

**Справка государственно-правового управления администрации
Губернатора Ульяновской области к Закону Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании
некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ульяновской области» и о признании утратившими силу
отдельных положений законодательных актов Ульяновской области»**

Настоящим Законом законодательство Ульяновской области приводится в соответствие с федеральным законодательством.

В частности, Законом изменяются сроки представления в орган государственного жилищного надзора сведений о формировании фонда капитального ремонта от регионального оператора, владельца специального счёта.

В связи с предоставлением в автоматизированную информационную систему «Реформа жилищно-коммунального хозяйства» государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства сведений об организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, а также сведений о характеристиках многоквартирного дома, управляемого данной организацией, уточняется редакция одного из организационных критериев определения очерёдности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

Также терминология, используемая в Законе Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – Закон № 108-ЗО), приводится в соответствие с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, Законом признаётся утратившим силу пункт 3 части 3 статьи 7 Закона № 108-ЗО, так как данный пункт противоречит части 4 статьи 168 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой для получения государственной поддержки за счёт средств областного бюджета Ульяновской области на ремонт лифтового оборудования законодательством Российской Федерации предусматривается перенос на более ранние сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Заместитель руководителя
администрации Губернатора
Ульяновской области – начальник
государственно-правового управления

А.С.Преображенский