



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 марта 2021 г.

№ 55-П

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

### О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 03.08.2020 № 433-П

Правительство Ульяновской области постановляет:

Внести в приложение № 1 к постановлению Правительства Ульяновской области от 03.08.2020 № 433-П «Об утверждении границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «город Димитровград», режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» изменение, дополнив его пунктами 22-32 следующего содержания:

«22. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом Горностаевой с синемаатографом «Унион», нач. XX в. (ул. III Интернационала, 88).



Граница охранной зоны проходит от точки 15 на северо-востоке земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82, далее движется на восток через ул. III Интернационала до точки 16 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32 через точку 17 до точки 18 и далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:94 до точки 19, далее поворачивает на запад и движется через ул. III Интернационала до точки 7 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:85, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:85 через точку 9 до точки 8, далее – вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 до точки 20, далее поворачивает на север и движется до точки 21 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 22, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 23, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 24, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 25, далее поворачивает на север и движется вдоль границ кадастрового участка 73:23:011418:81 до точки 26, далее поворачивает на восток и движется вдоль границ кадастрового участка 73:23:011418:81 до точки 1 и далее вдоль границ кадастрового участка 73:23:011418:85 до точки 2, далее поворачивает на север и движется вдоль границ кадастрового участка 73:23:011418:24 до исходной точки 15.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
15	495831,94	2337650,90
16	495839,62	2337666,26
17	495801,03	2337682,09
18	495790,45	2337686,43
19	495778,95	2337691,03
7	495772,63	2337674,75
8	495769,70	2337665,73
9	495770,34	2337665,48
20	495768,74	2337661,09
21	495774,07	2337659,35
22	495778,44	2337657,64
23	495776,62	2337652,98
24	495786,29	2337649,16
25	495787,62	2337652,45
26	495809,72	2337643,46
1	495810,72	2337645,84
2	495815,31	2337656,74

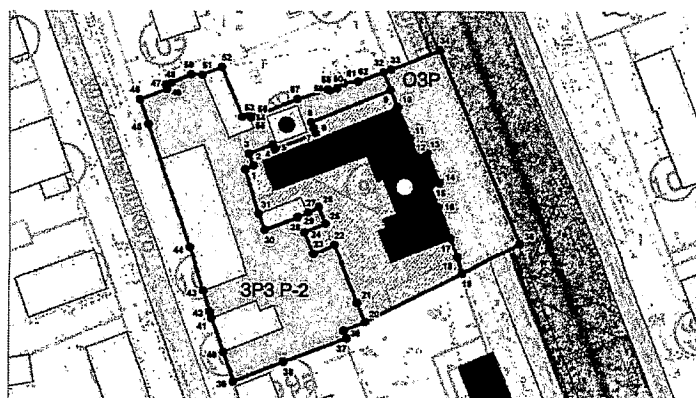
ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. III Интернационала, 88).

Граница зоны проходит от точки 15 на севере земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82, движется на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 до точки 2, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:85 до точки 1, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 26, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 25, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 24, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 23, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 до точки 22, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:81 через точку 21 до точки 20 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 и далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 до точки 27, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 до точки 28, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 до точки 29, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 через точку 30 до точки 31, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:17 через точку 32 до точки 33, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 до точки 34, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 через точки 35-41 до точки 42, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 до точки 43, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 через точку 44 до точки 45, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:82 через точку 46 до исходной точки 15.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
15	495831,94	2337650,90
2	495815,31	2337656,74

1	2	3
1	495810,72	2337645,84
26	495809,72	2337643,46
25	495787,62	2337652,45
24	495786,29	2337649,16
23	495776,62	2337652,98
22	495778,44	2337657,64
21	495774,07	2337659,35
20	495768,74	2337661,09
27	495767,80	2337661,44
28	495766,29	2337657,31
29	495768,03	2337656,67
30	495766,96	2337653,96
31	495764,96	2337648,92
32	495765,04	2337648,89
33	495769,34	2337647,24
34	495763,56	2337632,51
35	495769,37	2337629,56
36	495768,46	2337627,35
37	495774,09	2337625,10
38	495775,55	2337624,51
39	495777,11	2337624,61
40	495786,12	2337620,80
41	495787,41	2337621,32
42	495793,08	2337618,64
43	495796,77	2337626,32
44	495797,93	2337626,36
45	495816,52	2337619,11
46	495818,89	2337624,80

23. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание, в котором с 1910 г. размещалось «Казначейство», первая четверть XX в. (ул. III Интернационала, 92).



Граница охранной зоны проходит от точки 32 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3, движется на восток через точку 33 и далее – через ул. III Интернационала до точки 34 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32 до точки 35, далее поворачивает на восток и движется через ул. III Интернационала до точки 19 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точки 18-16 до точки 15, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:69 до точки 14, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:69 до точки 13, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:69 до точки 12, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точки 11, 10 и 9 до исходной точки 32.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
32	495885,93	2337629,68
33	495886,72	2337631,66
34	495891,96	2337644,80
35	495839,62	2337666,26
19	495831,94	2337650,90
18	495836,01	2337649,41
17	495841,12	2337647,54
16	495849,57	2337644,20
15	495855,01	2337641,96
14	495856,04	2337644,56
13	495864,05	2337641,34
12	495863,04	2337638,78
11	495868,12	2337636,80
10	495876,47	2337633,43
9	495881,14	2337631,59

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. III Интернационала, 92).

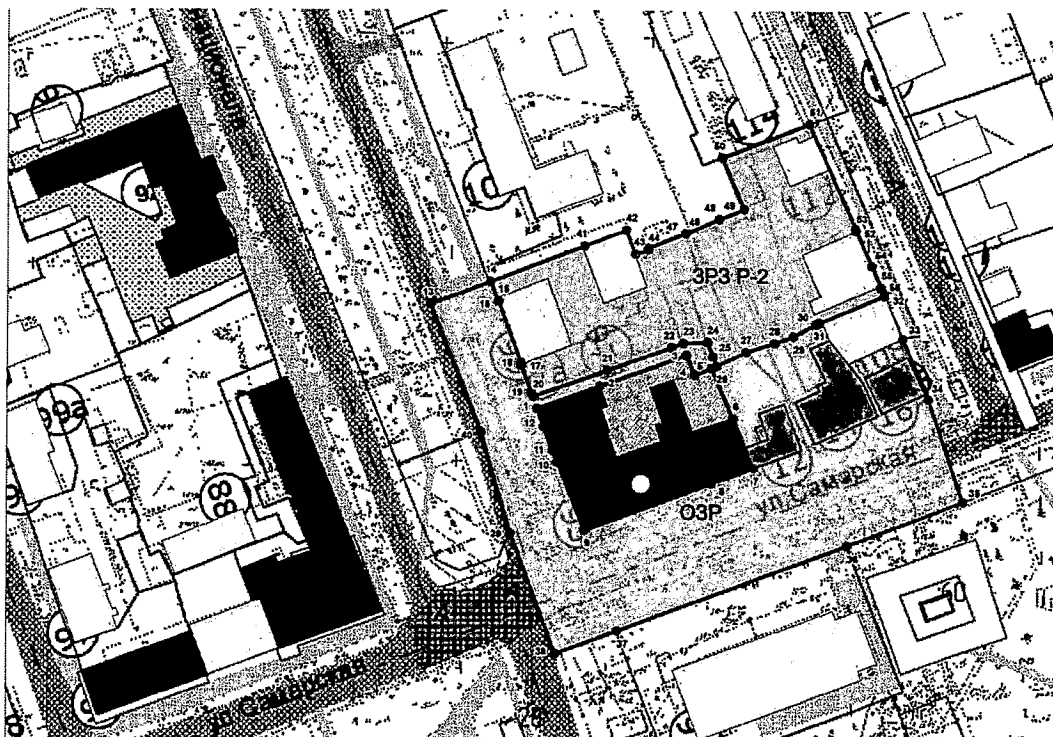
Граница зоны проходит от точки 8, поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точку 7 до точки 6, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 5, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка

с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 4, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 3, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 2, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 1, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точку 31 до точки 30, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точки 29-27 до точки 26, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 25, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 24, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 23, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 до точки 22, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:3 через точку 21 до точки 20, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:011418:71(2) (точки 20-36) и 73:23:011418:31 (точки 37-39), далее от точки 39 поворачивает на север и движется вдоль границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:011418:31 (точки 39-43) и 73:23:011418:61 (43-46), далее от точки 46 поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:61 через точки 47-51 до точки 52, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011418:61 до точки 53, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:011418:61 (точки 54-56) и 73:23:011418:16 (точки 56-62) до исходной точки 32.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
32	495885,93	2337629,68
9	495881,14	2337631,59
8	495872,37	2337610,15
7	495870,74	2337610,77
6	495869,37	2337611,28
5	495865,07	2337600,45
4	495866,41	2337599,91
3	495863,85	2337593,50
2	495860,68	2337594,73
1	495859,63	2337592,51
31	495847,77	2337596,04

1	2	3
30	495843,44	2337597,65
29	495846,69	2337606,40
28	495846,88	2337606,47
27	495848,03	2337609,25
26	495849,57	2337612,02
25	495845,10	2337613,89
24	495842,71	2337608,27
23	495836,97	2337610,65
22	495839,34	2337616,29
21	495823,97	2337622,69
20	495818,89	2337624,80
36	495816,52	2337619,11
37	495814,56	2337619,88
38	495808,36	2337603,04
39	495803,04	2337589,61
40	495810,78	2337586,94
41	495819,83	2337583,73
42	495821,51	2337583,22
43	495827,08	2337581,47
44	495838,73	2337577,58
45	495871,85	2337566,54
46	495878,57	2337564,30
47	495881,41	2337571,55
48	495882,58	2337571,24
49	495883,13	2337572,76
50	495885,30	2337578,05
51	495885,17	2337581,09
52	495887,35	2337586,26
53	495873,81	2337591,72
54	495874,35	2337593,59
55	495873,70	2337593,99
56	495873,87	2337594,64
57	495878,66	2337606,48
58	495881,37	2337614,61
59	495881,04	2337615,20
60	495881,60	2337617,12
61	495883,11	2337618,90
62	495883,49	2337622,83

24. ОЗР – охранный объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом с театром «Модерн», кон. XIX – нач. XX в. (ул. III Интернационала, 95).



Граница охранной зоны проходит от точки 13 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32, движется на восток через ул. III Интернационала до точки 14 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22 через точки 15-17 до точки 18, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26 через точку 19 до точки 20, далее поворачивает на восток и движется до точки 21 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:20, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26 через точки 22 и 23 до точки 24 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26 через точку 25 до точки 26, далее поворачивает на восток и движется до точки 27 на западной границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:35, далее – до точки 28 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:35, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:35 через точку 29 до точки 30, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:10 через точку 31 до точки 32, далее поворачивает на юг и движется через точки 33 и 34, пересекая ул. Самарскую, до точки 35 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92 до точки 36, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:5 через точку 37 до точки 38, далее поворачивает на север и движется до точки 39 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:94, далее движется на север вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32 до точки 40, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:32 до исходной точки 13.



Обозначение (номер) характерной точки	Ведомость координат характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
13	495828,65	2337693,74
14	495834,15	2337708,15
15	495829,42	2337709,94
16	495829,46	2337710,11
17	495814,80	2337715,59
18	495814,14	2337715,61
19	495807,78	2337718,06
20	495806,66	2337718,59
21	495812,98	2337736,46
22	495818,48	2337751,83
23	495819,47	2337754,58
24	495819,78	2337760,41
25	495816,26	2337761,75
26	495814,08	2337762,60
27	495817,42	2337769,57
28	495819,51	2337776,33
29	495821,20	2337780,89
30	495824,24	2337786,34
31	495824,50	2337787,02
32	495831,01	2337802,51
33	495820,71	2337807,03
34	495806,18	2337813,30
35	495781,66	2337821,65
36	495770,92	2337793,78
37	495750,27	2337738,97
38	495744,66	2337724,02
39	495773,76	2337713,09
40	495798,16	2337705,98

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. III Интернационала, 95).

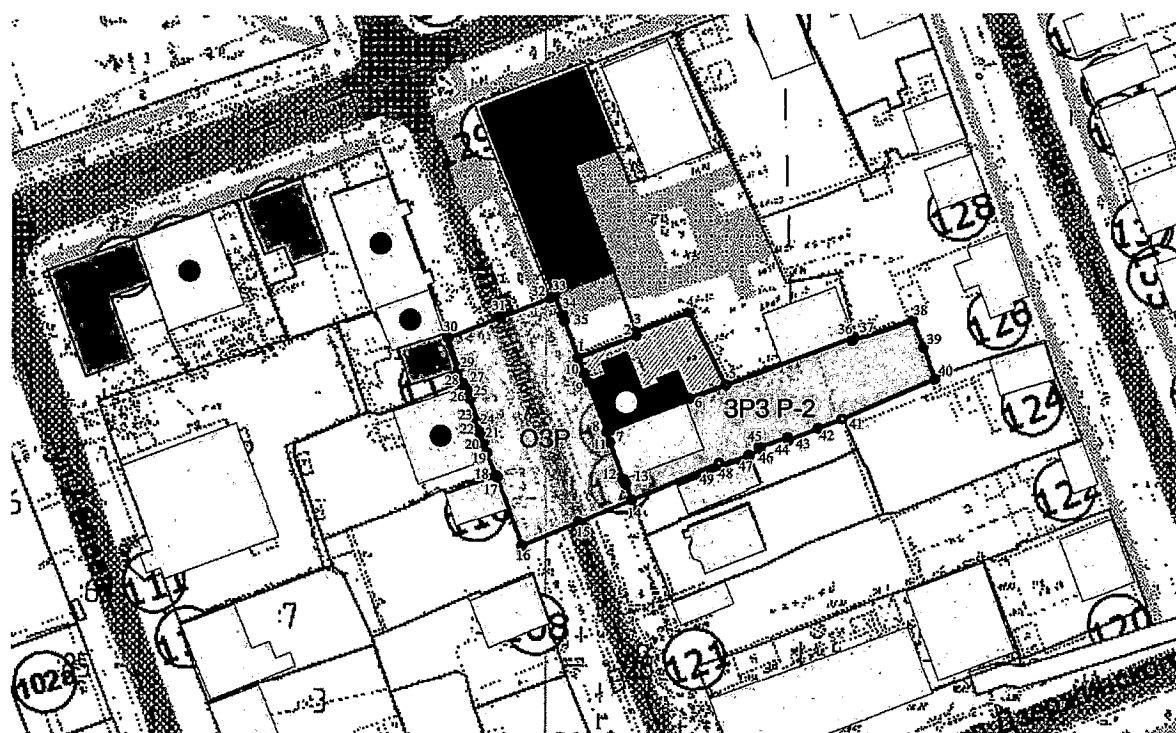
Граница зоны проходит от точки 14 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22, движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22 через точку 41 до точки 42, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22 до точки 43, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:20 через точки 44 и 45 до точки 46, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером

73:23:011419:31 через точки 47 и 48 до точки 49, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:31 до точки 50, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:5 до точки 51, далее поворачивает на юг и движется до точки 52 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:10, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером через точки 53 и 54 до точки 55, далее – через точку 56 до точки 32, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:10 через точки 31-28 до точки 27 на западной границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:35, далее проходит до точки 26 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26 через точку 25 до точки 24, далее поворачивает на запад и движется до границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:95 и далее проходит вдоль границы указанного участка через точки 22 и 21 до точки 20 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:26 до точки 18, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011419:22 через точки 17-15 до исходной точки 14.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
14	495834,15	2337708,15
41	495842,81	2337730,83
42	495846,64	2337740,84
43	495840,91	2337743,12
44	495841,93	2337746,19
45	495842,41	2337746,13
46	495845,91	2337755,05
47	495845,92	2337755,05
48	495849,32	2337763,07
49	495851,79	2337768,95
50	495864,12	2337763,82
51	495872,33	2337784,58
52	495847,16	2337795,62
53	495846,61	2337795,79
54	495838,20	2337799,53
55	495833,07	2337801,78
56	495833,01	2337801,64
32	495831,01	2337802,51

1	2	3
31	495824,50	2337787,02
30	495824,24	2337786,34
29	495821,20	2337780,89
28	495819,51	2337776,33
27	495817,42	2337769,57
26	495814,08	2337762,60
25	495816,26	2337761,75
24	495819,78	2337760,41
23	495819,47	2337754,58
22	495818,48	2337751,83
21	495812,98	2337736,46
20	495806,66	2337718,59
19	495807,78	2337718,06
18	495814,14	2337715,61
17	495814,80	2337715,59
16	495829,46	2337710,11
15	495829,42	2337709,94

25. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом городской», кон. XIX в. (ул. Пушкина, 127).



Граница охранной зоны проходит от точки 33 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:21, движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером на юг через точки 34 и 35 до точки 1 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:18, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером

73:23:013209:18 через точки 10 и 9 до точки 8, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:22 через точки 11-13 до точки 14, далее поворачивает на запад и пересекает ул. Пушкина через точку 15 до точки 16, далее поворачивает на север и движется через точку 17 до точки 18 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:4, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:4 через точки 19-27 до точки 28, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:16 через точку 29 до точки 30, далее поворачивает на восток и пересекает ул. Пушкина через точки 31 и 32 до исходной точки 33.

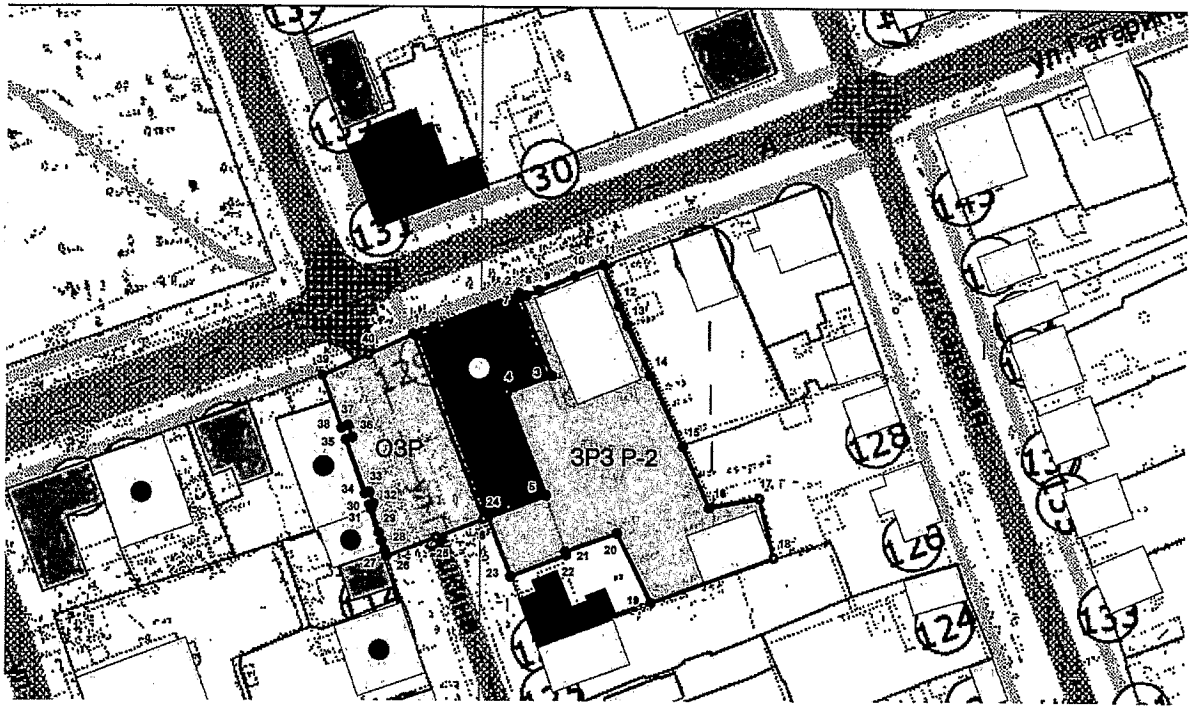
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
33	495617,77	2338001,77
34	495614,14	2338003,26
35	495612,86	2338003,74
1	495605,52	2338006,45
10	495602,36	2338007,67
9	495600,63	2338008,34
8	495590,70	2338012,21
11	495588,67	2338012,72
12	495581,36	2338015,37
13	495580,52	2338015,91
14	495577,28	2338017,07
15	495572,89	2338006,52
16	495568,24	2337995,32
17	495581,88	2337990,41
18	495582,06	2337990,10
19	495586,55	2337988,37
20	495588,55	2337987,64
21	495589,26	2337987,38
22	495590,63	2337986,92
23	495592,55	2337986,30
24	495592,75	2337986,59
25	495597,35	2337984,98
26	495599,03	2337984,40
27	495599,87	2337983,89
28	495600,50	2337983,51
29	495603,36	2337982,66
30	495609,58	2337980,59
31	495613,60	2337990,98
32	495617,40	2338000,81

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 127).

Граница зоны проходит от точки 8 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:18, далее движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:18 через точки 7 и 6 до точки 5, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:22 через точки 36 и 37 до точки 38, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:22 через точку 39 до точки 40, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:22 через точки 41-49 до точки 14, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:18 через точки 13-11 до исходной точки 8.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
8	495590,70	2338012,21
7	495590,90	2338012,70
6	495597,35	2338028,45
5	495599,99	2338035,62
36	495609,44	2338061,02
37	495608,80	2338060,70
38	495612,67	2338072,75
39	495607,39	2338074,87
40	495601,03	2338077,17
41	495593,12	2338058,65
42	495591,30	2338054,00
43	495588,99	2338048,10
44	495589,53	2338047,89
45	495587,56	2338042,30
46	495587,25	2338042,53
47	495585,97	2338040,27
48	495584,05	2338034,57
49	495584,49	2338034,41
14	495577,28	2338017,07
13	495580,52	2338015,91
12	495581,36	2338015,37
11	495588,67	2338012,72

26. ОЗР – охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова», кон. XIX в. (ул. Пушкина, 129).



Граница охранной зоны проходит от точки 6 на углу границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова», кон. XIX в. (ул. Пушкина, 129) (далее – объект культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова»), движется на запад, пересекая ул. Пушкина, через точку 25 до точки 26 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:16, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:16 через точки 27-29 до точки 30, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:27 через точки 31-37 до точки 38, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:15 до точки 39, далее поворачивает на восток и пересекает ул. Пушкина через точку 40 до точки 1 на углу границы территории объекта культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова», далее поворачивает на юг и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова» до исходной точки 6.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
6	495617,40	2338000,81
25	495613,60	2337990,98
26	495609,58	2337980,59
27	495610,83	2337980,18
28	495612,74	2337979,54

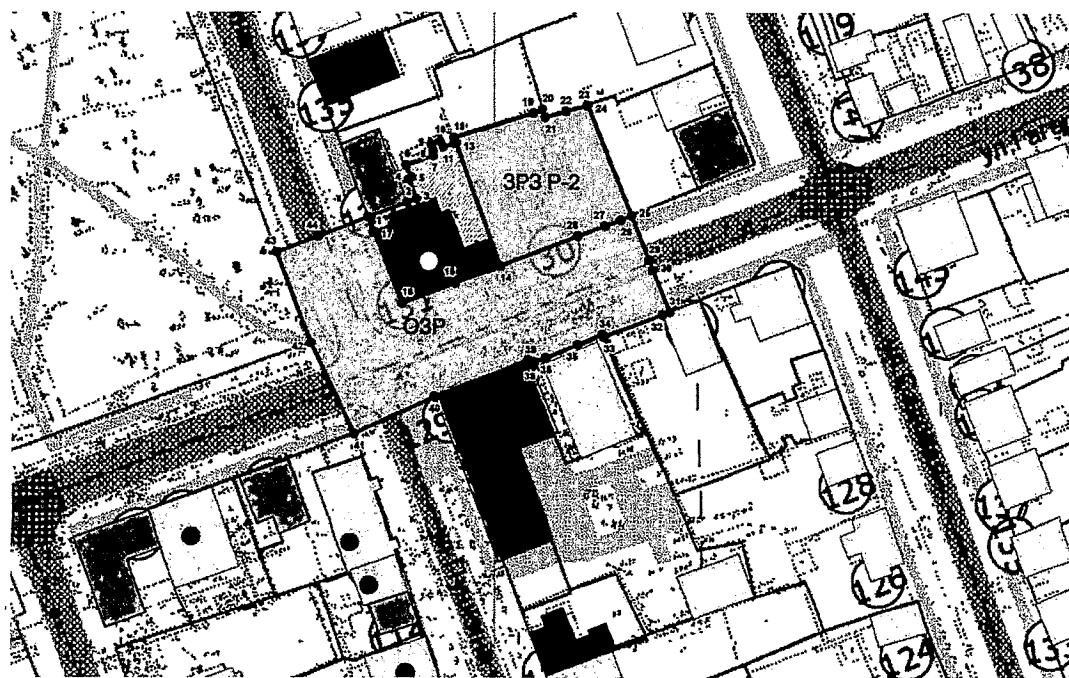
1	2	3
29	495614,46	2337978,98
30	495619,42	2337977,35
31	495620,30	2337977,02
32	495620,59	2337977,82
33	495622,95	2337976,98
34	495622,65	2337976,14
35	495633,89	2337971,95
36	495634,37	2337973,27
37	495636,81	2337972,38
38	495636,32	2337971,03
39	495647,15	2337966,99
40	495651,49	2337976,52
1	495655,77	2337985,89

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 129).

Граница зоны проходит от точки 7 на границе территории объекта культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова», движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:19 через точки 8-10 до точки 11, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:19 через точки 11-14, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:20 через точки 14 и 15 до точки 16, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:20 до точки 17, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:20 до точки 18, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:22 до точки 19, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:20 до точки 20, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:20 до точки 21, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:21 через точку 22 до точки 23, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:21 до точки 24, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:24:013209:21 до точки 5, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:5:013209:21 до точки 4, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова» до точки 3, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Доходный дом с гостиничными номерами В.Т.Башмачникова» до исходной точки 7.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
7	495663,39	2338008,24
8	495663,84	2338009,39
9	495664,88	2338012,04
10	495667,98	2338019,55
11	495670,36	2338025,34
12	495661,73	2338028,69
13	495657,80	2338030,38
14	495647,40	2338035,24
15	495632,74	2338042,09
16	495619,94	2338047,60
17	495621,90	2338058,02
18	495609,44	2338061,03
19	495599,99	2338035,62
20	495614,50	2338028,53
21	495610,64	2338017,81
22	495609,91	2338017,99
23	495605,52	2338006,45
24	495617,77	2338001,77
5	495622,39	2338013,71
4	495643,85	2338005,49
3	495647,22	2338014,81

27. ОЗР – охранный зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк», нач. XX в. (ул. Пушкина, 131).





Граница охранной зоны проходит от точки 1 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:6, движется на юг вдоль границы земельного участка с кадастровым номером через точку 17 до точки 16, далее поворачивает на восток и движется вдоль границ земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:011429:6 (точки 16-14) и 73:23:011429:15 (точки 14, 28-25), далее поворачивает на юг и пересекает ул. Гагарина через точки 29 и 30 до точки 31 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013209:1, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:013209:1 (точки 31-33) и 73:23:013209:19 (точки 33-38), далее проходит вдоль границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Особняк», нач. XX в. (ул. Пушкина, 131) через точки 38 и 39 до точки 40, далее пересекает ул. Пушкина до точки 41 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:013208:15, далее поворачивает на север и движется через ул. Гагарина до точки 42 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером до точки 43, далее поворачивает на восток и пересекает ул. Пушкина через точку 44 до исходной точки 1.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1	495698,09	2337970,52
17	495694,71	2337971,80
16	495677,91	2337978,33
15	495682,62	2337990,85
14	495686,53	2338001,36
28	495693,56	2338019,65
27	495695,90	2338026,01
26	495697,33	2338029,75
25	495698,36	2338032,27
29	495687,89	2338036,39
30	495685,54	2338037,32
31	495675,69	2338041,19
32	495675,02	2338039,46
33	495669,86	2338025,61
34	495670,36	2338025,34
35	495667,98	2338019,55
36	495664,88	2338012,04
37	495663,84	2338009,39
38	495663,39	2338008,24
39	495664,33	2338007,86
40	495655,77	2337985,89

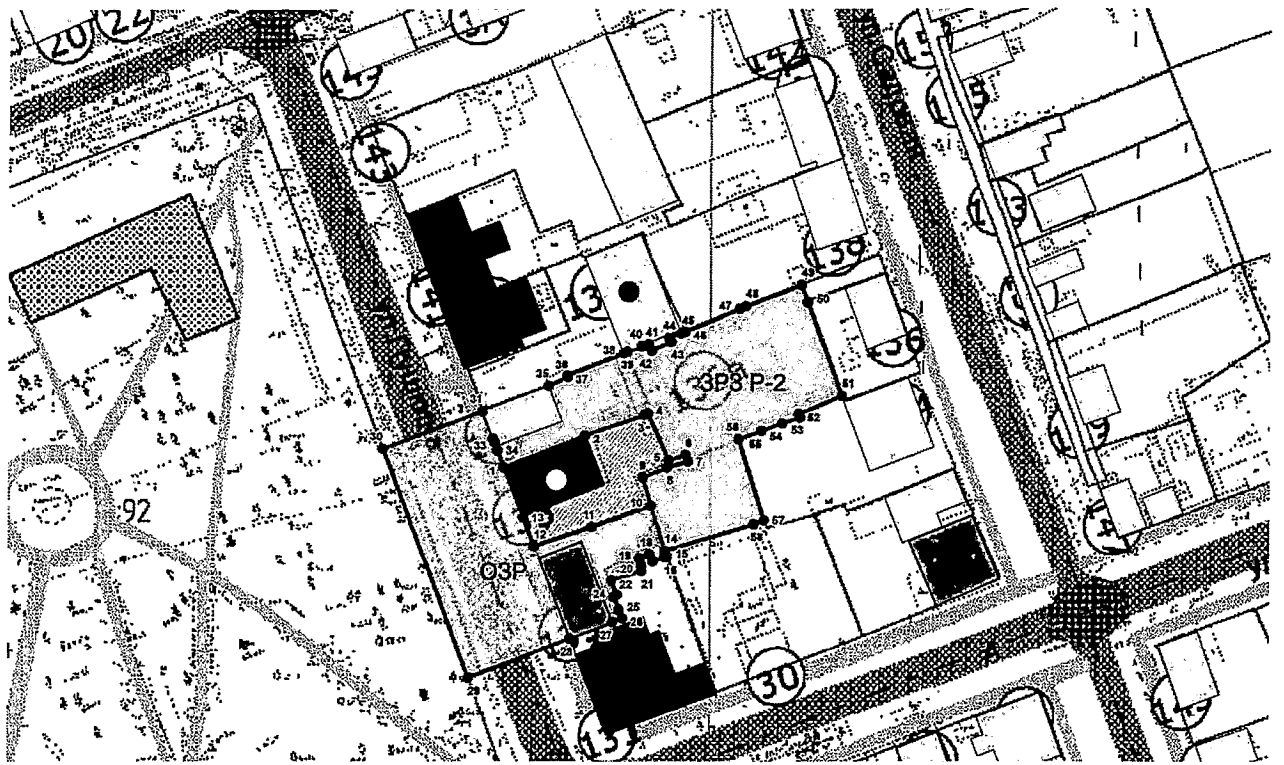
1	2	3
41	495647,15	2337966,99
42	495668,47	2337957,02
43	495689,85	2337949,06
44	495693,58	2337958,76

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 131).

Граница зоны проходит от точки 18 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15, далее движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 через точку 19 до точки 20, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 до точки 21, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 через точки 22 и 23 до точки 24, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 до точки 25, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 через точки 26-28 до точки 14, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 через точку 13 до точки 18.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
18	495716,61	2337990,64
19	495722,35	2338009,28
20	495723,18	2338011,38
21	495721,39	2338012,04
22	495722,74	2338016,96
23	495724,10	2338021,88
24	495724,15	2338022,12
25	495698,36	2338032,27
26	495697,33	2338029,75
27	495695,90	2338026,01
28	495693,56	2338019,65
14	495686,53	2338001,36
13	495715,42	2337991,14

28. ОЗР – охранный зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Магазин фирмы «Зингер», кон. XIX в. (ул. Пушкина, 135).



Граница охранной зоны проходит от точки 10 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38, движется на юг до точки 14 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:15 и далее проходит вдоль его границы до точки 15 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:6, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:6 через точки 16-21 до точки 22, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:6 через точки 23-25 до точки 26, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:6 через точку 27 до точки 28, далее проходит через ул. Пушкина до точки 29 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92 до точки 30, далее поворачивает на восток и движется через ул. Пушкина до точки 31 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:18, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:18 через точки 32-34 до точки 1, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 через точку 13 до точки 12, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 через точку 11 до исходной точки 10.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
10	495726,32	2337987,71
14	495716,61	2337990,64

1	2	3
15	495715,42	2337991,14
16	495715,31	2337990,63
17	495714,44	2337988,09
18	495715,86	2337987,41
19	495715,00	2337985,35
20	495713,56	2337985,73
21	495712,38	2337985,73
22	495710,31	2337979,38
23	495707,33	2337980,55
24	495706,92	2337979,93
25	495704,13	2337981,02
26	495702,36	2337981,72
27	495701,58	2337979,60
28	495698,12	2337970,57
29	495689,85	2337949,05
30	495738,36	2337930,99
31	495746,37	2337951,98
32	495740,44	2337954,22
33	495739,72	2337954,55
34	495737,99	2337955,16
1	495734,42	2337956,48
13	495723,81	2337960,65
12	495717,61	2337962,93
11	495721,83	2337975,12

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 135).

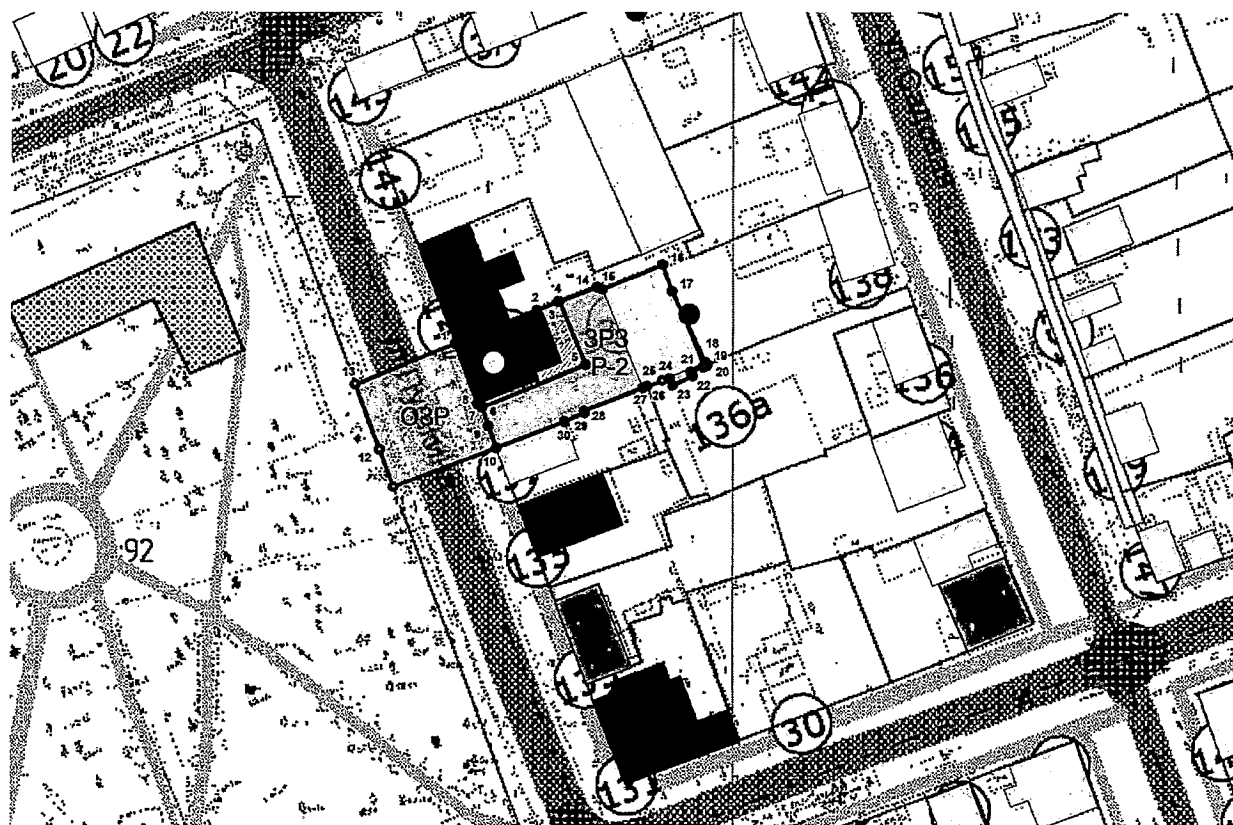
Граница зоны проходит от точки 31, движется на восток вдоль границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:23:011429:18 (точки 35-39) и 73:23:011429:17 (точки 39-49), далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельных участков с кадастровым номером 73:23:011429:17 через точку 50 до точки 51, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:17 через точки 52-55 до точки 56, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:20 до точки 57, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:20 через точку 58 до точки 14, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:20 через точку 10 до точки 9, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 через точку 8 до точки 7, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка

с кадастровым номером 73:23:011429:38 до точки 6, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 до точки 5, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 до точки 4, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:38 через точки 3 и 2 до точки 1, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:18 через точки 34-32 до исходной точки 31.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
31	495746,37	2337951,98
35	495751,70	2337965,94
36	495753,57	2337970,02
37	495753,90	2337969,90
38	495758,56	2337981,86
39	495758,88	2337982,68
40	495760,02	2337985,80
41	495760,43	2337987,24
42	495759,14	2337987,85
43	495761,01	2337991,87
44	495761,79	2337991,52
45	495762,77	2337994,06
46	495763,06	2337994,80
47	495767,89	2338006,26
48	495768,37	2338007,53
49	495772,79	2338019,29
50	495769,22	2338020,58
51	495749,5	2338027,73
52	495745,75	2338018,70
53	495744,99	2338018,98
54	495743,66	2338015,21
55	495742,08	2338010,86
56	495740,33	2338006,07
57	495723,18	2338011,38
58	495722,35	2338009,28
14	495716,61	2337990,64
10	495726,32	2337987,71
9	495732,25	2337985,90
8	495734,44	2337991,09
7	495735,70	2337995,39

1	2	3
6	495736,96	2337994,90
5	495735,90	2337991,37
4	495745,93	2337986,99
3	495745,50	2337986,25
2	495741,15	2337973,73
1	495734,42	2337956,48
34	495737,99	2337955,16
33	495739,72	2337954,55
32	495740,44	2337954,22

29. ОЗР – охранный зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом В.В.Гибнера», 1883 г. (ул. Пушкина, 139).



Граница охранной зоны проходит от точки 10 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:18, движется на запад через ул. Пушкина до точки 11 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92 через точку 12 до точки 13, далее поворачивает на восток и пересекает ул. Пушкина до точки 1 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:53, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:53 через точки 8, 7 и 6, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 через точку 9 до исходной точки 10.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
10	495746,37	2337951,98
11	495738,36	2337930,99
12	495746,02	2337928,14
13	495759,22	2337923,23
1	495767,42	2337943,54
8	495755,32	2337948,11
7	495755,50	2337948,69
6	495754,54	2337949,03
9	495750,78	2337950,36

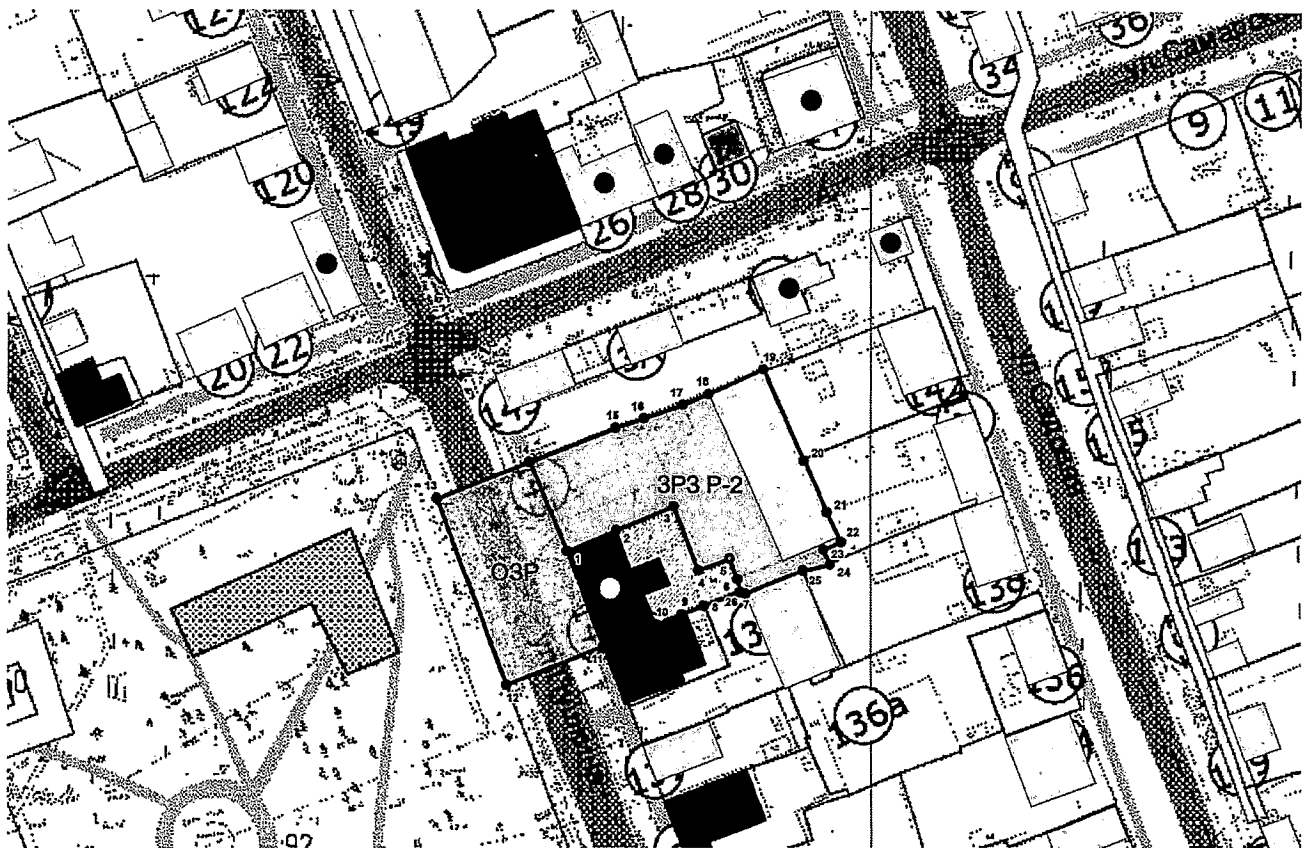
ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 139).

Граница зоны проходит от точки 4 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52, движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером через точки 14 и 15 до точки 16, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 через точки 17 и 18 до точки 19, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 через точки 20-30 до точки 10, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 через точку 9 до точки 6, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 до точки 5, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 до исходной точки 4.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
4	495775,99	2337964,92
14	495778,85	2337972,52
15	495778,45	2337973,65
16	495783,49	2337985,86
17	495778,10	2337987,73
18	495763,77	2337994,47
19	495763,06	2337994,80
20	495762,77	2337994,06
21	495761,79	2337991,52

1	2	3
22	495761,01	2337991,87
23	495759,14	2337987,85
24	495760,43	2337987,24
25	495760,02	2337985,80
26	495758,88	2337982,68
27	495758,56	2337981,86
28	495753,90	2337969,90
29	495753,57	2337970,02
30	495751,70	2337965,94
10	495746,37	2337951,98
9	495750,78	2 337 950,36
6	495754,54	2337949,03
5	495763,20	2337970,27

30. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходный дом», кон. XIX в. (ул. Пушкина, 141).



Граница охранной зоны проходит от точки 11 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:53, движется на запад через ул. Пушкина до точки 12 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011428:92 до точки 13, далее поворачивает на восток и движется до точки 14 на углу земельного участка



с кадастровым номером 73:23:011429:2, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 до точки 1, далее – до исходной точки 11.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	495787,43	2337935,91
11	495767,42	2337943,54
12	495759,22	2337923,22
13	495798,40	2337908,63
14	495806,13	2337928,03

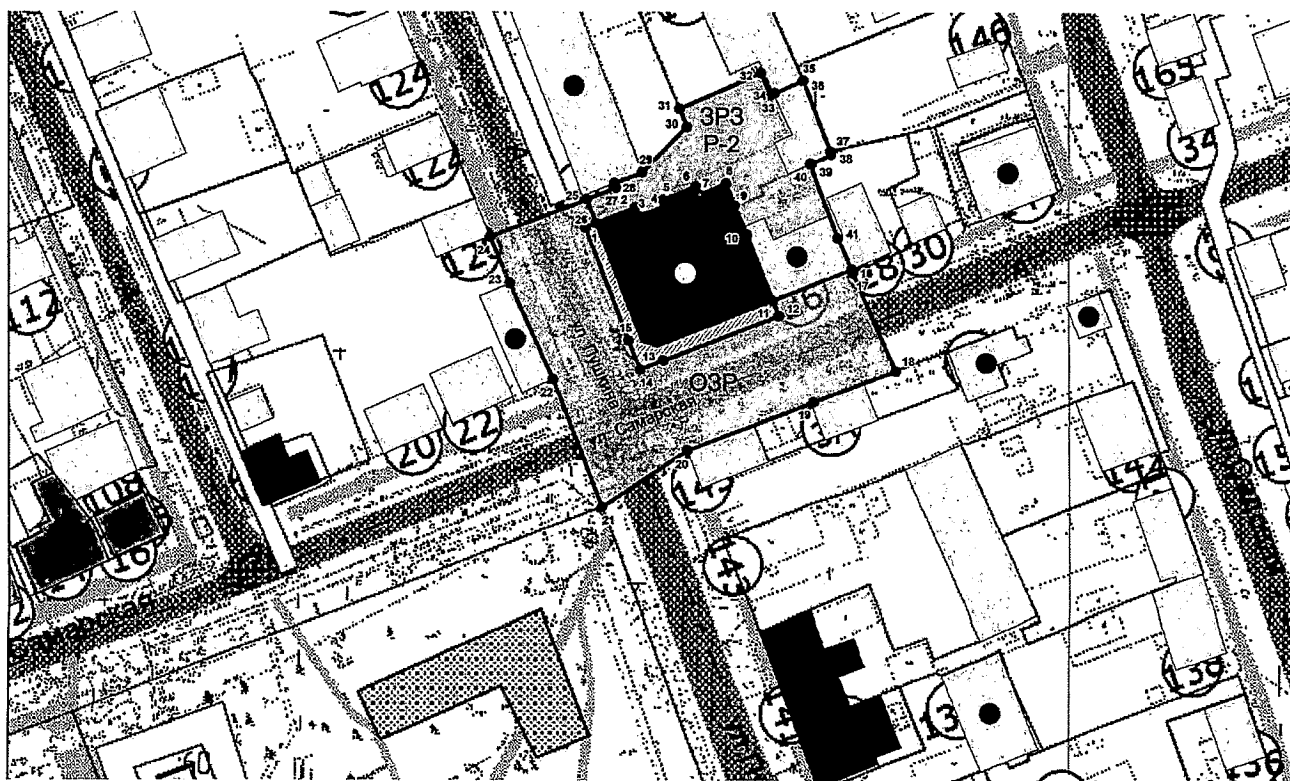
ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 141).

Граница зоны проходит от точки 14 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2, движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 через точки 15, 16 и 17 до точки 18, далее проходит до точки 19 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:10, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:10 до точки 20, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:16 через точку 21 до точки 22, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:16 до точки 23, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:16 до точки 24, далее поворачивает на запад и движется до точки 25 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:52 до точки 7, далее поворачивает на север и движется до точки 6 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2, далее проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером до точки 5, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 до точки 4, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 до точки 3, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 через точку 2 до точки 1, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011429:2 до исходной точки 14.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
14	495806,13	2337928,03

1	2	3
15	495813,37	2337946,20
16	495815,39	2337952,21
17	495818,30	2337960,49
18	495820,70	2337966,00
19	495825,90	2337977,49
20	495806,59	2337986,03
21	495795,68	2337990,91
22	495789,44	2337993,88
23	495787,85	2337990,14
24	495784,75	2337991,56
25	495783,49	2337985,86
26	495778,45	2337973,65
7	495778,85	2337972,52
6	495781,58	2337972,00
5	495785,98	2337970,37
4	495783,47	2337963,77
3	495796,86	2337958,55
2	495791,78	2337946,34
1	495787,43	2337935,91

31. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии», (ул. Пушкина, 147А) (далее – объект культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии»).



Граница охранной зоны проходит от точки 16 на юге земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:54, движется на юго-запад через точку 17 до точки 18 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011420:3, далее поворачивает на юго-запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011420:3 через точки 19 и 20 до точки 21 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:01148:92, далее поворачивает на северо-запад и движется через точки 22 и 23 до точки 24, далее поворачивает на восток и движется через ул. Пушкина до точки 25 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 до точки 26, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 1, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» через точку 15 до точки 14, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» через точку 13 до точки 12, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 11 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86, далее поворачивает на восток и движется до точки 16 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:54.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
16	495862,60	2337955,06
17	495861,87	2337955,37
18	495841,33	2337964,24
19	495834,84	2337947,18
20	495824,67	2337920,80
21	495813,05	2337903,10
22	495839,62	2337893,02
23	495859,77	2337884,09
24	495869,32	2337880,01
25	495877,22	2337900,08
26	495872,23	2337902,01
1	495871,34	2337899,81
15	495847,80	2337908,76
14	495841,69	2337911,08

1	2	3
13	495843,60	2337916,00
12	495852,92	2337939,91
11	495856,13	2337938,62

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения (ул. Пушкина, 147А).

Граница зоны проходит от точки 25 на углу земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86, движется на восток вдоль границы земельного участка с кадастровым номером через точки 27 и 28 до точки 29, далее поворачивает на северо-восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 до точки 30, далее поворачивает на север и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером до точки 31, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 до точки 32, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 до точки 33, далее поворачивает на восток и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 через точку 34 до точки 35, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером через точки 36 и 37 до точки 38, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86 через точку 39 до точки 40, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:54 через точку 41 до точки 16, далее поворачивает на запад и движется до точки 11 на границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011421:86, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» через точки 10 и 9 до точки 8, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 7, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 6, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 5, далее поворачивает на юг и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 4, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 3, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где

находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 2, далее поворачивает на запад и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до точки 26, далее поворачивает на север и движется вдоль границы территории объекта культурного наследия «Здание, где находился штаб 8 Гвардейской и 43 Стрелковой дивизии» до исходной точки 25.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
25	495877,22	2337900,08
27	495879,62	2337906,18
28	495880,52	2337905,88
29	495882,74	2337911,59
30	495892,16	2337920,89
31	495895,92	2337919,36
32	495903,38	2337936,28
33	495898,79	2337938,20
34	495899,20	2337939,09
35	495901,77	2337944,93
36	495901,83	2337945,06
37	495887,08	2337950,76
38	495886,41	2337950,88
39	495884,53	2337946,82
40	495884,48	2337946,51
41	495869,14	2337952,23
16	495862,60	2337955,06
11	495856,13	2337938,62
10	495869,78	2337933,29
9	495875,84	2337930,78
8	495880,47	2337928,97
7	495878,08	2337923,49
6	495879,88	2337922,68
5	495877,09	2337915,97
4	495875,87	2337916,44
3	495873,70	2337910,88
2	495875,54	2337910,18
26	495872,23	2337902,01

32. ОЗР – охранная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом ростовщика-негоцианта Гербера», нач. XX в. (ул. Комсомольская, 45).



Граница охранной зоны проходит от точки, зафиксированной в створе западного угла дома № 45 по ул. Комсомольской (далее – дом № 45), на расстоянии около 5,64 метра и идёт в северо-восточном направлении до западного угла границы территории дома № 45 (точки 1-2), далее поворачивает в юго-восточном направлении и идёт по юго-западной границе территории дома № 45 (точки 2-3), далее поворачивает в северо-восточном направлении и идёт по юго-восточной границе территории дома № 45 (точки 3-4), далее поворачивает в юго-восточном направлении и идёт до юго-восточной кадастровой границы земельного участка дома № 45 (точки 4-5), далее поворачивает в юго-западном направлении и идёт по юго-восточной кадастровой границе земельного участка дома № 45 (точки 5-8), далее продолжает идти в юго-западном направлении около 5,61 м (точки 8-9), далее поворачивает в северо-западном направлении и идёт вдоль юго-западной стены фасада дома № 45 с отступом около 5,64 м (точки 9-1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	494954,61	2337775,90
2	494956,20	2337780,26

3	494947,01	2337783,36
4	494952,33	2337798,27
5	494949,05	2337799,52
6	494947,63	2337795,73
7	494946,42	2337791,92
8	494944,06	2337785,73
9	494942,14	2337780,46

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Комсомольской в границах домов № 43-47.

Граница зоны проходит от южного угла пристроя дома № 49 по ул. Комсомольской в северо-восточном направлении около 44,76 метра (точки 1-2), далее граница поворачивает в юго-восточном направлении и идёт параллельно ул. Комсомольской до северного угла земельного участка в юго-западном направлении и проходит по северо-западной кадастровой границе дома № 41 до западного угла земельного участка дома № 41 (точки 6-10), далее граница поворачивает в северо-западном направлении и проходит по ул. Комсомольской до южного угла земельного участка дома № 45 по ул. Комсомольской (точки 10-11), далее поворачивает в северо-восточном направлении и проходит по границе ОЗР – охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом ростовщика-негоцианта Гербера», нач. XX в. по ул. Комсомольской, 45 (далее – ОЗР) (точки 11-14), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по северо-восточному участку ОЗР до границы территории дома № 45 (точки 14-15), далее идёт по северо-восточной и северо-западной границе территории дома № 45 (точки 15-17), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит по ул. Комсомольской до южного угла пристроя дома № 49 (точки 17-1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	2	3
1	494972,63	2337775,21
2	494986,64	2337817,72
3	494971,01	2337823,66
4	494961,86	2337827,14
5	494959,80	2337828,12
6	494945,63	2337834,59
7	494939,29	2337812,51
8	494938,82	2337811,20
9	494936,46	2337804,07
10	494931,67	2337789,74

1	2	3
11	494944,06	2337785,73
12	494946,42	2337791,92
13	494947,63	2337795,73
14	494949,05	2337799,52
15	494952,33	2337798,27
16	494961,49	2337794,75
17	494956,55	2337781,20

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения. Участок ул. Комсомольской в границах домов № 52-56.

Граница зоны проходит вдоль северо-восточных фасадов домов № 52-56 по ул. Комсомольской от северного угла дома № 56 по ул. Комсомольской (далее – дом № 56) до северного угла дома № 50 по ул. Комсомольской (далее – дом № 50) (точки 1-6), далее поворачивает в юго-западном направлении и проходит около 23,35 метра вдоль северо-западного фасада дома № 50 (точки 6-7), далее поворачивает в северо-западном направлении и проходит параллельно ул. Комсомольской до створа с западным углом дома № 56 (точки 7-9), далее поворачивает в северо-восточном направлении и идёт по направлению к ул. Комсомольской до северного угла дома № 56 (точки 9-1).

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-73)	
	X	Y
1	494969,15	2337754,52
2	494952,39	2337760,55
3	494946,96	2337762,33
4	494943,48	2337763,29
5	494939,48	2337764,45
6	494924,38	2337770,25
7	494916,29	2337748,35
8	494932,53	2337740,81
9	494960,21	2337730,82

Председатель  
Правительства области



А.А.Смекалин