



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2022 г.

№ 773-П

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

### Об особенностях разрешительных режимов в сфере торговли на территории Ульяновской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Продлить на 12 месяцев без проведения торгов сроки действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности муниципального образования Ульяновской области, сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года.

2. Продлить на 12 месяцев сроки действия разрешений на право организации рынков, а также на право организации и проведения ярмарок, сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года.

3. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и условиях продления без проведения торгов сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Ульяновской области или муниципальной собственности муниципального образования Ульяновской области, сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 14 марта 2022 года.

Председатель  
Правительства области



В.Н.Разумков

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства  
Ульяновской области

от 19 декабря 2022 г. № 773-П

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке и условиях продления без проведения торгов сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Ульяновской области или муниципальной собственности муниципального образования Ульяновской области, сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия продления без проведения торгов сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли (далее – НТО), включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Ульяновской области или муниципальной собственности муниципального образования Ульяновской области (далее – договоры на размещение НТО), сроки действия которых истекают с 14 марта 2022 года по 31 декабря 2026 года.

2. Условием продления срока действия договора на размещение НТО является истечение срока его действия в период с 14 марта 2022 по 31 декабря 2026 года.

3. Решение о продлении срока действия договора на размещение НТО принимается исполнительным органом Ульяновской области, уполномоченным от имени Ульяновской области осуществлять полномочия собственника имущества Ульяновской области (в случае заключения договора на размещение НТО с Ульяновской областью), либо органом местного самоуправления муниципального образования Ульяновской области (в случае заключения договора на размещение НТО с муниципальным образованием Ульяновской области) (далее – уполномоченный орган).

4. Для продления срока действия договора на размещение НТО владелец НТО не позднее 10 рабочих дней до дня окончания срока действия договора на размещение НТО подаёт в уполномоченный орган заявление о продлении срока действия договора на размещение НТО (далее – заявление), которое должно содержать сведения:

1) о фамилии, имени, отчестве (о последнем – в случае его наличия), месте жительства владельца НТО – физического лица и о реквизитах

документа, удостоверяющего его личность, либо о наименовании, организационно-правовой форме, месте нахождения владельца НТО – юридического лица и о его государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц соответственно;

2) о фамилии, имени, отчестве (о последнем – в случае его наличия) представителя владельца НТО и о реквизитах документов, подтверждающих его личность и полномочия (если заявление подаётся представителем владельца НТО);

3) о почтовом адресе, адресе электронной почты, абонентском номере телефонной связи владельца НТО или его представителя;

4) о предлагаемом сроке, на который должен быть продлён срок действия договора на размещение НТО;

5) о способе получения решения уполномоченного органа о продлении срока действия договора на размещение НТО или решения об отказе в продлении срока действия договора на размещение НТО.

В случае истечения срока действия договора на размещение НТО до дня вступления настоящего Положения в силу владелец НТО вправе подать заявление не позднее 10 рабочих дней со дня вступления настоящего Положения в силу.

Заявление подаётся заявителем по своему выбору непосредственно при посещении уполномоченного органа, почтовой связью либо в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу электронной почты уполномоченного органа.

5. Заявление регистрируется уполномоченным органом в порядке, установленном в уполномоченном органе для регистрации входящей корреспонденции, не позднее первого рабочего дня, следующего за днём поступления заявления в уполномоченный орган.

6. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение о продлении срока действия договора на размещение НТО или решение об отказе в продлении срока действия договора на размещение НТО.

7. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в продлении срока действия договора на размещение НТО в следующих случаях:

1) заявление подписано неуполномоченным лицом;

2) заявление не содержит сведений, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения;

3) заявление содержит недостоверные сведения;

4) заявление подано по истечении срока, установленного абзацем первым пункта 4 настоящего Положения;

5) уполномоченным органом подано исковое заявление в суд с требованием о расторжении договора на размещение НТО;

6) владелец НТО по состоянию на дату поступления заявления в уполномоченный орган не устранил выявленные в процессе осуществления государственного земельного надзора и (или) муниципального земельного контроля нарушения обязательных требований к использованию и охране

объектов земельных отношений, за совершение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность (в случае использования для размещения НТО земельного участка);

7) владелец НТО по состоянию на дату поступления заявления в уполномоченный орган не устранил выявленные в процессе осуществления соответствующего государственного контроля (надзора) и (или) муниципального контроля нарушения установленных законодательством Российской Федерации обязательных требований в области пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, безопасности дорожного движения, организации дорожного движения, градостроительной деятельности, а также обязательных требований, установленных Правилами благоустройства муниципального района (городского округа) Ульяновской области, за совершение которых законодательством Российской Федерации или Законодательством Ульяновской области установлена административная ответственность;

8) земельный участок, на котором размещён НТО, изъят для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. В случае принятия решения о продлении срока действия договора на размещение НТО уполномоченный орган в течение трёх рабочих дней со дня принятия такого решения направляет владельцу НТО либо передаёт ему с нарочным дополнительное соглашение к договору на размещение НТО в двух экземплярах.

После подписания дополнительного соглашения к договору на размещение НТО владелец НТО представляет один подписанный экземпляр указанного дополнительного соглашения в уполномоченный орган непосредственно при его посещении или посредством почтовой связи.

В случае непредставления владельцем НТО подписанного экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение НТО в уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения владельцем НТО двух экземпляров указанного дополнительного соглашения дополнительное соглашение к договору на размещение НТО считается заключённым.

9. В случае принятия решения об отказе в продлении срока действия договора на размещение НТО уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня принятия такого решения направляет владельцу НТО в форме электронного документа или на бумажном носителе уведомление об отказе в продлении срока действия договора на размещение НТО, содержащее сведения об обстоятельствах, послуживших основанием для принятия такого решения, и о порядке его обжалования.