

**Справка государственного-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«Градостроительный устав Ульяновской области» и о признании
утратившими силу отдельных положений законодательных актов
Ульяновской области»**

Закон принят в целях приведения законодательства Ульяновской области в соответствие с федеральным законодательством, а также продолжения реализации «гаражной амнистии».

Градостроительный устав Ульяновской области дополняется положениями, устанавливающими особенности утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и правил землепользования и застройки в Ульяновской области.


Устанавливается срок не позднее которого местными администрациями муниципалитетов должны быть утверждены правила землепользования и застройки муниципальных образований, а также местные нормативы градостроительного проектирования – 01.09.2021.

Кроме того увеличивается с 500 миллиметров до 1000 миллиметров условный диаметр строящихся (реконструируемых) в границах населённого пункта надземным и (или) подземным способом трубопроводов, вводится термин «гараж-стоянка с хранением автомобилей боксового типа».

Отдельные положения признаются утратившими силу, в том числе в связи с изменением норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и утверждением постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Действие законопроекта в случае его принятия будет касаться около 50 гаражных кооперативов, что составляет 8% от общего количества гаражей, расположенных на территории области.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления


А.С.Преображенский