

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«Об утверждении порядка предоставления единовременных социальных
выплат на приобретение жилых помещений гражданам, пострадавшим
от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств
граждан, связанное с возникновением у граждан права собственности
на жилые помещения в многоквартирных домах, которые по состоянию
на дату привлечения таких денежных средств не введены в эксплуатацию,
в порядке, установленном законодательством о градостроительной
деятельности, и включением в соответствии с приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения
граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших
граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан» в реестр
граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства
многоквартирных домов и чьи права нарушены»**

Проект постановления Правительства Ульяновской области «Об утверждении порядка предоставления единовременных социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданам, пострадавшим от деятельности юридических лиц по привлечению денежных средств граждан, связанное с возникновением у граждан права собственности на жилые помещения в многоквартирных домах, которые по состоянию на дату привлечения таких денежных средств не введены в эксплуатацию, в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, и включением в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.08.2016 № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан» в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» разработан в целях улучшения жилищных условий граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, посредством предоставления им социальных выплат из областного бюджета Ульяновской области на приобретение жилого помещения в рамках мероприятия государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 14.11.2019 № 26/583-П.

Вышеуказанный порядок находится в составе государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2021 годы», утверждённой постановлением

Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/412-П.

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 13.09.2019 № 460-П «Об утверждении правил разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ульяновской области, а также осуществления контроля за ходом их реализации» вышеуказанный порядок необходимо утвердить отдельным нормативным правовым актом.

Всего в реестр по Ульяновской области включено 27 соинвесторов, 14 из которых Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области выданы свидетельства о предоставлении единовременной выплаты на приобретение жилого помещения в 2017 и 2019 годах.

В областном бюджете Ульяновской области на реализацию вышеуказанного мероприятия на 2020 год предусмотрено 8317,30 тыс. рублей.

Принятие данного постановления позволит предоставить социальные выплаты оставшимся 13 гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, включённых в реестр.

Проект разработан департаментами строительства (главный консультант Варламова М.К.) и финансового, правового и административного обеспечения (заместитель директора департамента Елисеева Е.В.) Министерства.

Исполняющий обязанности
Министр строительства
и архитектуры Ульяновской области



С.А.Шканов