

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления Правительства Ульяновской области**  
**«О внесении изменений в государственную программу Ульяновской**  
**области «Развитие строительства и архитектуры**  
**в Ульяновской области» на 2014-2018 годы**

Изменения вносятся в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2018 годы (редакция от 25. 04.2016 № 10/182-П).

Принятие данного постановления необходимо в связи с изменением финансирования на 2016 год подпрограммных мероприятий:

**1. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2018 годы»:**

Изменения вносятся в подпрограммное мероприятие: «Предоставление субсидий в рамках участия Ульяновской области в федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»:

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилых помещений экономического класса;

на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоэтажной застройки жилых помещений экономического класса».

Увеличение финансирования мероприятия предусматривается в 2016 году на сумму **-255969,405** тыс. рублей, в том числе:

- **увеличение** финансирования на **236661,5** тыс. рублей мероприятия за счёт средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов РФ» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 в 2016 году;

- **увеличение** финансирования на **19307,905** тыс. рублей за счёт средств бюджета Ульяновской области, предусмотренных в 2016 году;

1. на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилых помещений экономического класса, а именно:

строительство здания дошкольной образовательной организации на 240 мест по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, жилой микрорайон «Запад-1» третий квартал малоэтажной застройки в сумме 168827,13 тыс. рублей, из них:

- за счёт средств федерального бюджета в сумме 149850,0 тыс. рублей;

- за счёт перераспределения средств областного бюджета Ульяновской области в сумме **8314,28** тыс. рублей с мероприятия

Предоставление единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений с привлечением ипотечных кредитов (займов) работникам областных государственных и муниципальных учреждений муниципальных образований Ульяновской области в рамках реализации постановления Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение жилья отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области».

2. На строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоэтажной застройки жилых помещений экономического класса, а именно:

строительство автомобильной дороги по пр. Ульяновскому в Заволжском районе г. Ульяновска в сумме 97805,125 тыс. рублей, из них:

**86811,5 тыс. рублей** за счёт субсидий из федерального бюджета;

**10993,625 тыс. рублей** за счёт средств Дорожного фонда Ульяновской области на 2016 год.

3. В соответствии с поручением Губернатора – Председателя Правительства Ульяновской области от 15.02.2016 № 62-ПЧ п. 15 - Обеспечить внесение изменений в отраслевую государственную программу Министерства строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области в части предоставления бюджетных инвестиций на увеличение уставного капитала ОАО «УОКИС» выполнено перераспределение средств в сумме **5166,72 тыс. рублей** с мероприятия Предоставление единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений с привлечением ипотечных кредитов (займов) работникам областных государственных и муниципальных учреждений муниципальных образований Ульяновской области в рамках реализации постановления Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении социальных выплат на приобретение жилья отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области» на вновь вводимое в основное мероприятие данной подпрограммы «Развитие жилищного строительства»:

- мероприятие, предусматривающее, приобретение в собственность Ульяновской области дополнительных акций, выпускаемых при увеличении уставного капитала ОАО «УОКИС».

4. Предоставление единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений с привлечением ипотечных кредитов (займов) работникам областных государственных и муниципальных учреждений муниципальных образований Ульяновской области в рамках реализации постановления Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении социальных выплат на

приобретение жилья отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области»

Уменьшение финансирования мероприятия в 2016 году на **13481,0 тыс. рублей**. Средства перераспределяются:

- **8314,28 тыс. руб** софинансирование из областного бюджета строительства здания дошкольной образовательной организации на 240 мест по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, жилой микрорайон «Запад-1» третий квартал малоэтажной застройки;

- **5166,72 тыс. рублей** на увеличение уставного капитала ОАО «УОКИС»

5. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Ульяновской области, в том числе уплата налога на имущество организаций за приобретенные квартиры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В целях реализации распоряжения Правительства Ульяновской области от 16 мая 2016 № 257-пр «О заключении государственных контрактов на приобретение в государственную собственность Ульяновской области однокомнатных квартир для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в рамках государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014- 2018 годы, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/412-П.

**2017 год** – перераспределяется **11463,7 тыс. рублей** со средств федерального бюджета и увеличиваются средства областного бюджета Ульяновской области на ту же сумму.

**2018 год** – увеличение средств областного бюджета в сумме **42722,1 тыс. руб** за счёт перераспределения **21959,5 тыс. рублей** со средств федерального бюджета на данное мероприятие и перераспределения средств областного бюджета в сумме **20762,6 тыс. рублей** с мероприятия данной подпрограммы: Предоставление субсидий муниципальным образованиям Ульяновской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих в связи с обеспечением земельных участков объектами инженерной инфраструктуры в целях предоставления указанных земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей

## **2. Подпрограмма «Создание комфортной среды в Ульяновской области на 2014 - 2018 годы».**

Изменения вносятся в основное подпрограммное мероприятие: «Организация комплексного благоустройства территорий областных государственных учреждений и содействие в организации благоустройства территорий поселений и городских округов Ульяновской области» - Софинансирование расходных обязательств, возникающих в связи с

организацией благоустройства территорий поселений и городских округов Ульяновской области **в части увеличения на 15000,0 тыс. рублей** за счёт дополнительных поступлений в областной бюджет Ульяновской области.

Объём бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации мероприятия «Организация и проведение социально-значимых мероприятий в области архитектурной и градостроительной деятельности» подпрограммы «Создание комфортной среды в Ульяновской области на 2014-2018 годы» **уменьшается на 5730,5 тыс. руб.** с целью перераспределения средств на строительство ФОКа в Новомалыклинском районе.

Наименование мероприятия, подпрограммы «Создание комфортной среды в Ульяновской области на 2014-2018 годы» «2.2. Организация выполнения научной работы «Формирование комфортной среды в муниципальных образованиях Ульяновской области» меняется на «2.2. Организация выполнения научной работы **«Разработка стратегии урбанистического развития города Ульяновска».**

Смета на разработку стратегии урбанистического развития города Ульяновска подготовлена Областным государственным автономным учреждением «Региональный градостроительный центр» и утверждена 11.02.2016 директором Департамента архитектуры и градостроительства Ульяновской области – главным архитектором Ульяновской области.

Средства на финансовое обеспечение реализации мероприятия подпрограммы «Организация выполнения научной работы «Разработка стратегии урбанистического развития города Ульяновска» в сумме **1020,0 тыс. рублей** предусмотрены за счёт **уменьшения расходов на финансирование** мероприятия «Организация и проведение социально-значимых мероприятий в области архитектурной и градостроительной деятельности» подпрограммы «Создание комфортной среды в Ульяновской области на 2014-2018 годы» на эту же сумму (**1020,0 тыс. руб**).

Объём бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области на финансовое обеспечение реализации основного мероприятия «Организация и проведение социально-значимых мероприятий, конкурсов, конференций, форумов» подпрограммы «Создание комфортной среды в Ульяновской области на 2014-2018 годы» составит **2414,2 тыс. рублей**.

### **3. Подпрограммы «Подготовка документов территориального планирования Ульяновской области на 2014-2018 годы»**

В соответствии с поручением Губернатора Ульяновской области С.И.Морозовым от 11.01.2016 № 1-АС п.24 («Представить предложения о разработке Стратегии урбанистического развития МО «город Ульяновск»), распоряжением Правительства Ульяновской области от 31.03.2016 № 168-пр «Об утверждении Инвестиционного меморандума Ульяновской области на 2016 год».

Финансирование мероприятия «Разработка проекта внесения изменений в схему территориального планирования Ульяновской области и концепции агломерации г. Ульяновска и г. Димитровграда» Подпрограммы «Подготовка документов территориального планирования Ульяновской области на 2014-2018 годы» уменьшается на **260,0 тыс.** и учитывается в сумме, необходимой для строительства ФОКа в Новомалыклинском районе (всего **5990,5 тыс. руб.**).

**4. Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы» на 2015-2018 годы.**

Изменения вносятся в подпрограммное мероприятие: «Обеспечение деятельности Министерства промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области».

**Увеличение** финансирования мероприятия предусматривается в 2016 году на сумму **-3462,559 тыс. рублей** за счёт передачи ассигнований на содержание департамента промышленности от Правительства Ульяновской области.

Данный проект постановления Правительства Ульяновской области подготовлен референтом департамента строительства Министерства промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области С.Н.Клевогиной (тел. 27-41-37) и референтом отдела бухгалтерского учёта, правового, кадрового обеспечения и делопроизводства Департамента архитектуры и градостроительства Ульяновской области Логиновой Н.В., (тел. 27-11-09).

Заместитель Председателя Правительства  
Ульяновской области – Министр промышленности,  
строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области



А.В.Букин