

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О предоставлении Акционерному обществу
«Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» бюджетных
инвестиций за счёт средств областного бюджета Ульяновской области»

В соответствии со статьёй 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П «Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счёт средств областного бюджета Ульяновской области» представленным проектом акта планируется представить Акционерному обществу «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» в 2020 году бюджетные инвестиции за счёт средств областного бюджета Ульяновской области в размере 81 435,0 тыс. рублей (без учета НДС) с целью финансового обеспечения архитектурно-строительного проектирования и строительства объектов капитального строительства индустриального парка.

Указанное мероприятие предусмотрено пунктом 2.1 Приложения № 2 к государственной программе Ульяновской области «Формирование благоприятного инвестиционного климата в Ульяновской области».

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», а также на основании Соглашения об управлении портовой особой экономической зоной, созданной на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 02.02.2015 г. № С-19-АЦ/Д14 (далее - Соглашение) Акционерному обществу «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» переданы полномочия по управлению портовой особой экономической зоной.

В соответствии с Соглашением функциями управляющей компании является, в том числе, обеспечение создания объектов инфраструктуры особой экономической зоны и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования особой экономической зоны.

В границах территории портовой особой экономической зоны, в соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Акционерное общество

«Портовая особая экономическая зона «Ульяновск», создает объекты промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания промышленного производства, составляющие индустриальный парк.

Таким образом, финансируемое мероприятие осуществляется в рамках реализации функций управляющей компании.

Денежные средства в размере 81 435,0 тыс. рублей будут направлены на следующие цели:

1. 40 935,0 тыс. рублей - на строительство производственных корпусов на территории портовой особой экономической зоны «Ульяновск».

В настоящее время на территории портовой особой экономической зоны «Ульяновск» осуществляется строительство трёх производственных корпусов общей площадью 15 тыс. кв.м.

Указанные производственные корпуса будут предоставлены в аренду 3 компаниям - резидентам: ООО «Гален» (Россия); ООО «ИАК» (Швейцария); ООО «Элитим» (Россия).

Общее количество создаваемых новых рабочих мест в рамках реализации данного мероприятия составит 470, объём инвестиций компаний-резидентов - 485 млн. рублей.

Общая стоимость строительства оценивается в объёме 498 001,0 тыс. рублей, из которых 40 935,0 тыс. рублей средства областного бюджета Ульяновской области, 457 000,0 тыс. рублей собственные и привлечённые из федерального бюджета средства Акционерного общества «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск».

2. 10 000,0 тыс. рублей - на проектирование производственного корпуса.

3. 30 500,0 тыс. рублей - на выполнение строительно-монтажных работ по строительству производственного корпуса общей площадью 6,618 тыс. кв.м для проекта по созданию текстильного производства.

Акционерным обществом «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» разработана проектно-сметная документация на строительство производственного корпуса общей площадью 6 618 кв.м, в настоящее время в отношении указанной проектно-сметной документации проводится государственная экспертиза, планируемый срок получения положительного заключения - 18 сентября 2020 г.

Ориентировочная сметная стоимость строительства производственного корпуса составляет 249,0 млн. рублей.

Российская компания готова реализовать инвестиционный проект на территории производственного корпуса, при условии предоставления в аренду производственных площадей.

Параметры проекта:

а) проект создания текстильного (швейного) производства (Россия). Объём инвестиций составит 400 млн. рублей, планируется создать 480 рабочих мест. Начало производства запланировано на декабрь 2020 г. Рабочая группа по реализации проекта сформирована, члены рабочей группы в настоящее время проживают в г. Ульяновске и ведут активную работу, в том числе по подбору персонала.

Акционерное общество «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» не располагает в полном объёме денежными средствами, необходимыми для строительства производственного корпуса, а сокращение бюджетных ассигнований акций приведёт к отказу инвесторов от реализации инвестиционных проектов на территории Ульяновской области и переходу на альтернативные площадки - ОЭЗ «Тольятти» и ОЭЗ «Алабуга».

Указанные мероприятия также включены в раздел III «Стимулирование инвестиций» Плана действий по нормализации деловой жизни, восстановлению занятости, доходов граждан и роста экономики, утверждённого распоряжением Губернатора Ульяновской области от 01.06.2020 № 469-р, который предусматривает меры, направленные, в том числе, на содействие окончанию строительства и запуск эксплуатации трёх производственных зданий общей площадью 15 тыс. кв.м, а также на содействие началу строительства производственного здания общей площадью 6 618 кв.м.

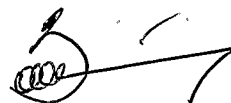
В целом средства в размере 81 435,0 тыс. рублей в настоящее время предусмотрены в областном бюджете Ульяновской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 204-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 24.04.2010 № 135-П» и постановлением Правительства Ульяновской области от 17.05.2018 № 203-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 31.08.2016 № 413-П» проведение проверки данных инвестиционных проектов на предмет обоснованности и эффективности использования средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на капитальные вложения, не требуется поскольку проекты реализуются управляющей компанией портовой особой экономической зоны, осуществляющей функции в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта проведена Министерством цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области. Факторов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного закона Ульяновской области, не выявлено.

Разработчиками проекта являются директор департамента инвестиционной деятельности Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области Сиренко Д.А. и начальник аналитическо-правового отдела Акционерного общества «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» Мыльникова Н.Е.

Исполняющий обязанности
Министра цифровой экономики
и конкуренции Ульяновской области

 Н.В.Зонтов