

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### **к проекту постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2023 годах»**

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2023 годах» разработан в целях ликвидации многоквартирных домов признанных аварийными после 1 января 2012 года, создания безопасных и благоприятных условий для проживания граждан, развития жилищного строительства и повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

В период 2014-2018 годов на территории Ульяновской области переселение граждан из домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации до 1 января 2012 года, осуществляется в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» по областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда в 2013-2018 годах», утвержденной постановлением Правительства Ульяновской области от 22.05.2013 № 187-П.

Кроме того, в 2016 году по поручению Губернатора Ульяновской области С.И.Морозова в связи с активацией оползневых процессов в Ленинском районе города Ульяновска и угрозой разрушения жилых домов, находящихся непосредственно в опасной зоне в данную программу были включены 37 домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2012 года.

Средства областного бюджета Ульяновской области на расселение аварийных домов оползневой зоны были предусмотрены в областном бюджете Ульяновской области на 2016, 2017 и 2018 годы.

Срок завершения расселения аварийных домов оползневой зоны – IV квартал 2018 года.

В связи с этим в 2018 году возможно действие двух областных адресных программ, содержащих мероприятия аналогичной направленности.

В проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2023 годах» включены 171 дом, признанные аварийными в период с 1 января 2012 года по 1 ноября 2017 года.

Требуется переселить 3648 человек из 1583 жилых помещений общей площадью 55997,98 кв. м, для чего необходимы средства в размере 2,311 млрд. руб.

Данное постановление позволит приступить к реализации мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года на территории Ульяновской области.

Согласно перечню поручений по итогам совместного заседания Госсовета и Комиссии по мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития, утверждённых Президентом Российской Федерации В.В. Путиным 24 мая 2017 года Правительству Российской Федерации поручено:

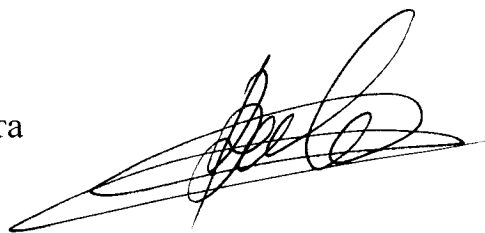
в срок до 1 марта 2018 года обеспечить поощрение субъектов Российской Федерации, своевременно завершивших переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года;

в срок до 1 июля 2018 года внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона, предусматривающего создание с 1 января 2019 года постоянно действующих механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В случае создания с 1 января 2019 года, постоянно действующих механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в постановление Правительства Ульяновской области «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01 января 2012 года, в 2018-2023 годах» будут внесены необходимые изменения.

Учитывая вышеуказанные поручения, в проекте постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в 2018-2023 годах» отражена потребность в объёмах финансирования из областного бюджета Ульяновской области и предполагаемых объёмах бюджетов муниципальных образований Ульяновской области.

Министр промышленности,  
строительства, ЖКК и транспорта  
Ульяновской области



Д.А.Вавилин