

**Справка государственного-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«Об особенностях предоставления отдельным категориям граждан
компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг
в Ульяновской области во втором полугодии 2021 года и о приостановлении
действия отдельных положений статьи 4 Закона Ульяновской области
«О порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан
компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг
в Ульяновской области»**

Настоящий Закон принят в целях приведения положений Закона Ульяновской области от 19.12.2007 № 217-ЗО «О порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в Ульяновской области» (далее – Закон № 217-ЗО) в соответствие с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.

Компенсация на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется отдельным категориям граждан из числа одиноко проживающих неработающих пенсионеров нетрудоспособного возраста, семьям, состоящим из неработающих пенсионеров нетрудоспособного возраста, одиноко проживающим детям-сиротам, а также лицам из их числа в возрасте от 18 до 23 лет.

Согласно действующей с 1 июля 2021 года редакции Закона № 217-ЗО компенсация не предоставляется гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем три последних года.

Предлагается в соответствии с Федеральным законом от 28.11.2018 № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации» на период с 1 июля 2021 года до 1 января 2022 года оставить прежний порядок предоставления компенсации, то есть выплачивать её даже тем, у кого имеется непогашенная задолженность по оплате жилых помещений и коммунальных услуг.

Граждане, имеющие право на компенсацию, либо их законные или уполномоченные представители в целях подтверждения отсутствия (наличия) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг будут обязаны представлять в порядке, определённом Законом № 217-ЗО, в областное государственное казённое учреждение, созданное для выполнения работ и оказания услуг в целях реализации установленных законодательством полномочий органов государственной власти Ульяновской области в сфере социальной защиты населения, документы, подтверждающие отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, либо соглашение с кредиторами о погашении такой задолженности.

Закон распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года, и после 31 декабря 2021 года не применяется.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления



А.С.Преображенский