

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты
Правительства Ульяновской области и признании утратившим силу
отдельного нормативного правового акта (отдельных положений
нормативных правовых актов) Правительства Ульяновской области»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области и признании утратившим силу отдельного нормативного правового акта (отдельных положений нормативных правовых актов) Правительства Ульяновской области» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения отдельных нормативных правовых актов Правительства Ульяновской области в соответствие с изменениями, внесёнными Законом Ульяновской области от 02.10.2020 № 112-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области и о признании утратившим силу отдельного положения законодательного акта Ульяновской области» в Закон Ульяновской области от 02.09.2015 № 107-ЗО «О некоторых мерах по развитию жилищного строительства на территории Ульяновской области» (далее – Закон).

Внесённые в Закон изменения предполагают присвоение проекту жилищного строительства статуса масштабного инвестиционного проекта в целях предоставления земельных участков застройщикам на льготных условиях, что позволит оказать существенную помощь строительным организациям и не допустить большего падения темпов жилищного строительства, увеличения сроков сдачи жилья и роста социальной напряжённости.

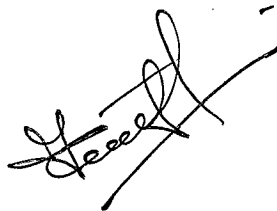
Проектом постановления предлагается внести корреспондирующие концепции проекта закона изменения в постановления Правительства Ульяновской области от 11.12.2015 № 657-П «О приоритетных проектах жилищного строительства» и постановления Правительства Ульяновской области от 15.01.2016 № 4-П «Об особо значимых проектах жилищного строительства».

Также в целях совершенствования регионального законодательства проектом постановления предлагается внести изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 06.05.2019 № 183-П «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области застройщикам-инвесторам в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемных объектов, расположенных на территории Ульяновской области» и постановление Правительства Ульяновской области от 08.10.2019 № 494-П «О предоставлении Ульяновскому областному фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства субсидий

из областного бюджета Ульяновской области», в части уточнения используемой терминологии и используемых реквизитов документов.

Проект постановления разработан департаментом финансового, правового и административного обеспечения Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (референт – Костькина А.А., тел: 27-15-77).

Министр строительства
и архитектуры Ульяновской области



К.В.Алексич