

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О мерах, обеспечивающих возможность изменения (увеличения)
цены контракта, предметом которого является выполнение работ
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу
объекта капитального строительства, проведению работ
по сохранению объектов культурного наследия»

Проект постановления разработан в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.08.2021 N 1315 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" которым высшим исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации, местным администрациям рекомендовано принять меры, обеспечивающие возможность изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд соответственно, в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с учетом положений федерального акта.

Таким образом проект постановления устанавливает правовой механизм изменения цены и срока исполнения государственных контрактов, если срок контрактов не менее года и их стоимость превышает 1 млн руб., то цену или срок исполнения можно будет увеличить, но не более чем на 30%. Возможность подобной корректировки раньше существовала только для проектов дороже 100 млн руб.

Проект постановления касается только контрактов, заключенных до 1 июля 2021 года. Чтобы изменить контракт, подрядчик должен будет отправить заказчику письменное предложение с обоснованием корректировки. Пересмотр стоимости может касаться только пока не выполненных объемов строительства.

Проект постановления распространяется на контракты таких государственных заказчиков:

1. Областное государственное казённое учреждение «Ульяновскоблстройзаказчик».
2. Областное государственное казённое учреждение «Департамент автомобильных дорог Ульяновской области».
3. Муниципальное бюджетное учреждение «Стройзаказчик».

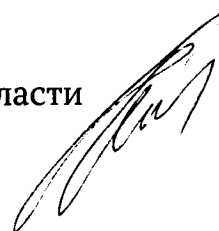
Проект постановления подготовлен в связи с тем, что конец 2020 года — начало 2021 года были отмечены ростом цен на строительные материалы на всей территории РФ в среднем на 15%.

Особенно сильно выросли в IV квартале 2020 года цены на металлопродукцию строительного сортамента — до 50 %, а по ряду позиций (арматура) — до 100 %.

По итогам мая 2021года цены на стройматериалы, согласно данным Росстата, увеличились на 5% относительно апреля и на 16,44% — относительно мая 2020 года. С января по май рост цен достиг 12,07%. В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы.

Принятие проекта постановления позволит избежать расторжения и срывов исполнения государственных контрактов по строительству и ремонту социально-значимых объектов областной и муниципальной собственности расположенных на территории Ульяновской области.

Исполняющий обязанности Министра
строительства и архитектуры Ульяновской области



С.А.Шканов