



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 декабря 2021 г.

№ 21/685-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в Положение об Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Положение об Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 15.07.2020 № 15/370-П «Об Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 23 декабря 2021 г. № 21/685-П

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положение об Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области

1. В пункте 1.1 раздела 1 слова «жилищный надзор» заменить словами «жилищный контроль (надзор) (далее – региональный государственный жилищный надзор)», слова «со строительством» заменить словами «с привлечением средств членов кооперативов для строительства».

2. В разделе 2:

1) в пункте 2.1:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) осуществляет на территории Ульяновской области региональный государственный строительный надзор в соответствии с положением, утверждаемым Правительством Ульяновской области, и общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;»;

б) подпункт 2 признать утратившим силу;

в) подпункты 3–6 изложить в следующей редакции:

«3) выдаёт заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не были допущены нарушения требований, указанных в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо такие нарушения были устранены до дня окончания выездной проверки, проводимой по основаниям, предусмотренным пунктами 5 или 6 части 1 статьи 57 Федерального закона 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» либо отказывает в выдаче такого заключения;

4) осуществляет на территории Ульяновской области региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с положением, утверждаемым Правительством Ульяновской области;

5) осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома;»;

г) подпункт 6 признать утратившим силу;

д) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) выдаёт заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, а также статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», или отказ в выдаче такого заключения;»;

2) в пункте 2.2:

а) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) осуществляет лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;»;

б) подпункт 3 признать утратившим силу;

в) в подпункте 4 слова «законом Ульяновской области» заменить словами «статьёй 20 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

3. В подпункте 17 пункта 4.4 раздела 4 слово «противопожарной» заменить словом «пожарной».
