

**Справка государственно-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»
и о признании утратившими силу отдельных
положений законодательных актов Ульяновской области»**

Настоящий Закон принят в целях приведения законодательства Ульяновской области в соответствие с федеральным законодательством. В частности, в Законе Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» уточняются отдельные полномочия Правительства Ульяновской области в сфере земельных отношений – исключаются полномочия по принятию решений об отнесении земель к категориям и по определению порядка осуществления муниципального земельного контроля.

Также в связи с исключением в 2018 году критерия нуждаемости в улучшении жилищных условий, как условия постановки многодетных семей на учёт для предоставления земельного участка в собственность бесплатно, Законом предусматривается объединение очередей на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории Ульяновской области для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на приусадебном земельном участке с возведением жилого дома и для ведения садоводства для собственных нужд.

Кроме того, Законом устанавливается перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, на котором расположен жилой дом, возведённый до 14 мая 1998 года, в соответствии со статьёй 3⁸ Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», вступающей в силу 1 сентября 2022 года.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 10 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу с 1 сентября 2022 года.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления

А.С.Преображенский