ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 16.07.2015 № 333-П»

Проект постановления Правительства Ульяновской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 16.07.2015 № 333-П» разработан в целях приведения положений абзаца второго подпункта 1 пункта 2 Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено федеральными законами, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.07.2015 № 333-П «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено федеральными законами» в соответствие с пунктом 10^1 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в целях признания утратившими силу абзацев второго, третьего и пятого подпункта 2 пункта 2 указанного Порядка. Названные положения необходимо признать утратившими силу в связи с тем, что Федеральным законом от 30.12.2020 N 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» признаны утратившими силу подпункты 1, 2 и 4 пункта 2 статьи 39^3 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливавшие случаи продажи земельных участков без проведения торгов, в том числе предоставленных для комплексного освоения территории.

Проект постановления разработан ОГКУ «Региональный земельно-имущественный информационный центр» (директор ОГКУ «Региональный земельно-имущественный информационный центр» Д.Н. Рафикова) совместно с департаментом финансового, правового и административного обеспечения Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области (заместитель директора департамента Е.В. Елисеева, телефон 58 59 94).

Исполняющий обязанности
Министра строительства и архитектуры
Ульяновской области К.В.Алексич