

**Справка государственно-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«Градостроительный устав Ульяновской области»**

Настоящий Закон принят в целях приведения Градостроительного устава Ульяновской области в соответствие с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий».

В частности полномочия Правительства Ульяновской области в области градостроительной деятельности дополняются положением, определяющим полномочие по принятию решения о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Полномочия исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, дополняются новыми полномочиями по согласованию проектов решений о комплексном развитии территории жилой застройки, проектов решений о комплексном развитии территории нежилкой застройки, подготовленных местными администрациями муниципальных образований Ульяновской области, а также по принятию решения о проведении торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории, в случае если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Ульяновской области.

Иные изменения Градостроительного устава Ульяновской области связаны с необходимостью устранения замечаний в сфере территориального планирования, выявленных Министерством экономического развития Российской Федерации.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления



А.С.Преображенский