

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области
«О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных
услуг для расчёта субсидий на оплату жилого помещения
и коммунальных услуг»

В целях социальной поддержки населения Ульяновской области при оплате жилищно-коммунальных услуг в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 N 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» (далее - постановлением № 761) предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг (далее - региональные стандарты), превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи или одиноко проживающего гражданина (в Ульяновской области - 22%).

В соответствии с требованиями частей 1 и 6 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительством Ульяновской области ежегодно пересматриваются и утверждаются для каждого муниципального образования региональные стандарты, исходя из утверждённых на текущий год тарифов и нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг.

Проектом постановления, как и в предыдущие периоды, предлагается установить новые размеры региональных стандартов отдельно для собственников жилых помещений, с учётом взимания платы за капремонт, и для нанимателей жилых помещений, с учётом оплаты найма жилого помещения. Кроме того, как и ранее, размеры стандартов учитывают введённую в нашей области посезонную оплату за услугу «теплоснабжение», дифференцированно на отопительный (холодный) период и на неотопительный (тёплый) период.

Стандарты устанавливаются из расчёта на одного члена семьи для семей состоящих из 2-х или 3-х и более человек, а также на одиноко проживающего гражданина.

Утверждение новых региональных стандартов позволяет произвести расчёт сумм субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам с учетом изменения их расходов семей на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Предлагаемые к утверждению региональные стандарты подготовлены на основании предложений администраций муниципальных образований Ульяновской области. Проведенный анализ показал, что в среднем по региону их размеры по сравнению с предыдущим периодом увеличиваются на 3,65%.

Ответственное должностное лицо за разработку представленного проекта: исполняющий обязанности директора департамента методологии и нормотворчества Министерства семейной, демографической политики и социального благополучия Ульяновской области Адонин Александр Алексеевич.

**Министр семейной, демографической
политики и социального благополучия
Ульяновской области**



А.А.Тверскова