



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

8 апреля 2022 г.

164-П

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также об утверждении границ и режима использования их территорий

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения (приложение № 1).

2. Утвердить:

2.1. Границы территорий выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение № 2).

2.2. Режим использования территорий выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение № 3).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства



В.Н.Разумков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 8 апреля 2022 г. № 164-П

ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ
культурного наследия, включаемые в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия, дата создания или дата связанного с ним исторического события	Адрес места нахождения объекта культурного наследия	Вид объекта культурного наследия	Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия
1	2	3	4	5
1.	Дом Ф.А.Андреева, 1875 г.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 70	Памятник	Объект культурного наследия регионального значения
2.	Жилой дом купцов и меценатов Марковых, 2-я пол. XIX в. – нач. XX в.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 14а	Памятник	Объект культурного наследия регионального значения
3.	Мелочная лавка, 1879-1880 гг.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 80	Памятник	Объект культурного наследия местного (муниципального) значения
4.	Здание женской гимназии, 1905 г.	Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, 2	Памятник	Объект культурного наследия местного (муниципального) значения

Южная граница территории объекта культурного наследия 1 проходит от юго-восточного угла объекта культурного наследия 1 в направлении с востока на запад по крайней линии южного (дворового) фасада объекта культурного наследия 1 до точки пересечения южной и западной границ территории объекта культурного наследия 1.

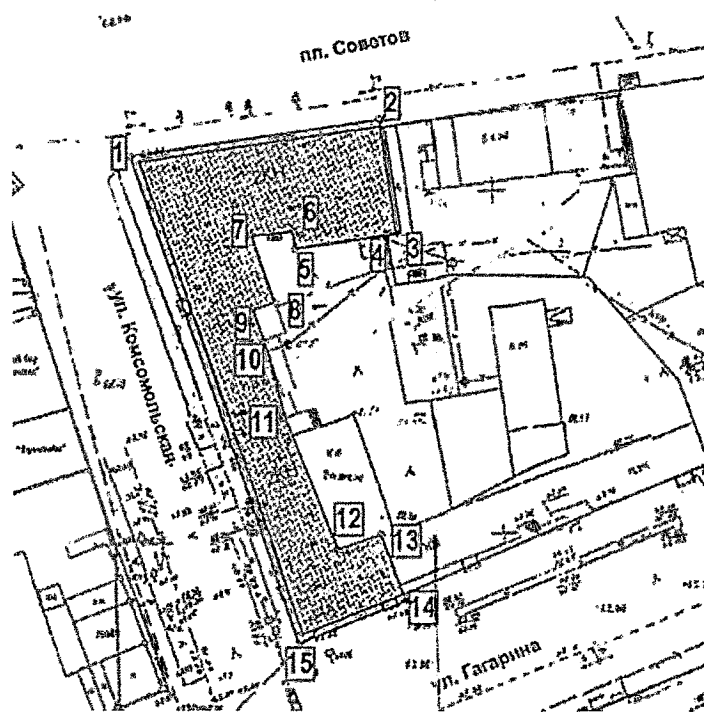
Западная граница территории объекта культурного наследия 1 проходит от точки пересечения южной и западной границ территории объекта культурного наследия 1 в направлении с юга на север вдоль западного фасада объекта культурного наследия 1 на расстоянии 1 м от линии цоколя.

1.3. Таблица координат характерных точек.

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	506260,71	2256668,20
2	506262,04	2256681,03
3	506248,91	2256682,84
4	506248,69	2256680,47
5	506247,77	2256680,56
6	506247,92	2256681,95
7	506239,98	2256682,97
8	506239,13	2256675,42
9	506244,82	2256670,06

2. Границы территорий объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купцов и меценатов Марковых», 2-я пол. XIX в. – нач. XX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 14а (далее – объект культурного наследия 2).

2.1. Схема границ территории.



2.2. Описание границ территории.

Северная граница территории объекта культурного наследия 2 проходит от северо-западного угла объекта культурного наследия 2 на расстоянии 1 м от него вдоль северного уличного фасада объекта культурного наследия 2 на расстоянии 1 м от линии цоколя объекта культурного наследия 2 в направлении с запада на восток, до точки пересечения с восточной границей территории объекта культурного наследия 2.

Восточная граница территории объекта культурного наследия 2 проходит от точки пересечения с северной границей территории объекта культурного наследия 2 по стене, разделяющей исторический и современный объёмы объекта культурного наследия 2, в направлении с севера на юг, далее поворачивает с востока на запад по линии южного дворового фасада исторического объёма объекта культурного наследия 2 до северо-западного угла дворовой части объекта культурного наследия 2, далее проходит от северо-западного угла дворовой части объекта культурного наследия 2 и поворачивает с севера на юг по линии восточного дворового фасада объекта культурного наследия 2 до юго-западного угла дворовой части объекта культурного наследия 2, далее проходит от юго-западного угла дворовой части объекта культурного наследия 2 по линии северного дворового фасада объекта культурного наследия 2 до стены, разделяющей исторический и современный объёмы объекта культурного наследия 2, до юго-восточного угла объекта культурного наследия 2.

Южная граница территории объекта культурного наследия 2 проходит от юго-восточного угла объекта культурного наследия 2 на расстоянии 1 м от него вдоль линии цоколя южного уличного фасада объекта культурного наследия 2 в направлении с востока на запад на расстоянии 1 м от него до пересечения с западной границей территории объекта культурного наследия 2.

Западная граница территории объекта культурного наследия 2 проходит от пересечения с южной границей территории объекта культурного наследия 2 в направлении с юга на север вдоль уличного западного фасада объекта культурного наследия 2 на расстоянии 1 м от него до пересечения с северной границей территории объекта культурного наследия 2.

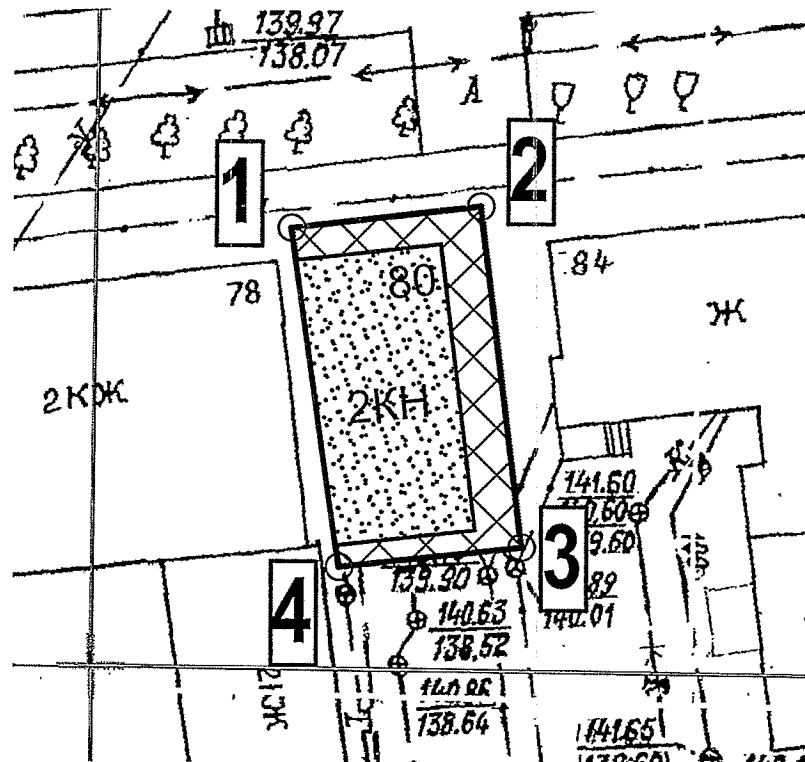
2.3. Таблица координат характерных точек.

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	495593,60	2337552,82
2	495599,05	2337589,26
3	495582,18	2337591,77
4	495580,13	2337576,98
5	495582,69	2337576,60
6	495581,96	2337570,52
7	495572,34	2337573,92
8	495571,26	2337570,70
9	495566,57	2337572,45
10	495555,65	2337575,34

11	495536,28	2337583,08
12	495538,40	2337589,33
13	495528,92	2337593,15
14	495522,68	2337577,40

3. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Мелочная лавка», 1879-1880 гг., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 80 (далее – объект культурного наследия 3).

3.1. Схема границ территории.



3.2. Описание границ территории

Северная граница территории объекта культурного наследия 3 проходит от северо-западного угла объекта культурного наследия 3 вдоль цоколя главного (уличного) фасада по ул. Ленина в направлении с запада на восток на расстоянии 1,5 м до северо-восточного угла объекта культурного наследия 3.

Восточная граница территории объекта культурного наследия 3 проходит от северо-восточного угла объекта культурного наследия 3 в направлении с севера на юг по линии цоколя восточного фасада объекта культурного наследия 3 до юго-восточного угла объекта культурного наследия 3.

Южная граница территории объекта культурного наследия 3 проходит от юго-восточного угла объекта культурного наследия 3 в направлении с востока на запад вдоль линии цоколя южного (дворового) фасада объекта культурного наследия 3 на расстоянии 1 м до точки пересечения южной и западной границ территории объекта культурного наследия 3.

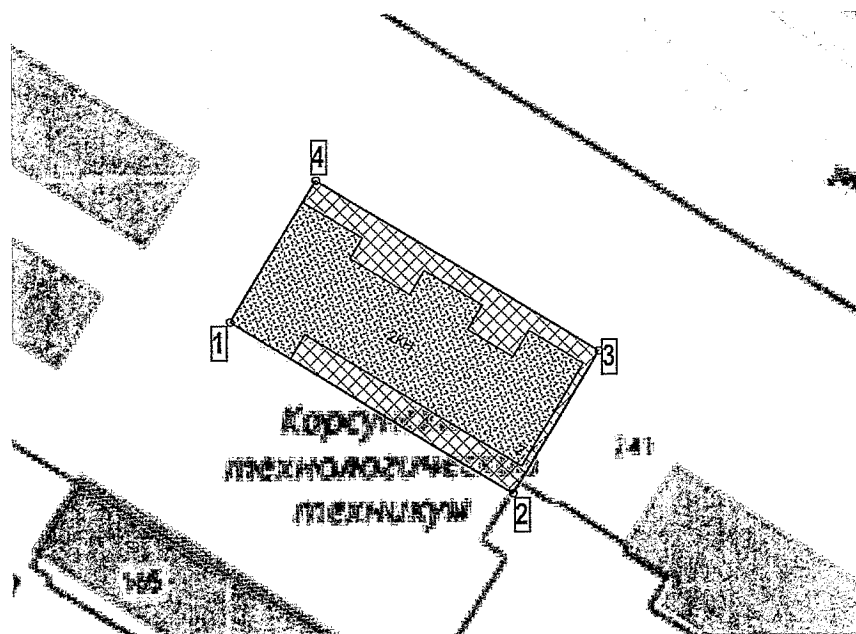
Западная граница территории объекта культурного наследия 3 проходит от точки пересечения южной и западной границ территории объекта культурного наследия 3 в направлении с юга на север по линии цоколя западного фасада объекта культурного наследия 3.

3.3. Таблица координат характерных точек.

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	506269,94	2256758,45
2	506270,94	2256767,01
3	506255,50	2256768,88
4	506254,60	2256760,62

4. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание женской гимназии», 1905 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ульянова, 2 (далее – объект культурного наследия 4).

4.1. Схема границ территории.



4.2. Описание границ территории.

Юго-западная граница территории объекта культурного наследия 4 проходит от западного угла объекта культурного наследия 4 вдоль юго-западного фасада объекта культурного наследия 4 по крайней линии цокольного этажа ризалита юго-западного фасада объекта культурного наследия 4 в направлении с северо-запада на юго-восток, пересекая ограждения входных ворот, и далее от кирпичных столбов входных ворот проходит на юго-восток 1 м до точки пересечения с юго-восточной границей территории объекта культурного наследия 4.

Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия 4 проходит от точки пересечения с юго-западной границей территории объекта культурного наследия 4 вдоль ограждения входных ворот и юго-западного фасада

с отступом 1 м, далее проходит с юго-запада на северо-восток до точки пересечения с северо-восточной границей территории объекта культурного наследия 4.

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия 4 проходит от точки пересечения с юго-восточной границей территории объекта культурного наследия 4 вдоль линии цокольного этажа объекта культурного наследия 4 на расстоянии 3 м от стены центрального ризалита объекта культурного наследия 4 и проходит с юго-востока на северо-запад до точки пересечения с северо-западной границей территории объекта культурного наследия 4, далее проходит до северного угла объекта культурного наследия 4.

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия 4 проходит от северного угла объекта культурного наследия 4 вдоль северо-западного фасада объекта культурного наследия 4 по линии цокольного этажа объекта культурного наследия 4 в направлении с северо-востока на юго-запад до пересечения с юго-западной границей территории объекта культурного наследия 4.

4.3. Таблица координат характерных точек.

Обозначение характерных точек	Координаты характерных точек (МСК-73)	
	X	Y
1	493835,59	1360993,60
2	493811,85	1361032,71
3	493831,51	1361044,65
4	493855,25	1361005,54

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 8 апреля 2022 г. № 164-П

РЕЖИМ

использования территорий выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. В границах территорий выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объект культурного наследия), разрешается:

1) проведение по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия работ по консервации, реставрации и ремонту объекта культурного наследия без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) проведение по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешённого использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

4) проведение работ по восстановлению, воссозданию, восстановлению утраченных частично или полностью элементов объекта культурного наследия;

5) проведение работ по ремонту объектов инженерной инфраструктуры, не противоречащих требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

6) проведение земляных работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

7) проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;

8) установка по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;

9) проведение по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории объекта культурного наследия.

2. В границах объекта культурного наследия обеспечивается соблюдение мер пожарной безопасности.

3. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

3) прокладка инженерных сетей надземным способом;

4) установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением случаев их установки взамен утраченных;

5) уничтожение предмета охраны объекта культурного наследия.
