	2257675,57
8	506446,68	2257700,18

3. Графическое описание (карта (схема)
местоположения границ территории
объекта культурного наследия



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 6 сентября 2023 г. № 469-П

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова»,
1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32

1. Описание границ территории

Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32 (далее – объект культурного наследия), проходит от точки 1 до точки 2 с отступом 2 м от северо-западной стены объекта культурного наследия, далее от точки 2 до точки 3 параллельно северо-восточному фасаду объекта культурного наследия по оси проезда к объекту культурного наследия, далее от точки 3 до точки 4 с отступом 2 м от юго-восточной стены объекта культурного наследия, далее от точки 4 до точки 1 с отступом 2 м от юго-западной стены объекта культурного наследия.

2. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	506534,05	2257195,23
2	506541,32	2257211,26
3	506517,77	2257221,53
4	506510,41	2257205,53

3. Графическое описание (карта (схема)
местоположения границ территории
объекта культурного наследия



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 6 сентября 2023 г. № 469-П

РЕЖИМ

**использования территорий объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался
штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта»,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск,
ул. Спасская, 7, и объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова»,
1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область,
г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32**

1. В границах территорий объекта культурного наследия регионального значения «Здание, в котором в 1918 году размещался штаб Симбирской группы войск 1-Армии Восточного фронта», расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 7, и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца И.В.Сапожникова», 1860-е гг., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, 47/32 (далее – объекты культурного наследия), разрешается:

1) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

2) проведение работ по благоустройству территорий объектов культурного наследия;

3) по согласованию с региональным или муниципальным органом охраны объектов культурного наследия:

а) проведение работ по консервации, реставрации и ремонту объектов культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет их охраны;

б) проведение работ по приспособлению объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешённого использования без изменения особенностей, составляющих их предмет охраны;

в) проведение работ по восстановлению и воссозданию объектов культурного наследия, а также восстановлению утраченных частично или полностью элементов объектов культурного наследия;

г) проведение работ по ремонту объектов инженерной инфраструктуры, не противоречащих требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

д) проведение земляных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия или их отдельных элементов;

е) установка на фасадах объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объектов культурного наследия.

2. В границах территорий объектов культурного наследия обеспечивается соблюдение мер пожарной безопасности.

3. В границах территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих в границах территории объектов культурного наследия иных объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия;

2) установка на фасадах и крышах объектов культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;

4) установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением случаев их установки взамен утраченных;

5) уничтожение предмета охраны объектов культурного наследия.