



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2022 г.

№ 546-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении Правил формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области

В соответствии с частью 4 статьи 55³⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области (далее – Правила).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, являющимся заказчиками строительства, реконструкции объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств бюджета муниципального образования Ульяновской области, представлять в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области информацию, необходимую для формирования и ведения указанного регионального реестра, в соответствии с Правилами.

3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего постановления, осуществляется за счёт бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете Ульяновской области Министерству жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области на руководство и управление в сфере установленных функций.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 22 сентября 2022 г. № 546-П

ПРАВИЛА

формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования и ведения регионального реестра незавершённых объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области (далее – реестр, объекты соответственно), в том числе состав включаемых в реестр сведений.

2. В реестр включаются сведения о наименовании объекта, наименовании исполнительного органа Ульяновской области или органа местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, являющегося заказчиком строительства, реконструкции объекта (далее – заказчик), адресе объекта (его строительном адресе в случае присвоения объекту такого адреса), годе, в котором начато строительство или реконструкция объекта, и годе, в котором они приостановлены или прекращены, а также о степени строительной готовности объекта в процентах (далее – сведения об объекте). Форма реестра установлена приложением к настоящим Правилам.

3. Реестр формируется и ведётся Министерством жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (далее – Министерство) на бумажном носителе и в электронной форме на основе представленной заказчиком информации.

4. Министерство формирует и ведёт реестр посредством:

- 1) включения в реестр исходных сведений об объекте;
- 2) внесения изменений в сведения об объекте, включённые в реестр, основанием для которого является изменение исходных сведений об объекте;
- 3) исключения из реестра включённых в него сведений об объекте, основанием для которого является принятие в установленном законодательством Российской Федерации порядке решения о списании объекта, на который зарегистрировано право собственности Ульяновской области или собственности муниципального образования Ульяновской области, или затрат, осуществлённых за счёт средств областного бюджета Ульяновской области.

области, бюджета муниципального образования Ульяновской области в целях строительства (реконструкции) объекта, либо включение в государственную программу Ульяновской области, муниципальную программу муниципального образования Ульяновской области мероприятий, направленных на завершение строительства (реконструкции) объекта.

5. Информация, на основе которой Министерство формирует и ведёт реестр (далее – информация), представляется заказчиком в Министерство на бумажном носителе и в электронной форме и должна быть документирована в соответствии с установленными Министерством правилами. При этом:

1) информация, содержащая исходные сведения об объекте в составе, определённом пунктом 2 настоящих Правил, представляется заказчиком в Министерство:

а) если строительство, реконструкция объекта были приостановлены или прекращены до вступления настоящих Правил в силу, – не позднее тридцати рабочих дней со дня вступления настоящих Правил в силу;

б) если строительство, реконструкция объекта были приостановлены или прекращены после вступления настоящих Правил в силу, – не позднее тридцати рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении или прекращении строительства, реконструкции объекта;

2) информация, содержащая данные, подтверждающие обстоятельства, которые являются основаниями для внесения изменений в сведения об объекте, включённые в реестр, или для исключения из реестра включённых в него сведений об объекте, представляется заказчиком в Министерство не позднее тридцати рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств.

6. Министерство в течение тридцати рабочих дней со дня поступления информации проверяет её полноту и достоверность. При этом:

1) если информация является полной и достоверной, Министерство обеспечивает на её основе включение в реестр исходных сведений об объекте, внесение изменений в сведения об объекте, включённые в реестр, или исключение из реестра включённых в него сведений об объекте не позднее пяти рабочих дней со дня признания информации полной и достоверной;

2) если информация является не полной и (или) недостоверной, Министерство направляет заказчику уведомление о необходимости корректировки информации (далее – уведомление), содержащее в том числе сведения о причинах, послуживших основанием для направления уведомления, не позднее пяти рабочих дней со дня признания информации не полной и (или) недостоверной;

Заказчик в течение десяти рабочих дней со дня поступления уведомления устраняет причины, послужившие основанием для направления уведомления, и представляет скорректированную информацию в Министерство.

Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления скорректированной информации повторно проверяет её и по результатам этой проверки совершает одно из действий, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта.

7. Реестр в электронной форме размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

не позднее пяти рабочих дней со дня включения в реестр исходных сведений хотя бы об одном объекте и впоследствии поддерживается в актуальном состоянии. Министерство обеспечивает размещение на указанном сайте актуализированного реестра в электронной форме не позднее 25 февраля и 25 августа текущего года.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Правилам

ФОРМА

РЕГИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР

**незавершённых объектов капитального строительства, строительство,
реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета
Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области**

№ ц/п	Наименование незавершённого объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области, бюджета муниципального образования Ульяновской области (далее – объект)	Наименование исполнительного органа Ульяновской области или органа местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области, являющегося заказчиком строительства, реконструкции объекта	Адрес объекта (строительный адрес объекта в случае его наличия)	Год, в котором начато строительство или реконструкция объекта	Год, в котором строительство или реконструкция объекта приостановлены или прекращены	Степень технической готовности объекта, в процентах
1	2	3	4	5	6	7